

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016г., изм. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. *Община Велинград, представявано от д-р Костадин Коев – Кмет на община Велинград с адрес: гр. Велинград, бул. „Хана Аспарух“ №35*
2. *гр. Велинград, община Велинград, област Пазарджик, п.к. 4600, бул. „Хан Аспарух“ №35*
3. Телефон, факс и e-mail. *Телефонна централа: 0359 (0) 359/5 20 19; 0359/5 21 17 и 0359/5 01 02; факс на община Велинград: 0359 (0) 359/5 4341; e-mail: obshtina@velingrad.bg*
4. Лице за контакти- *Радка Халачева – инспектор Отдел „Инспекторат“*

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

За реализацията на ИП ще се процедира Подробен устройствен план – План за регулация (ПУП – ПРЗ), изработен на основание Решение №370/26.10.2017г., взето на заседание на Общински съвет гр. Велинград съгласно чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.ч и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). ПУП – ПРЗ е изготвен за промяна на предназначението на земеделска земя на поземлени имоти №007002, 007003, 007004, 007005, 007020, 007014, 007033, 009003, 009004, 009005 и 009121, местност „Сивек“ в землището ан гр. Велинград, с обща площ 12 963 м2., като за сметка на одобрените с решение №К33-6 от 30.09.2002г. УПИ II- 007035“ за Гробищен парк“ с площ 11953 м2, III – 008130 „за Гробищен парк“ с площ 14610 м2, IV „ за Озеленяване“ с площ 1741 м2, V- 007036 „за Озеленяване“ с площ 1444 м2 и VI – 007036 „ за Гробищен парк“ с площ 2043 м2 се образува един нов УПИ II „за Гробищен парк“ с площ от 44 754 м2.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Разширението и реконструкцията на гробищния парк в гр. Велинград няма връзка с други съществуващи обекти и дейности.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Природните ресурси, предвидени за ползване са чакъл, пясък и др. инертни материали, при изграждането на алеите и оградата.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Не очакваме при реализирането на инвестиционното предложение да се генерират отпадъци. При изграждането на алеи и оградането на новообособения имот, ще се образуват основно земни маси, които ще бъдат оползотворени при експлоатацията на гробището.

При експлоатацията на гробището се генерират основно битови отпадъци и зелена биомаса, които се обезвреждат чрез вече изградената система за сметосъбиране и сметоизвозване в града.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При реализиране на инвестиционното намерение, община Велинград не очаква замърсяване или дискомфорт на околната среда.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Очаква се реализацията на инвестиционното предложение да не оказва отрицателно влияние върху здравето на хората, елементите и компонентите на околната среда, както и недвижими културни ценности. Дори напротив реализирането на предложението е с положителен социален ефект и здравно-хигиенен аспект. Засегнати до известна степен ще бъдат единствено почвите при изпълнението на проекта и функционирането на обекта, но влиянието върху тях ще е минимално /незначително/ и локално.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

По подробен устройствен план на гр. Велинград е предвидено разширението на гробищен парк да бъде увеличен с поземлени имоти № 007002, 007003, 007004, 007005, 007020, 007014, 007033, 009003, 009004, 009005 и 009121, местност „Сивек“ в землището ан гр. Велинград, с обща площ 12 963 м2.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС

Основните дейности, които предстоят да бъдат извършени са:

- Промяна на предназначението на земеделска земя, представляваща поземлени имоти №007002, 007003, 007004, 007005, 007020, 007014, 007033, 009003, 009004, 009005 и 009121, местност „Сивек“ в землището ан гр. Велинград, с обща площ 12 963 м2.
- Придобиване на нови имоти към съществуващия гробищен парк с одобрение на ПУП;
- Изграждане на обслужващи алеи и новообособени парцели;
- Ограждане на гробищния парк.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда промяна на съществуваща пътна инфраструктура, достъпът до новото разширение ще се осъществява посредством улица „Индустриална“ от плана на град Велинград, която граничи с гробищния парк.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Не се предвиждат дейности, които да създават риск за околната среда при реализиране на инвестиционното предложение. Дейностите при експлоатация на гробищния парк са по-скоро свързани с предоставяне на обслужващи дейности, поддържане чистотата в обекта и поддържане на зелени площи.

6. Предлагани методи за строителство.

При изграждане на алеи, строителството ще се извършва на база разработен от изпълнителя и одобрен от компетентните органи план.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Необходимостта от инвестиционното предложение за разширяване на гробищния парк в града произтича, поради изчерпване на отредените площи в него. Това изправя най-голямото населено място в община Велинград пред невъзможността да посреща нуждите на населението. Реализирането на инвестиционното предложение ще има положително въздействие от гледна точка на социалните условия при експлоатацията на обекта. Същия е със силно изразена социална значимост.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Територията предмет на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитените зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“, от която имотите отстояват на не по малко от 3,09 км.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Обекта на новото разширение са поземлени имоти : 007002, 007003, 00704, 00705, 007010, 007011, 007014, 007033, 009003, 009004, 009005 и 009121 в местност „Сивек“ по КВС на гр. Велингра, с обща площ 12 963 кв.м. ПИИ 007002, 007003, 007004, 007010, 009003, 009004, 009005, 009121 са частна собственост , за които Община Велинград е предприела действия по закупуване.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Теренът на инвестиционното предложение се намира в гр. Велинград, с ЕКАТТЕ 10450 и не засяга елементи на НЕМ. Същия не попада в чувствителни или уязвими зони и територии, както и СОЗ. Ще се промени единствено традиционното ползване на земята в гробищен парк.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се предвиждат.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Промяна на предназначението на поземления имот, както и всички изискуеми документи по ЗУТ.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

По подробен устройствен план на гр. Велинград е предвидено разширението на гробищен парк да бъде увеличен с поземлени имоти № 007002, 007003, 007004, 007005, 007020, 007014, 007033, 009003, 009004, 009005 и 009121, местност „Сивек“ в землището на гр. Велинград, с обща площ 12 963 м².

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Очаква се реализацията на инвестиционното предложение да не оказва отрицателно влияние върху здравето на хората, елементите и компонентите на околната среда, както и недвижими културни ценности. Дори напротив реализирането на предложението е с положителен социален ефект и здравно – хигиенен аспект. Засегнати до известна степен ще бъдат единствено почвите при изпълнение на проекта и функционирането на обекта, но влиянието върху тях ще е минимално /незначително/ и локално.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Не оказва въздействие върху елементи от НЕМ.

1. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Не съществува риск от аварии и инциденти.

1. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Не оказва.

2. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Няма отрицателно въздействие.

3. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Няма отрицателно въздействие.

4. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Не се очаква отрицателно въздействие.

5. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не оказва .

6. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Не се очаква отрицателно въздействие.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Инвестиционното намерение на предполага трансгранично въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не се очаква отрицателно въздействие за което да се предприемат мерки свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на въздействието на околната среда и човешкото здраве.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение

Съгласно чл.бал.1 от Наредбата за ОВОС в РИОСВ – Пазарджик ще бъде осигурен обществен достъп до информацията по Приложение №2, като се постави съобщение на интернет страницата или по друг начин най-малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица;

Съгласно чл.95, ал.1 от ЗООС и чл.4ал.2 от Наредбата за ОВОС едновременно с уведомлението на РИОСВ – Пазарджик, община Велинград ще обяви инвестиционното предложение на интернет страницата си и на таблото за обяви в Общинска администрация – Велинград за обществен достъп до информацията за най – малко 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица.

Дата: 06.06.2018год.