

## **Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС**

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.)

### **ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС**

#### **I. Информация за контакт с възложителя:**

*1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице:*

“МАРКЕТ СЪРВИС” ООД със седалище гр. София, бул. „Скобелев” № 77б,  
ЕИК 124050315, управител на фирмата възложител: Милена Генчева

*2. Пълен пощенски адрес:*

гр. София, бул. „Скобелев” № 77б

*3. Телефон, факс и e-mail:*

*4. Лице за контакти:*

Упълномощена Вероника Димитрова, ПК1113, гр. София, ул. “Николай Хайтов“,  
№ 8а тел. e-mail:

#### **II. Резюме на инвестиционното предложение:**

##### ***1. Характеристики на инвестиционното предложение***

*а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост*

Инвестиционното предложение (ИП) е за „Изграждане на железопътен индустриален клон, който свързва гара Септември с индустриален поземлен имот (ПИ) № 000221 в местността „Кайраците”, землището на с. Варвара, община Септември, област Пазарджик”.

ИП е във връзка с бъдеща дейност на възложителя за производство на необработен сух дървен материал за строителството – греди, дъски, летви, талпи, сачак, подпори и др. Индустриалната дъскорезница ще се ситиуира на територията на ПИ № 000221 (бившия завод за стоманени тръби). Съществуващата ЖП линия до завода е компроментирана – на места коловозите са демонтирани и остатъците от баластното покритие са видими.

За реализиране на ИП е процедиран Подробен устройствен план – Парцеларен плана (ПУП-ПП), определящ трасето на ЖП линия, която е отклонение на съществуваща ЖП линия от гара Септември до ПИ № 000221.

ПУП-ПП е изработен на основание Заповед № РД-02-15-22/27.03.2018 г. на Заместник министъра на регионалното развитие и благоустройство (МРРБ), съгласно чл. 124а, ал. 4, т.3 и ал. 5 и чл. 125б, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за промяна предназначението на земеделска територия с цел определяне трасето на ЖП линията извън границите на урбанизираната територия. Планът определя рамката за развитие на ИП и следва да бъде одобрен от Министъра на МРРБ.

Трасето на предвиждания ЖП клон ще засегне имоти в местността „Кайраците”, землището на с. Варвара, община Септември, област Пазарджик. Отклонението на ЖП линията започва от южната граница на ПИ № 000480 с начин на трайно ползване (НТП) „жп транспорт”, насочва се на югоизток през ПИ № 000440 „полски път” и ПИ с №№ 267004, 267005, 267006 – „ниви”, собственост на възложителя и ПИ № 000646 „напоителен канал”, продължава на юг през ПИ № 268003 „нива”, пресича ПИ № 000483 „полски път”, завива на югозапад през ПИ №№ 269003, 269004, 269005, 269006 – „ниви”, собственост на възложителя и се включва в съществуващата ЖП линия ПИ № 000441.

Дължината на проектното трасе ще бъде 510.45 м, широчината - 13.5 м и нормирания сервитут по 6 м от двете крайни релси на новата ЖП линия. Общата засегната площ е 7.597 дка, от които 7.260 дка са имоти собственост на възложителя и 0.337 дка – общинска публична собственост на Община Септември.

За реализацията на новия индустриален ЖП клон не е необходимо изграждане на друга техническа инфраструктура. Предвижда се по ЖП линията да минават около 150 блок влака годишно, които ще бъдат транспортирани от дизелов локомотив. Товарът на влаковата композиция ще бъде суров дървен материал за нуждите на бъдещото производство на дървен материал за строителството.

*б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения*

ИП има пряка връзка с Изменението на Общия устройствен план (ОУП) на Община Септември, с което се определят предназначението и начина на устройство на поземлените имоти. Инвестиционното намерение на собствениците на ПИ с №№ 000440, 267005, 267006, 267004, 268003, 000483, 269003, 269004, 269005, 269006 в землището на с. Варвара предвижда изграждане на частично ново трасе в горе посочените имоти на ЖП линия от гара Септември (в землището на гр. Септември) до ПИ № 000221, намиращ се в землището на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик.

