



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 8, ал. 4 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка /Наредба за ЕО/* (Приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., Обн. ДВ. бр.57 от 2 Юли 2004г., изм. ДВ. бр.3 от 10 Януари 2006г., изм. ДВ. бр.29 от 16 Април 2010г., изм. ДВ. бр.3 от 11 Януари 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.38 от 18 Май 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 12 Февруари 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., попр. ДВ. бр.8 от 23 Януари 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12 Април 2019г., изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019г., изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление съгласно чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.)

Във връзка с постъпило уведомление по образец съгласно приложение № 3 към чл. 8, ал. 1 от Наредбата за ЕО за изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, с обхват поземлен имот с идентификатор 81089.5.6, м. „Бозалъка“, по КККР на с. Черногорово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с възложител: Община Пазарджик, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

**I. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по глава шеста, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):**

Действащият Общ устройствен план на община Пазарджик е съгласуван със Становище по ЕО № 1-1/2019 г., издадено от директора на РИОСВ-Пазарджик.

Предмет на настоящото изменение на ОУП на община Пазарджик е поземлен имот с идентификатор 81089.5.6, м. „Бозалъка“, по КККР на с. Черногорово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Имотът е с трайно предназначение на територията „Земеделска“, категория 4, НТП „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“ и площ 1054500 м<sup>2</sup>. С изменението се предвижда промяна предназначението на земеделска земя в урбанизирана територия в зона „Пп“.

Предложениято за изменение на ОУП е разгледано на заседание на Общински съвет – Пазарджик и с решение № 159/23.06.2022г. е одобрено заданието по чл. 125 от Закона за устройство на територията и е разрешено изменението на ОУП в посочения обхват.

Общият устройствен план на община Пазарджик е включен в обхвата на приложение № 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), в т. 10.1. – „Закон за устройство на територията“. Предвид така заявеното изменение на ОУП на община Пазарджик следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО.

Изработването на Изменение на Общ устройствен план на община Пазарджик с обхват поземлен имот с идентификатор 81089.5.6, м. „Бозалъка“, по КККР на с. Черногорово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик ще се разреши от Общински съвет-Пазарджик, предвид което и съобразно разпоредбата на чл. 4, ал. 2 на *Наредбата за ЕО, компетентен орган за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО* е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно чл. 82, ал. 1 от ЗООС и чл. 3, ал. 2, т. 1 на *Наредбата по ЕО*, преценката за извършване на екологична оценка на *Изменение на Общ устройствен план на община Пазарджик* с обхват поземлен имот с идентификатор 81089.5.6, м. „Бозалъка“, по КККР на с. Черногорово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик се извършва едновременно с изготвянето му и решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО се издава **преди одобряването** на изменението на Общия устройствен план.

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

Изменението на ОУП попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(ДВ. бр. 73/2007 г. и посл. изм.).

Имот с идентификатор 81089.5.6 не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0000365 „Овчи хълмове“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1029/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 19/2021 г.), която отстои на не по-малко от 2,81 км.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони на изменението на ОУП ще бъде направена на следващ етап от процедурата.

Оценката за съвместимостта на плана, подлежащ на преценяване на необходимостта от ЕО, ще се извърши чрез процедурата по ЕО по реда на *Наредбата за ЕО*.

**Възложителят е информиран за следващите действия, които трябва да предприеме за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. ОС, с писмо изх. № ПД-02-40-(1)/04.08.2022 г.**