

ИНФОРМАЦИЯ

за

преценяване необходимостта от ОВОС

на инвестиционно предложение:

ПРОИЗВОДСТВЕНА БАЗА ЗА КОМПОСТ

в УПИ II – 222

в землището на с. Капитан Димитриево, Община Пещера, област
Пазарджик

*(Съгл. приложение №2 към чл.6 от Наредба за условията и реда за
извършване на оценка на въздействие върху околната среда)*

Възложител:

“ ДОАН – 69 СУНАЙ КАРААСАН “ ЕТ

06,2018г
гр.ПЕШЕРА

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. “ ДОАН – 69 СУНАЙ КАРААСАН “ ЕТ със седалище и адрес на управление област Пазарджик, гр.Пещера 4550 ул.Михаил Такев №2А
2. Пълен пощенски адрес: област Пазарджик, гр.Пещера 4550 ул.Михаил Такев № 2А
3. Телефон, факс и e-mail:
4. Лице за контакти:

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

Инвестиционното предложение е за изграждане на **ПРОИЗВОДСТВЕНА БАЗА ЗА КОМПОСТ**

Площта на УПИ II – 222 в землището на с. Капитан Димитриево – производствени, складови и обслужващи дейности е 9595кв.м.

Общата площ на терена ще включва изграждане на бетонови площадки за съхранение, обработка и отлежаване на суровинните потоци, от които ще се произвежда компоста.

Инвестиционното предложение, свързано с предварително третиране на стабилизирана органична фракция от утайки от пречиствателни станции за отпадни води (ПСОВ) и получаване на компост с висока наторителна способност за използването му от земеделски стопани.

За вода за промишлени и хигиенни нужди и за двете инвестиционни намерение ще се използва водовземане от подземни води чрез водовземно съоръжение от водно тяло „Карстови води – Централно Родопски Масив“ с код BG3G00000Pt041с Разрешително за водовземане на подземни води №31520553/10.08.2015.

Питейна вода ще се купува чрез договор за доставка на диспенсъри и галони с питейна вода.

Битовите отпадни води ще се заустват в площадкова канализация и от там в изгребна яма.

Дъждовната вода , заедно с водите от съхранението на суровините за компоста се инфилтрират и използват в технологията за производството на компост.

Електрозахранването ще се извършва чрез присъединяване на обектите към БКЗРУ „Биоен“.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Технологията предвижда екологично третиране и природосъобразно оползотворяване на утайките от ПСОВ. Използването на получения продукт намалява използването на големи количества хумусен материал, необходим в земеделската дейност на стопаните, както и замества използването на различни естествени и изкуствени торове, като се характеризира с висока ефективност и селективност.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ №000222 с начин на трайно ползване – Друга производствена база (Бивше военно поделение). Няма причини като резултат да се получи промяна на статуквото относно връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

За осъществяване на строителството, ще е необходимо Разрешително за строеж, съгласно изискванията на Закон за устройство на територията.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Площадката е избрана заради подходящите дадености, които притежава и изцяло отговаря на изискванията за извършване на дейността.

Изборът на технология е алтернатива на досегашните методи за третиране на утайки от ПСОВ. Дейностите на площадката включват технологичен процес, при който първично стабилизирани утайки от пречиствателни станции за отпадни води след изхода от тях се доставят на площадката, смесват се със структурен материал /кори, дървесен чипс, слама и др /,третират се с инфилтрат, в резултат на което, от третираните утайки се получава стабилизирана фракция /продукт/ без мирис и с висока наторителна способност. По същество, това е биологично бактериален тор с висока активност, а наторителната способност е доказана от редицата агробиологични експериментални изпитвания в реални условия.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

УПИ II – 222 в землището на с. Капитан Димитриево, Община Пещера, област Пазарджик

Не се предвиждат да бъдат ползвани площи за временни дейности по време на строителството. Площите, които ще се обхващат при строителните работи са онези върху които

е предвидено новото строителство. Реализирането на обекта ще стане съгласно утвърдения ПУП и работните проекти при спазване на ограничителната линия на застрояване.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет.