В действащия ОУП на Община Септември трасето на ЖП линия от гара Септември до ПИ № 000221 попада в неурбанизирани територии - земеделски земи. ЖП линията от гара Септември ще премине през ПИ № 000440 северно от ЖП депо през горе посочените поземлени имоти, което налага промяната на трасето в тази си част и налага Изменението ОУП. Новото трасе е съгласувано с ДП "НК Железопътна инфраструктура" за реализиране на инвестиционните намерения на собствениците (възложителя). В действащият ОУП на Община Септември трасето на съществуващата линия е отредено за велосипедна алея до бившата производствена зона и продължава до с. Варвара. В изменението на ОУП се предлага частична промяна на трасето на ЖП линията, в описаната по-горе част и запазване на съществуващото трасе на линията в останалата си част до производствения терен. Изместването на трасето на велосипедната алея е успоредно на път III-8402, на изток от ЖП линията в посока с. Варвара.

РИОСВ Пазарджик има издадено съгласувателно становище за Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на Община Септември за имоти в землищата на гр. Септември, гр. Ветрен и селата: с. Варвара, с. Ветрен дол, с. Виноградец и с. Бошуля, общ. Септември, обл. Пазарджик, съответно с Решение № ПК-06-ЕО/2018 г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) - решението е да не се извършва ЕО.

Настоящото ИП за „Изграждане на железопътен индустриален клон, който свързва гара Септември с индустриален ПИ № 000221 в местността „Кайраците”, землището на с. Варвара, община Септември, област Пазарджик” е част от одобреното Изменение на ОУП на Община Септември.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на ИП.

*в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие*

По време на строителството: Основните суровини и строителни материали, които ще се употребяват при реализацията на ИП са:

- инертни материали (пясък, баластра, чакъл, трошен камък);
- готови бетонови разтвори;
- дървен материал;
- метални конструкции и арматурно желязо;
- изолационни материали и др.
- вода за питейни нужди – бутилирана;
- горива – бензин, нафта, масла и други нефтопродукти за моторните превозни средства и използваните строителни машини.

Експлоатацията на ИП не е свързана с използването на природни ресурси.

Не се предвижда заустване в повърхностен водоприемник.

*г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води*

Отпадъците, които се очаква да се генерират по видове са:

*Опасни отпадъци* при поддръжката на пътно-строителна техника, транспортни средства и монтажна техника, съответно с код:

13 01 10\* – Нехлорирани хидравлични масла на минерална основа - ще се генерират при технологична или аварийна/непредвидена подмяна на хидравлични масла от хидравличните системи на транспортно-строителна и монтажна техника. Количеството на отпадъка не може да се определи точно, т.к. зависи от това дали на работната площадка ще възникне необходимост от подмяна на маслото.

13 02 05\* – Нехлорирани моторни, смазочни и масла за зъбни предавки на минерална основа – възможно е да се генерират от двигатели и редуктори при технологична или аварийна/непредвидена подмяна на маслата от строително-монтажна автотранспортна техника. Количеството на отпадъка не може да се определи точно, т.к. зависи от това дали на работната площадка ще възникне необходимост от подмяна на маслото.

16 01 07\* – Маслени филтри – възможно е да се генерират се при технологична или аварийна/непредвидена подмяна на двигателните масла от автотранспортна и строително-монтажна техника. Количеството на отпадъка не може да се определи точно, т.к. зависи от това дали на работната площадка ще възникне необходимост от подмяна на маслени филтри.

16 01 13\* – Спирачни течности – възможно е да се генерират при аварийна подмяна на спирачна течност от неизправни спирачни системи на автомобилите и строителна техника. Количеството на отпадъка не може да се определи точно, т.к. зависи от това дали на работната площадка ще възникне необходимост от подмяна.

Отпадъци с кодове 16 01 14\* – Антифризни течности, съдържащи опасни вещества и 16 01 15 – Антифризни течности, различни от упоменатите в 16 01 14\* - възможно е да се генерират при аварийна подмяна на охлаждащи двигателите течности от неизправни охладителни системи на автомобилите, строителна и монтажна техника.

