



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 8, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка /Наредба за ЕО/ (Приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., Обн. ДВ. бр.57 от 2 Юли 2004г., изм. ДВ. бр.3 от 10 Януари 2006г., изм. ДВ. бр.29 от 16 Април 2010г., изм. ДВ. бр.3 от 11 Януари 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.38 от 18 Май 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 12 Февруари 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., попр. ДВ. бр.8 от 23 Януари 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12 Април 2019г., изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019г., изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление съгласно чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.)

Във връзка с постъпило уведомление по образец съгласно приложение № 3 към чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* относно:

Изменение на Общия устройствен план (ОУП) на община Брацигово на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.3.211, м. „Герчовица“ по КККР на гр. Брацигово, общ. Брацигово от структурна единица „Тзсп“ в структурна единица „Жм“, с възложител: Община Брацигово, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по глава шеста, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

С Решения № 520, взето с Протокол № 35 от 27.07.2018 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ), Общински съвет – гр. Брацигово одобрява Задание и разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Брацигово за поземлен имот с идентификатор 06207.3.211, м. „Герчовица“ по КККР на землище гр. Брацигово, общ. Брацигово.

Предмет на настоящото изменение е промяна на устройствената зона, в която попада ПИ с идентификатор 06207.3.211 от структурна единица „Тзсп“ в структурна единица „Жм“, за което е разрешено изработването на ПУП-ПРЗ, с цел промяна предназначението на имота от земеделска земя (нива) в урбанизирана територия за жилищно строителство, за която да се предвиди Устройство зона „Жм“ (Жилищна с малка височина).

Общият устройствен план на община Брацигово е включен в обхвата на приложение № 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), в т. 10.1. – „Закон за устройство на територията“. Предвид това, изменението на ОУП на община Брацигово следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за ЕО*.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Изменението на ОУП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми,*

проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС*)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

Горецитираният имот, предмет на изменението на ОУП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД № 835/17.11.2008 г., от която имота отстои на не по-малко от 1,86 km.

Преценяването на необходимостта от извършване на екологична оценка и оценката за съвместимост ще бъдат проведени в една процедура, в съответствие с разпоредбите на *Наредбата за ЕО* и *Наредбата за ОС*.

Изменението на ОУП на община Брацигово следва да се одобри от Общински съвет Брацигово, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО* компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Възложителят е информиран за следващите действия, които трябва да предприеме за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. ОС, с писмо изх. № ПД-02-11-(2)/09.06.2021 г.