



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Съобщение на основание чл. 8, ал. 4 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка /Наредба за ЕО/* (Приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 Август 2019 г., изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление съгласно чл.10, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(обн. ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 30 ноември 2012 г., посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.)

Във връзка с постъпило уведомление по образец съгласно приложение № 3 към чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* относно:

**Проект за частично изменение на план за регулация на УПИ I – За винарна (6172.7.68), м. Долна и Горна Мирчовица по КККР на Карабунар, с който се предвижда промяна на отреждането му в УПИ Ia – За производство на електроенергия, с възложител: КПН „ФОТОН“ ООД, РИОСВ-Пазарджик информира за следното:**

**I. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по глава шеста, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):**

Проектът за частично изменение на ПУП-ПРЗ е изработен на чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135, ал. 3 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, становище на Главния архитект на община Септември (чл 135, ал. 4, т. 1 от *ЗУТ*, в съответствие със Заповед № 58/15.12.2022 г. на зам. Кмета на община Септември.

ПУП-ПРЗ предвижда промяна в отреждането на УПИ Ia – „За винарна (ПИ 36172.7.68 по КК) в нов УПИ Ia – „За производство на електроенергия“ в м. Дол. и Горна Мирчовица, Карабунар, общ. Септември.

Площта на новообразуваният УПИ Ia – „За производство на електроенергия“ е 22 680 кв. м. Устройствената зона е предимно производствена (до 10 м), означена като (Пп).

Проектът за частично изменение на ПУП-ПРЗ се процедира с цел реализиране на инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 3 000 kW“ в имот с идентификатор 36172.7.68 в м. Долна и горна Мирчовица по КККР на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик и трасе на подземен електропровод, което е съгласувано с писмо издадено по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, изх. № ПД-01-199-(3)/31.05.2023 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Подробният устройствени план попада в обхвата на разпоредбите на чл. 85, ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО) следва да бъде предмет на **процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**, тъй като се очаква значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането им.

На основание чл. 81, ал. 3 от *ЗООС*, процедурата по *ЕО* следва да се извърши едновременно с изготвянето на ПУП-ПРЗ и преди одобряването му. Проектът за частично изменение на ПУП-ПРЗ следва да се одобри от Община Септември, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО* **компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.**

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

ЧИ на ПУП-ПРЗ попада в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 23 Декември 2022 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Имотът, предмет на ЧИ на ПУП-ПРЗ, **не попада** в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от Закона за защитените територии.

Имотът, предмет на ЧИ на ПУП-ПРЗ, **не попада** в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която ЧИ на ПУП-ПРЗ отстои на не по-малко от 1.49 км.

Преценяването на необходимостта от извършване на екологична оценка и оценката за съвместимост ще бъдат проведени в една процедура, в съответствие с разпоредбите на Наредбата за ЕО и Наредбата за ОС.

**Възложителят е информиран за следващите действия, които трябва да предприеме за провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, в т.ч. ОС, с писмо изх. № ПД-02-41-(1)/19.07.2023 г.**