16 06 01\* – Оловни акумулаторни батерии – генерират се при подмяна на амортизирани акумулаторни батерии от автотранспортна и строително-монтажна техника. Количеството не може да се прогнозира.

*Строителни отпадъци* с код 17 - Отпадъци от строителство и събаряне (вкл. почва, изкопана от замърсени места)

Предполага се, че при строителните дейности на обекта ще се формират около 2-3 м<sup>3</sup> строителни отпадъци. Изкопаните земни маси ще се употребят за обратно засипване. Неизползваните земни маси ще се третират съобразно технологичната схема на Общинската програма за управление на отпадъците – за рекултивация на депа и др.

С приключване на строителните работи ще се преустанови и генерирането на строителни отпадъци, освен в случаите, когато се налагат ремонтни работи на вече изградения обект. Очакваните количества отпадъци в този случай ще са незначителни.

Код	Наименование
17 01 01	Бетон
17 02 01	Дървесен материал
17 04 05	Желязо и стомана
17 04 11	Кабели
17 05 04	Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03
17 05 06	Изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05
17 06 04	Изоляционни материали

По време на строителството е възможно замърсяване на почвите със строителни и битови отпадъци. Нарушенията на почвената покривка ще бъдат в рамките на отредения терен.

#### Управление на отпадъците

Строителните отпадъци ще се съхраняват временно на строителната площадка и ще се извозват само от фирми, притежаващи разрешение за дейности със строителни отпадъци съгласно ЗУО. Ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци.

Битовите отпадъци, образувани по време на строителството ще се извозват от общинската фирма по чистота. За ограничаване на нерегламентирано разпиляване на битовите отпадъци, ще се осигурят необходимите съдове.

При реализацията на ИП няма да се използват води и няма да се формират отпадъчни води. За дъждовните води ще се предвидят съответните отводнителни съоръжения, съгласно нормативните документи за изграждане, поддръжка и експлоатация на ЖП инфраструктура.

#### *д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда*

При проектирането, изграждането и експлоатацията на ИП няма условия за замърсяване на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и здравето на човека.

Генерираният на територията на обекта шум се очаква да бъде с ниво и честота на въздействие, които няма да оказват значително отрицателно въздействие върху съседните имоти.

Дейността на обекта – линейно съоръжение – ЖП линия не предполага образуването на значителни количества отпадъци, временното съхранение и обезвреждането, на които да създаде дискомфорт.

Изграждането и експлоатацията на ИП няма да замърси и няма да създаде дискомфорт на околната среда в района на трасето и извън него.

*е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с ИП*

Възложителят ще кандидатства за Лицензия за извършване на железопътни превози на пътници и/или товари, която се издава от министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията или от упълномощено от него длъжностно лице и е валидна за територията на Европейския съюз. Списък на длъжностите, свързани с безопасността на превозите, се изготвя от работодателя и се утвърждава от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Железопътна администрация" съобразно извършваните дейности, за които се изисква правоспособност.

За всички работещи в обслужването на ЖП линията, условията на труд съдържат рискови фактори в рамките на нормалните за разглежданата дейност.

Описаните дейности не отделят вредности и изпарения в работната среда, опасни за човешкото здраве. По отношение на трудовия риск, опасности съществуват – необходимо е стриктно спазване на технологичната дисциплина.

Рискови работни места съществуват при наличие на немарливост от страна на обслужващия персонал, при неспазване на инструкциите за ПБЗ, при неподдържане в изправност на техническите съоръжения и т.н.

Специализираните товарни вагони се експлоатират в съответствие с НАРЕДБА № 13 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в железопътния транспорт, Наредбата за железопътен превоз на опасни товари, изискванията за безопасност на труда при товарно-разтоварните работи, както и инструкциите на заводите производители.

Дизеловият локомотив се зарежда от специализирани цистерни при стриктно спазване на условията за безопасност.