- анализ на проби от суровината-утайка от ПСОВ
- доставка и съхраняване на суровината от ПСОВ
- доставка на структурният материал
- смесване на утайките със структурен материал
- технологична обработка на суровините
- овлажняване
- зреене
- експедиция и реализация на готовия продукт

Основното производство на компостта ще се извършва на специално пригодена за целта бетонова площадка с предварително изградена канализационна система за улавяне на дъждовните води и инфилтратата образуван при производството.

Утайките се поставят във формата на лехи, посредством подвижни бетонови стенички.

Първоначално се настилят утайки до 1м. височина, след което се третират с висококонцентриран бактериален разтвор, който многократно ускорява анаеробното изграждане. След това се добавя структурния материал / слама, кори, дървесен чипс/ в съотношение от 1:3 до 1:10, в зависимост от температура, влажност и т.н. и се разбърква с подходяща подемна техника.

После отново се добавят утайки, структурен материал и се повтарят гореописаните технологични процеси до достигане максималния размер на лехата а именно: ширина до 4м и височина до 2м. Дължината на лехата се определя от количеството на утайките и структурния материал.

Една партида компост се заготвя при тази технология най-много до 15 дни с ежедневно добавяне на доставените на площадката утайки и структурен материал.

След като партидата е завършена при необходимост сместа се овлажнява и отново се обръща поне един път седмично. Компостта би следвало да е готов за употреба между 16.-я и 25-я ден . После се извършва анализ на партидата, съгласно изискванията на **Наредба за разделно събиране на биоотпадъци и третиране на биоразградимите отпадъци** и чак тогава продукта е готов за продажба. В зависимост от търговските заявки компостта може да се продава в насипен вид, но може да подлежи и на последващи обработки – пресяване и пакетиране.

Капацитета на производствената база е планиран бъде съобразен с количество преработка на отпадъци не повече от 75 тона /отпадъци/ на денонощие.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се налага изграждането на нова пътна инфраструктура - достъпът до обектът е обезпечен от асфалтов и калдъръмен път. Ще бъде изградена нова вътрешноплощадкова инфраструктура, съобразно проект.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Дейностите, който ще се извършват при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат по одобрени и съгласувани от съответните инстанции проекти.

За реализацията му ще се премине през следните етапи:

- Основно строителство

Основното строителство ще се осъществи в рамките на един строителен сезон. Предвижда се изпълнението на стандартни за такъв тип строителство дейности – изкопни, кофражни, армировъчни, бетонови и монтажни. През този етап ще бъдат изградени и елементите на спомагателната инфраструктура – електроснабдяването на обекта, ВиК мрежата, септичната яма и т.н.

Поради не големия мащаб на предвижданите строителни дейности, няма да се наложи ползването на допълнителни площи за временни дейности по време на строителството.

- Закриване на строителството и възстановителни дейности

След изграждане на обекта, спомагателните площадки ще бъдат закрити. Генерираните по време на строителството отпадъци ще бъдат депонирани на общинско депо за строителни отпадъци. Земните маси от изкопните дейности и хумусния пласт ще бъдат използвани при изпълнение на вертикалната планировка на обекта и за рекултивация на засегнатите от строителството площи в имота. До имота се намира съществуващ път, по който ще се осъществява достъпа до обекта на строителна механизация и доставките на строителни материали, оборудване и др.

- Експлоатация

При експлоатацията на Производствена база за компост ще са необходими 6 работника.

9. Предлагани методи за строителство.

Реализацията на инвестиционното предложение ще бъде осъществена чрез възлагане на фирма изпълнител. Дейностите ще са свързани с основното предназначение на обекта. Строителството ще бъде ново. Предвидените технологии отговарят напълно на европейското и българското законодателство

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството ще се използват единствено строителни материали и продукти закупени от търговската мрежа.

