



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 8, ал. 4 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка /Наредба за ЕО/* (Приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., Обн. ДВ. бр.57 от 2 Юли 2004г., изм. ДВ. бр.3 от 10 Януари 2006г., изм. ДВ. бр.29 от 16 Април 2010г., изм. ДВ. бр.3 от 11 Януари 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.38 от 18 Май 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 12 Февруари 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., попр. ДВ. бр.8 от 23 Януари 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12 Април 2019г., изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019г., изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление съгласно чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г.)

Във връзка с постъпило уведомление по образец съгласно приложение № 3 към чл. 8, ал. 1 от Наредбата за ЕО относно:

Изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Пазарджик за поземлен имот с идентификатор 15028.123.6, м. „Каратопрак“, в землището на с. Главиница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с възложител: Община Пазарджик, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по глава шеста, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Действащият Общ устройствен план на община Пазарджик е съгласуван със Становище по ЕО № 1-1/2019 г., издадено от директора на РИОСВ-Пазарджик, одобрен е с Решение № 222, Протокол № 14/27.10.2020 г. на Общински съвет – Пазарджик.

Предмет на настоящото изменение на ОУП на община Пазарджик е поземлен имот с идентификатор 15028.123.6, м. „Каратопрак“, в землището на с. Главиница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с цел промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия за „Рибарник, производство и обслужващи дейности“ с предвиждане на Устройствовна зона Пп (Предимно производствена).

С решение № 240 прието на заседание от 28.10.2021 г., взето с протокол № 11 и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и чл. 134, ал. 3 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 , чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 във връзка с чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет – Пазарджик одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за частично изменение на ОУП на община Пазарджик с обхват ПИ 15028.123.6, м. „Каратопрак“ в землището на с. Главиница.

Общият устройствен план на община Пазарджик е включен в обхвата на приложение № 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), в т. 10.1. – „Закон за устройство на територията“. Предвид така заявеното изменение на ОУП на община Пазарджик следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО.

За разрешаване изработването на Изменение на Общ устройствен план на община Пазарджик с обхват ПИ 15028.123.6, м. „Каратопрак“ в землището на с. Главиница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е издадено Решение № 240/28.10.2021 г. на Общински съвет-

Пазарджик, предвид което и съобразно разпоредбата на чл. 4, ал. 2 на *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 82, ал. 1 от ЗООС и чл. 3, ал. 2, т. 1 на *Наредбата по ЕО*, преценката за извършване на екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план на община Пазарджик* с обхват ПИ 15028.123.6, м. „Каратопрак“ в землището на с. Главиница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик се извършва едновременно с изготвянето му и решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО се издава **преди одобряването** на изменението на Общия устройствен план.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Изменението на ОУП попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 Ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (На-редбата за ОС)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.).

Имот с идентификатор 15028.123.6 по КККР на с. Главиница, общ. Пазарджик, предмет на изменението на ОУП, попада в границите на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).

Имот с идентификатор 15028.123.6 по КККР на с. Главиница, общ. Пазарджик, предмет на изменението на ОУП, не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Внесеното изменение на ОУП е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ОУП, съгласно чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, ще бъде направена на следващ етап от процедурата.

Оценката за съвместимостта на плана, подлежащ на преценяване на необходимостта от ЕО, ще се извърши чрез процедурата по ЕО по реда на *Наредбата за ЕО*.

Възложителят е информиран за следващите действия, които трябва да предприеме за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. ОС, с писмо изх. № ПД-02-31-(2)/14.12.2021 г.