Товарните вагони може да се използват само ако:

- са преминали технически преглед;
- всички подвижни части са на местата си в нормално положение;
- всички врати, капаци и люкове са в затворено положение и с подсиуровки срещу самоотваряне.

Влаковата композиция ще транспортира суров дървен материал за нуждите на бъдещата индустриална дъскорезница, собственост на възложителя. Предвижданият товар не представлява опасност за възникване на големи аварии или бедствия.

*ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето*

Не се очакват неблагоприятни въздействия върху здравето на работещите на обекта и населението в района. Трасето на ЖП клона е извън жилищната регулация на

населените места. Разстоянието спрямо „Петролна база” (предприятие с нисък рисков потенциал) в ПИ № 385017 и предвижданата ЖП линия е 1500 м.

Няма рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнена среда по смисъла на § 1, т. 12 от ДР на Закона за здравето. При реализацията на ИП въздействията от шум и вибрации са периодични. Не се предвижда използването на химични и биологични агенти.

*Мерки за безопасност по време на строителството:*

1. Всички новопостъпили работници трябва да бъдат инструктирани по техника на безопасност и да им бъде проведен инструктаж по безопасност на работа непосредствено на работното място.

2. Преди започване на работа, работниците трябва да са снабдени с лични предпазни средства (задължителна предпазна каска) и работно облекло, и да се съобразяват със спецификата на възложената им работа, като съблюдават наличието на предупредителни и указателни табели на обекта, на който започват работа.

3. Работната площадка трябва да бъде добре почистена, подредена и обезопасена.

4. Всички съоръжения, строителните машини и техника да са надеждно обезопасени.

5. Да се осигурят необходимите предпазни мерки при извършване на земни работи в близост до подземни кабели и тръбопроводи..

6. На строителната площадка да се осигурят всички противопожарни мерки съгласно нормативните изисквания.

Здравен риск за работещите по време на строителството, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания, съществува в рамките на нормалния производствен риск.

При спазване на всички нормативи и инструкции за БХТПБ при СМР ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации.

*Мерки за безопасност при експлоатацията:*

Поддържане в изправност ЖП линията и прилежащи съоръжения.

### ***2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството***

Трасето за реализация на ИП е извън жилищната регулация на с. Варвара и гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Приложен е координатен регистър на подробните точки на трасето и сервитута на ЖП линията.

За реализация на ИП е процедуриран ПУП-ПП за трасиране на ЖП клона и обособяване на устройствена зона за транспортна инфраструктура (Ттр.иф).

По време на строителството, площта необходима за временни дейности при изпълнение на ИП, ще бъде в границите на строителната площадка около съответния участък на работа.

Местоположението на имотите е съобразено с дейността, която ще се развива на териториите и е благоприятно предвид добрата транспортна достъпност, релефните и климатични дадености на района.

### ***3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС***

Предвижданата Железопътна линия е III категория - линии от вътрешния железопътен транспорт на ведомства, дружества или предприятия по смисъла на Закона за железопътния транспорт (ЗЖТ), които са предназначени за осъществяване на връзката с железопътните линии, включени в железопътната инфраструктура.

Трасето на ЖП клона започва от ПИ № 000440 пресича ПИ с №№ 267004, 267005, 267006, 268003, 000483, 269003, 269004, 269005, 269006 и се включва в съществуващата ЖП линия ПИ № 000441.

Дължината на проектното трасе ще бъде 510.45 м, широчината - 13.5 м и нормирания сервитут по 6 м от двете крайни релси на новата ЖП линия.

Общата засегната площ е 7.597 дка, от които 7.260 дка са имоти собственост на възложителя и 0.337 дка – общинска публична собственост на Община Септември.

За реализацията на новия индустриален ЖП клон не е необходимо изграждане на друга техническа инфраструктура. Дълбочината на изкопите ще бъде до един метър, няма да се ползва взрив при изкопните дейности.

Предвижда се по ЖП линията да минават около 150 блок влака годишно, които ще бъдат транспортирани от дизелов локомотив. Товарът на влаковата композиция ще бъде суров дървен материал за нуждите на бъдещото производство на дървен материал за строителството.

