



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 8, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка /Наредба за ЕО/ (Приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., Обн. ДВ. бр.57 от 2 Юли 2004г., изм. ДВ. бр.3 от 10 Януари 2006г., изм. ДВ. бр.29 от 16 Април 2010г., изм. ДВ. бр.3 от 11 Януари 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.38 от 18 Май 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.94 от 30 Ноември 2012г., изм. и доп. ДВ. бр.12 от 12 Февруари 2016г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., попр. ДВ. бр.8 от 23 Януари 2018г., изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12 Април 2019г., изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019г., изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление съгласно чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 5 Януари 2018г., посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.)

Във връзка с постъпило уведомление по образец съгласно приложение № 3 към чл. 8, ал. 1 от Наредбата за ЕО за изготвяне на Изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Пазарджик относно имот с идентификатор 55155.54.17, м. Татар Мезар по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, с възложител: Община Пазарджик, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:

I. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по глава шеста, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Действащият Общ устройствен план на община Пазарджик е съгласуван със Становище по ЕО № 1-1/2019 г., издадено от директора на РИОСВ-Пазарджик.

Предмет на настоящото изменение на ОУП на община Пазарджик е имот с идентификатор 55155.54.17, м. Татар Мезар по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Изменението на ОУП на Община Пазарджик касае, промяна на земеделска територия, с начин на трайно ползване - друг вид нива, с площ от 45197 м² в урбанизирана територия, с устройствена зона „Смесена многофункционална” (Смф).

Имотът от север и изток граничи с имоти, който са включени в зона с допустима промяна на предназначението с показатели „Смф“, източната част на имота е включена в трасето на Западен околновръстен път на град Пазарджик.

Необходимостта от обхващане на всички имоти около бъдещия Западен околновръстен път на град Пазарджик, вкл. имот с идентификатор 55155.54.17 по КККР на гр. Пазарджик да попадат в една и съща зона, дава основание за изготвяне на предложение за изменение на действащия Общ устройствен план на община Пазарджик.

Съгласно решение № 308/22.12.2022 г., взето с Протокол № 14, Общински съвет Пазарджик одобрява заданието за изменение на Общия устройствен план на община Пазарджик относно имот с идентификатор 55155.54.17 по КККР на град Пазарджик и разрешава изработване на проект за изменение със същия обхват.

Общият устройствен план на община Пазарджик е включен в обхвата на приложение № 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), в т. 10.1. – „Закон за устройство на територията“. Предвид така заявеното изменение на ОУП на община Пазарджик следва да бъде предмет на процедура по преценяване

на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) на основание чл. 2, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ЕО.

Проектът за изменение на действащия Общ устройствен план на община Пазарджик относно имот с идентификатор 55155.54.17 по КККР на град Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик ще се одобри от Общински съвет - Пазарджик, предвид което и съобразно разпоредбата на чл. 4, т. 2 на *Наредбата за ЕО*, компетентен орган за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО е директорът на **РИОСВ-Пазарджик**.

Съгласно чл. 82, ал. 1 от ЗООС и чл. 3, ал. 2, т. 1 на *Наредбата по ЕО*, преценката за извършване на екологична оценка на *Изменение на действащия Общ устройствен план на община Пазарджик* относно имот с идентификатор 55155.54.17 по КККР на град Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик се извършва едновременно с изготвянето му и решението за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО се издава **преди одобряването** на изменението на действащия Общия устройствен план.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

Изменението на ОУП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр. 73/2007 г. и посл. изм.).

Изменението на ОУП се отнася за имот с идентификатор 55155.54.17 по КККР на гр. Пазарджик, за който се предвижда да стане урбанизирана територия за смесена многофункционална зона – Смф, чието специфично предназначение ще се конкретизира с подробен устройствен план.

Имот с идентификатор 55155.54.17 **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР).

Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 588 от 6 август 2021 г. на МС (ДВ бр. 67 от 13.08.2021 г.), която отстои на не по-малко от 0,39 km.

Най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици е BG0002069 „Рибарници Звъничево” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.), която отстои на не по-малко от 1,12 km.

Оценката за съвместимостта на плана, подлежащ на преценяване на необходимостта от ЕО, ще се извърши чрез процедурата по ЕО по реда на *Наредбата за ЕО*.

Възложителят е информиран за следващите действия, които трябва да предприеме за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. ОС, с писмо изх. № ПД-02-2-(1)/25.01.2023 г.