За вода за промишлени и хигиенни нужди и за двете инвестиционни намерение ще се използва водовземане от подземни води чрез водовземно съоръжение от водно тяло „Карстови води – Централно Родопски Масив“ с код BG3G00000Pt041с Разрешително за водовземане на подземни води №31520553/10.08.2015. Питейна вода ще се купува чрез договор за доставка на диспенсъри и галони с питейна вода.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират видове, количества и начин на третиране.

- Твърдите битови отпадъци от обекта ще се събират разделно в контейнери.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

- Ще се осигури необходимото озеленяване на обекта с подходяща растителност

При строителството на обекта:

- Ще се ограничи прахоотделянето при строителните работи, при транспортиране на материала и санитарно хигиенните изисквания за безопасна работа.

- На работниците ще се осигурят необходимите лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски) за опазване здравето на работниците при съществуващите параметри на работната среда.

- Механизацията ще се поддържа в изправно състояние, за да се предотвратят всякакви рискове от аварии и течове на горивно смазочни материали, което би довело до замърсяване на подземните води в района;
- Разработване на план за аварийни, кризисни ситуации и залпови замърсявания и мерки за тяхното предотвратяване или преодоляване;
- Няма да се допуска разхвърляне и складиране на строителни материали и строителни отпадъци в прилежащите терени.

По време на строително - монтажните работи шумовият фон ще бъде повишен, но поради отдалечеността на строителната площадка от населеното място и кратките срокове за изпълнение на строително-монтажните работи, населението няма да почувства дискомфорт.

Ако строителните дейности обхванат топъл и сух период, подходите, по които ще минава или работи строителната и транспортна техника ще бъдат периодически овлажнявани.

Ще се осигури необходимото озеленяване на обекта

Периодът на строителство на обекта ще бъде около 6 месеца.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Инвестиционното предложение не предвижда експлоатация на кариери или дейности свързани с добив на строителни материали. Няма да бъдат извършвани добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство.

Не се предвижда изграждане на нови или допълване на съществуващи водопровод и канализация.

Ще се генерират единствено битово-фекални отпадъчни води.

За нуждите на ИП, строителните материали ще се закупуват от търговската мрежа на страната.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Всички предвидени СМР ще бъдат осъществени според изискванията на ЗУТ, ЗООС и другата приложима законова база.

За осъществяване на ИН е необходимо да се получи и регистрационен документ за дейности с отпадъци съгласно чл. 35 от ЗУО.

Не се изискват Разрешителни по чл. 44 и чл.46 от Закона за водите, не се предвижда изграждане на сондаж или заустване в повърхностен воден обект.

За реализацията на обекта е необходимо издаване на разрешение за строеж от Главния архитект на Община Пещера.

15. (нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

По време на строителството и оформяне на вертикалната планировка, не се очаква значително влияние върху компонентите на околната среда. Възможно е известно запрашаване, но то ще е минимално, защото тези дейности ще се изпълняват, чрез най-добрите налични техники, оросяване с вода и др. Възможно е по време на строителството увеличаване на шумовото въздействие, в резултат от извършване на дейностите по разрушаване и строителство, но това ще бъде краткотрайно и временно и няма да превишава пределно допустимите норми.

При реализацията на инвестиционното предложение извършваните дейности ще са организирани така, че да не се причинява замърсяване или дискомфорт на компонентите на околната среда. Типът дейност не се характеризира генериране на значителни количества опасни отпадъци – очаква се образуването на незначителни количества отработени масла и опаковки замърсени с опасни вещества.

16. (нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Риск от инциденти.

При извършване на предвидената дейност съществува риск от инциденти в рамките на нормалния риск, както при всяка друга дейност.

За предотвратяване на евентуални рискови ситуации, се предвижда провеждане на обучение и инструктаж на служителите, както и изпълнение на мерки, за предотвратяване на възможни опасности за работещите във фермата. Това ще гарантира създаването на работна площадка с безопасни и здравословни условия за труд.