Не се очаква и няма източници на опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

#### ***4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура***

Приложен е ПУП-ПП за трасе на нова ЖП линия.

Избраното трасе за нов ЖП клон е извън жилищната регулация на с. Варвара и гр. Септември, не се налага промяна на съществуващата инфраструктура.

#### ***5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване***

Програмата за реализация на инвестиционното предложение започва с процедурите за смяна предназначението на имотите, изготвяне и съгласуване на ПУП-ПП, изготвяне и съгласуване на проектната документация в работна фаза, издаване на строително разрешение.

По време на строителството включва изпълнение на строително-монтажните работи, направа на съответните проби, изпитания и наладки, съгласувателни процедури и пускане в действие на обекта.

По време на експлоатацията упражняваната дейност ще представлява – ползване на изградения ЖП клон.

Не се предвижда закриване и прекратяване на дейностите, очакванията на възложителя са за реализация на ИП за „Изграждане на железопътен индустриален клон, който свързва гара Септември с индустриален ПИ № 000221 в мест. „Кайраците”, земл. на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик”.

Не се предвижда закриване на обекта и прекратяване на дейностите, очакванията на възложителя са за реализация и ефективна експлоатация на ИП за ЖП линия.

#### ***6. Предлагани методи за строителство***

Реализацията на ИП ще бъде извършена по класическите технологии за подобен тип строително-монтажни дейности – ЖП строителство.

Предлаганите методи на строителство включват предимно механизирано извършване на изкопите и ръчно с повишено внимание и в присъствието на представители на БТК АД или “ЕВН България Електроразпределение” АД.

Предвижда се извършване на строително-монтажните работи, съгласувателни процедури и пускане в действие на обекта, предмет на ИП.

### ***7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение***

ИП за „Изграждане на железопътен индустриален клон, който свързва гара Септември с индустриален ПИ № 000221 в местността „Кайраците”, земл. на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик” се създава с цел да осигури най-ефективен начин за транспортирането на суров дървен материал за нуждите на производството на дървен материал за строителството.

Ситуирането и обособяването на ИП ще осигурява най-благоприятни условия за упражняване на дейността и опазване на околната среда.

Железниците притежават няколко уникални предимства пред другите видове транспорт, а именно:

- Предлагат екологично по-чист транспорт.
- Многократно по-безопасен транспорт.
- По-евтин транспорт.
- По-висока енергийна ефективност.

От ефективното използване на тези предимства ще зависи адекватното решаване на все по-големите проблеми, свързани с безопасността на движението, със задръстванията и с опазването на околната среда, синхрон със социалните и екологични стандарти.

Основните фактори за успешна реализация на ИП е географското разположение на обекта, както и перфектната логистика.

### ***8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях***

Приложен е ПУП-ПП на трасето, показващ границите на имотите, където ще се реализира ИП и антропогенните особености на района.

Площадките за обособяване на ЖП линия се намират в неурбанизирана територия на землището в с. Варвара, община Септември, обл. Пазарджик, в местността „Кайраците”.

Приложени са координати на гранични точки. Имотите са общинска публична собственост на Община Септември – 0.337 дка и собственост на възложителя – 7.260 дка.

В района, където ще се реализира ИП няма защитени природни местообитания и/или местообитания на видове, предмет на опазване, съгласно ЗБР. Площадката не засяга защитени територии по смисъла ЗЗТ.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица”, от която трасето отстои на по-малко от 2.15 км.



Настоящата процедура за преценяване необходимостта от ОВОС се извършва в съответствие с разпоредбите на Наредбата за ОС.

Няма обекти, подлежащи на здравна защита.

При реализацията на ИП има вероятност да бъде засегната южната периферия на антично и средновековно селище с картон № 10000569, приложено е становище на Министерството на културата.

Не се очаква трансгранично въздействие.

#### ***9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение***

От приложения ПУП-ПП е видно, че трасето на предвиждания ЖП клон попада в поземлени имоти – земеделска територия, 96% собственост на възложителя.

#### ***10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа***

Площадките на имотите не попадат в санитарно-охранителната зона на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и на водоизточници на минерални води на с. Варвара и гр. Септември.

Съгласно становище на РИОСВ Пазарджик, реализацията на ИП не засяга защитени тритории по смисъла на ЗЗТ, няма да окаже отрицателно въздействие върху защитени зони от националната екологична мрежа „НАТУРА 2000”.

#### ***11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).***

Няма други дейности, свързани с ИП.

Реализацията на ИП ще осигури ефективно протичане на дейността, при свеждане до минимум отрицателните въздействия върху околната среда.

#### ***12. Необходимост от други разрешителни, свързани с ИП***

Реализацията на ИП ще бъде осъществена след законовите съгласувателни процедури със съответните инстанции и пускане в действие.

На етап проектиране ще са необходими становища от МРРБ, ДП "НК Железопътна инфраструктура", Областно пътно управление - Пазарджик, "ЕВН България Електроразпределение" АД – КЕЦ Белово, Агенция „Пътна инфраструктура”, РИОСВ – Пазарджик, БТК АД – Пловдив и РЗИ - Пазарджик.

Община Септември ще стартира процедура за издаване на разрешително за строителство по ЗУТ.

При започване на строителството ще се състави протокол за откриване на строителна площадка, определяне на строителна линия и ниво.

Строителството се счита за завършено с издаване на разрешение за ползване.

**III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:**

1. *съществуващо и одобрено земеползване* - Имотите, където се предвижда реализацията на ИП не е третиран като географски район с нестабилни екологични характеристики. Терените са земеделска земя с НТП „нива”, VI категория на земята при неполивни условия.

2. *мочурища, крайречни области, речни устия* - Трасето на ИП за ЖП линия не попада в близост или в мочурища и речни устия.

3. *крайбрежни зони и морска околна среда* – ИП не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

4. *планински и горски райони* - ИП не засяга горски и планински райони.

5. *защитени със закон територии* - Съгласно становище по компетентност на РИОСВ–Пазарджик, трасето на ЖП клон не попада в защитени територии по смисъла на чл. 5 от ЗЗТ.

6. *засегнати елементи от Националната екологична мрежа* - Съгласно становище по компетентност на РИОСВ–Пазарджик, трасето, предмет на ИП не засяга елементи от НЕМ.

7. *ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност* - При реализацията на ИП има вероятност да бъде засегната южната периферия на антично и средновековно селище с картон № 10000569, приложено е становище на Министерството на културата.

8. *територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита* – Територията на ИП, не попада в СОЗ около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, чувствителни зони, зони със специален статут или подлежащи на здравна защита.

**IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:**

1. *Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.*

Предвижданията на ИП за „Изграждане на железопътен индустриален клон, който свързва гара Септември с индустриален ПИ № 000221 в местността „Кайраците”, землището на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик” ще съблюдава основните принципи за икономично използване на територията, за опазване и развитие на околната среда, за изграждане на функционален екологосъобразен обект.

Вследствие реализацията на ИП не се очаква въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

При строителството на ИП е възможно неорганизирано увеличаване на съдържанието на прах в *атмосферния въздух*, вследствие изкопните дейности. Въздействието по време на строителството върху атмосферния въздух ще бъде краткотрайно и локализирано в огражденията на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсяване няма кумулативен ефект.

Възможно е инцидентно и краткотрайно замърсяване на повърхностните, респективно подпочвените *води*, в случай на небрежност от страна на работниците, заети в строителния процес.

Битовите и строителни *отпадъци*, генерирани по време на строителството ще се депонират на отредени за целта временни места и ще се извозват от съответната фирма по чистотата на общинското сметище.

По време на строителството е възможно инцидентно и краткотрайно замърсяване на *почвите* със строителни и битови отпадъци. Нарушенията ще бъдат в границите на отредения имот.

*Шум и вибрации* - използваните строителни машини и съоръжения – тежко и лекотоварни камиони, багери, булдозери и др., са с ниво на шум около 80 – 90 dB(A). Шумовият фон в района на строителната площадка ще влоши за кратко време.