Рискове

а) По време на строително-монтажните работи:

- Неправилни действия при товаро-разтоварни и текелажни работи при позициониране на технологичното оборудване;

- Неправилни действия при заваръчни работи;

- Неправилни действия при тестване на инсталираното оборудване.

б) По време на експлоатацията:

- Не спазване на технологичните и експлоатационни инструкции;
- Не спазване правила и инструкциите за противопожарна безопасност.

Степента на риска от инциденти за работещите е нисък при спазване на предвидените мерки, инструкции и процедури.

С оглед на характера на ИП, риск от инцидентно замърсяване на околната среда и негативно въздействие върху населението, предизвикани от реализацията му е малко вероятно.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа.

Реализирането на обекта ще стане съгласно изготвен ПУП и работните проекти при спазване на ограничителната линия на застрояване.

Имотът, в който ще се реализира предложението не засяга и в близост до него няма паметници на културата и санитарно-охранителни зони.

Обекта попада в елементи от Националната екологична мрежа – Натура 2000.

Имот с №000222, в землището на с. Капитан Димитриево, община Пещера – предмет на ИП, попада в границите на защитените зони BG 0002057 Бесапарски Ридове“ и BG0000254 “Бесапарски Възвишения“.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

За осъществяване на инвестиционното предложение не е необходима друга допълнителна площ. Дейностите по строителството и експлоатацията на обекта няма да засегнат съседни имоти и да окажат негативно влияние върху ползвателите на земите.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението на близките населени места.

Съседните имоти са земеделски земи и урбанизирани територии ползвани по предназначение.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да навреди на съседните собственици и ползватели, нито ще изисква специалното им приспособяване.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Настоящите инвестиционни предложения ще се реализира във връзка с изготвен Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване в землището на с. Капитан Димитриево, община Пещера.

4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и др.; Национална екологична мрежа.

Теренът попада в защитена зона от мрежата НАТУРА 2000 е „Бесапарски ридове“, с код BG0002057. Степента на въздействие върху Защитена зона „Бесапарски ридове“ от реализацията на инвестиционното предложение на Възложителя е незначително.

Инв.предложение не застрашава биологичното и ландшафтното разнообразие на най-близката защитена зона „Бесапарски ридове“. В близост до територията на реализиране на ИП не са налични чувствителни, санитарно-охранителни зони около водоизточници или съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, както и водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Дейностите, които ще се извършват не противоречат на предмета и целите за опазване на защитената зона.

Не попада в планински и горски масиви, чувствителни и санитарно-охранителни зони.

4а. (нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Качествата и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Поради благоприятното разположение на терена, алтернативи по местоположение не са разглеждани.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Не се очаква отрицателно въздействие върху здравето на хората заети с дейността, тъй като дейността не е източник на вредни вещества, шум, електромагнитни полета или други вредни физични фактори. Въздействие върху земеделието и материалните активи – няма, тъй като дейността ще се извършва само на предлаганата площадка. Не се очаква въздействие

върху атмосферния въздух и атмосферата, тъй като в обекта няма организирани и/или неорганизиран емисии и прах, които биха повлияли на качеството на атмосферния въздух.

Не се очаква отрицателно въздействие върху водите. Битово – фекалните отпадъчни води, получени в резултат от дейността на обекта се предвижда да се заустват във водоупътна безотточна яма с периодично почистване и последващо извозване до най-близката пречиствателна станция, като няма да се допуска замърсяване на прилежащи терени. Въздействие върху почвата и земните недра – не се очаква отрицателно въздействие. Въздействие върху ландшафта – няма ландшафти или живописни местности, които могат да бъдат засегнати от обекта.

Не се очаква никоя от дейностите да има въздействие върху защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности. Няма очаквано въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, както и отрицателна поява на въздействие от различни видове отпадъци и техните местонахождения. Въздействие от рисковите енергийни източници – шумове, вибрации, радиации – няма.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 ал.2 от наредбата на ОС.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира в Пазарджишка област, землището на с. Капитан Димитриево, гр.Пещера. Реализацията ще окаже положителен ефект чрез създаване на нови работни места за населението на с. Капитан Димитриево и гр. Пещера и близките населени места и няма да засегне в негативен аспект местното население.