При експлоатацията на ИП няма източници на замърсители на околната среда.

*Въздух* – Продължителността на въздействието е кратка, периодична, интензивността - слаба. Обхватът на емитираните замърсители ще бъде локализиран около източника – дизелов локомотив, в границите на трасето. При експлоатацията на ИП няма други източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха.

*Води* – По време на експлоатацията и реализацията на ИП, няма дейности отделящи замърсени отпадъчни води, *не се очаква кумулативен ефект* върху хидрологията и качеството на *повърхностните и подземни води* в района.

*Почви* – Необходимо е теренът да се поддържа чист и да не се допуска замърсяване с отпадъци. Ще се създаде организация за контрол на трасето за техническото състояние на съоръженията на ЖП линията с цел недопускане аварийни разливи на масла и горива. При експлоатацията на обекта не се очаква замърсяване на почвите.

*Отпадъци* – В т. 1.г) подробно са описани видовете отпадъци, които ще се образуват, вследствие на строителството и експлоатацията на ИП.

*Шум и вибрации* – При реализацията на ИП източници на наднормено шумово натоварване ще бъдат влаковите композиции. Въздействието на шума от транспортни средства по време на експлоатацията ще бъде периодично, краткотрайно и няма кумулативен ефект върху съществуващата акустична обстановка. При дейността на обекта няма други източници на шум и вибрации, натоварващи акустичния фон на района.

*Ландшафт* – По време на *строителството* на обекта, съществуващият ландшафт ще претърпи изменение. Ще се превърне от неизползваем селскостопански в организиран ландшафт за ЖП линия. Измененията, които ще настъпят в ландшафта след *изграждането* на ИП ще бъдат трайни и невъзвратими, но ще имат положително

въздействие, повлияно от разумната човешка намеса, съобразено с природните дадености на околността.

*Биологично разнообразие* - Въздействието на предвижданията на ИП върху флората и фауната през експлоатационния период ще бъде с ограничен териториален обхват, без кумулативен ефект.

*Исторически и културни паметници* – Изграждането и експлоатацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху историческите, културните и природни паметници в региона.

*2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение*

ИП не попада и не засяга защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Предвижданата дейност – трасе за ЖП линия е с такова естество и местоположение, че няма да доведе до:

- ✓ Пряко или косвенно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
- ✓ Нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
- ✓ Отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

*3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия*

Инвестиционното намерение не предполага възможности за възникване на риск от инциденти, както и не крие риск от големи аварии и/или бедствия.

Възложителят ще изготви аварийен план за действия при възникване на евентуални пожари, бедствия и аварийни ситуации. Ще бъдат осигурени аптечки с лекарства за първа помощ, табели за ПБ и аварийни изходи. Ще се предвидят необходимите противо-пожарни съоръжения.

Ще се предвидят всички необходими условия реализацията на ИП и безопасна експлоатация.

*4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).*

Възможното въздействие върху околната среда е пряко и краткотрайно, обхващат е локализиран в границите на трасето.

*5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).*

Не се очаква въздействие върху: географски район, население, населени места и др.

*6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.*

Вероятността на появата е еднократна, ограничена във времето при строителството и периодична при експлоатацията (субективен фактор са недобросъвестен персонал и бедствени ситуации).

Кумулативен ефект не се очаква.

*7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.*

Продължителността на въздействието е кратко, периодично, интензивността - слаба. Обхватът на емитираните замърсители ще бъде локализиран около източниците, в границите на трасето.

*8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.*

Не се очаква комбинирането с въздействие на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, които да окажат негативен ефект върху околната среда.

*9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.*

След въвеждане на обекта в експлоатация, при условие, че се спазват всички нормативни изисквания за опазване чистотата на атмосферния въздух, водите и почвите, неблагоприятни въздействия не се очакват.

Системата на мониторинг за обекта включва всички мерки за правилно протичане на предвижданата дейност – транспортиране на дървения материал и техническата изправност на ЖП съоръжения.

Проектните решения на ИП ще бъдат съобразени със строително-техническите норми за разглежданите дейности.

Ще се предвидят всички необходими условия за реализацията му и безопасна експлоатация.

*10. Трансграничен характер на въздействието.*

Трансграничен характер на въздействието няма.

*11. Мерки, които е необходимо да се включат в ИП, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.*

Предвидените мерки за предотвратяване, намаляване на отрицателните последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда и човешкото здраве се отнасят за съответните етапи от реализацията на ИП:

	<i>Мерки</i>	<i>Период на изпълнение</i>	<i>Резултат</i>
	<i>Атмосферен въздух</i>		

1.	Упражняване на строг контрол при на изграждането и при експлоатацията на обекта от контролните органи, регламентирани от нормативните документи	Строителство Експлоатация	Недопускане на аварии, съответно замърсяване на въздуха от дефектирани съоръжения
2.	Използване на стандартни строителни материали	Проектиране Строителство	Недопускане на аварии, съответно замърсяване на въздуха от дефектирани съоръжения
<i>Подземни и повърхностни води, земи и почви</i>			
3.	При строителството и експлоатацията да не се допуска замърсяване на повърхностните води, разливане на нефтопродукти от строителни, транспортни средства и пр.	Строителство Експлоатация	Предпазване на повърхностните води и почвите от замърсяване
4.	Оползотворяване на излишните земни маси	Строителство	Опазване на почвите от замърсяване
5.	Да се предвидят съответните процедури за опазване на почвата и предпазване от натрупване на скални маси или замърсяване с нефтопродукти	Проектиране Строителство	Предпазване на почвите в съответствие с разпоредбите на ЗОЗЗ
6.	При определянето на строителната площадка да се спазва минимално приетия размер, без да се излиза от него, за да не се засягат земи извън имотите	Проектиране	Опазване на почвите и растителността
<i>Отпадъци</i>			
7.	Строителните работи на обекта да не започват преди сключване на договор с оправомощена фирма за извозване и третиране на отпадъците от обекта	Строителство	Изпълнение на изискванията на ЗУО
8.	Определяне на подходящо място за временно съхранение на отпадъци	Строителство	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците
9.	Внедряване и реализация на система за разделно събиране на отпадъците в съответствие с общинската програма за УО	Строителство	Екологосъобразно оползотворяване на отпадъците
10.	Да не се допуска нерегламентирано изгаряне на строителни отпадъци	Строителство	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците

<i>Вредни физични фактори, шум, вибрации</i>			
11.	Периодически да се извършва оглед на всички елементи на съоръженията на пътя и моста	Експлоатация	Снижаване шумовите емисии от транспортните средства
12.	Да се поддържа в изправност пътната настилка	Експлоатация	Снижаване шумовите емисии от транспортните средства

#### **V. Обществен интерес към инвестиционното предложение**

Съществуващите ползватели на имоти в района и съответно в съседство на разглеждания имот са уведомени на основание чл. 4 (2) от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС за инвестиционното предложение. Възложителят е уведомил писмено кмета на с. Варвара и на гр. Септември.

Осигурен е обществен достъп до настоящата информация, съгласно чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС чрез съобщение на информационните табла на общ. Септември и на кметство с. Варвара, както и чрез обяви на възложителя „МАРКЕТ СЪРВИС” ООД, гр. София. Предоставени са копия на хартиен и електронен носител на Септември и на кметство с. Варвара. Информацията е качена на сайта на община Септември.

Към момента на представяне на документацията в РИОСВ не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на ИП.

#### **Заклучение**

В резултат на предвижданото проектиране, изграждане и експлоатация на инвестиционното предложение за **„Изграждане на железопътен индустриален клон, който свързва гара Септември с индустриален поземлен имот № 000221 в местността „Кайраците”, землището на с. Варвара, община Септември, област Пазарджик”** с възложител „МАРКЕТ СЪРВИС” ООД от гр. София, не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

Реализацията на нова ЖП линия е най-добрата алтернатива за опазване на екологичната обстановка в района.