Обхватът на евентуални въздействия ще е с локален характер в границите на инвестиционната площадка

5. Вероятност на поява на въздействието.

При осъществяване на инвестиционното предложение няма вероятност да се увеличат отрицателните въздействия от дейността на площадката върху компонентите на околната среда. Такава съществува реално при аварийни ситуации или аномални режими на работа, които не са характерни за такива производства.

При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на строителството няма да възникнат ситуации свързани с отделяне на емисии замърсяващи въздуха и/или подземните води, както и генериране на опасни отпадъци.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Продължителност на въздействието – краткотрайно максимум до 6 месеца (за срока на строителството);

Честота на въздействието – кратко периодично (в условие на светъл работен ден) въздействие;

Териториален обхват – УПИ II – 222 в землището на с. Капитан Димитриево, Община Пещера.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда.

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Вероятност от поява на слаби шумови въздействие има само по време на строителството, но те ще са краткотрайни и временни и в рамките на допустимите норми.

Мерките, които ще се вземат за намаляване на евентуалното негативно влияние от реализирането на инвестиционното предложение са свързани със спазване на мероприятията по опазване на околната среда и мерките за безопасност на работниците при строителството.

При строителството ще се вземат следните мерки за намаляване на отрицателното въздействие на обекта върху околната среда и хората:

- Ограничаване на прахоотделянето при строителните работи, при транспортиране на материала и санитарно хигиенните изисквания за безопасна работа;
- На работниците ще се осигурят необходимите лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски) за опазване здравето на работниците при съществуващите параметри на работната среда;
- Своевременно и регулярно оросяване на пътищата по време на строителството, през сухите и топли периоди;
- Механизацията да работи в изправно състояние, за да се предотвратят всякакви аварии от горивно смазочни материали, което би довело до замърсяване на подземните води в района;
- Разработване на план за аварийни, кризисни ситуации и залпови замърсявания и мерки за тяхното предотвратяване или преодоляване;
- Сезон за изпълнение на строителните работи – извън размножителния период на птиците;

- Упражняване на ефективен контрол от страна на ръководството на фирмата за спазването на вътрешния ред и програмата за управление на генерираните отпадъци при строителството и производствената дейност.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия.

Въздействията върху околната среда от реализацията на инвестиционното предложение нямат трансграничен характер.

Заклучение:

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Въздействията ще бъдат локални, краткотрайни и временни.

При строителството няма да бъдат засегнати и унищожени популации на широко разпространени тревни, храстови и дървесни видове.

При реализирането на инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати находища на значителен брой видове лечебни растения с относително малка численост на популациите, както и няма да бъдат засегнати находища на редки, застрашени от изчезване и защитени растителни видове, растителни съобщества и природни местообитания.

При строителството и експлоатацията на обекта няма да бъдат нанесени трайни щети на фауната в този район на страната, тъй като те няма да доведат до цялостното унищожаване на местообитанията им, а от там и до изчезването на редки и застрашени от изчезване видове.

При стриктно спазване на нормативните изисквания и правила за екологосъобразно управление на отпадъците, не се очаква отрицателно въздействие на отпадъците върху компонентите на околната среда и здравето на хората.

На територията на площадката няма установени паметници на културно-историческото наследство. Не се очаква инвестиционното предложение да окаже негативно въздействие върху паметниците на културно-историческото наследство.

Въздействие върху ландшафта се очаква само по време на строителството.

Не се очаква въздействие върху минералното разнообразие.

Строителните дейности на териториите на площадката няма да доведат до проява на негативен здравен ефект.

Не се очаква трансгранично въздействие в резултат на реализиране на инвестиционното предложение.

Инвеститор:..... подпис/печат/