

И н ф о р м а ц и я

от

ЛАЗЕВ ЕООД

за преценяване на необходимостта от ОВОС
до Директора на РИОСВ гр.Пазарджик

I. Информация за контакт с възложителя:

1. ЛАЗЕВ ЕООД ЕИК 204286031
2. гр Велинград общ Велинград ул Тошо Стайков №8
3. Телефон, факс и e-mail:
4. Лице за контакти: Димитър Столарски

II Резюме на предложението

а) Инвестиционно предложение е за изграждане на млекопреработвателно предприятие „МАНДРА“ за производство на бяло саламурено сирене, кашкавал и суроватъчна извара с капацитет от 2000 литра на ден в имот ПИ 047064 м.Еловата в землището на с.Кръстава общ.Велинград , област Пазарджик. Проекта има за цел да отрази производствените процеси в млекопреработвателното предприятие на млечни продукти добити от краве мляко и козе мляко.

1а)Инвестиционно предложение за изграждане на „Кланичен цех“ за едри и дребни преживни животни в ПИ 047076 в м.Еловата с.Кръстава общ. Велинград.Капацитетът на предприятието ще бъде 150т годишно от ЕПЖ и 10т годишно от ДПЖ.

Настоящата процедура за преценяване необходимостта от ОВОС се извършва в съответствие с изискванията на Наредбата за извършване на екологична оценка .

С реализацията на ИП изграждане за млекопреработка и кланица с въвеждането на съвременна технология за производство, съответстващи на евроейските изисквания, ще се постигне оптимален обем на производство, което да задоволи нарастващото потребителско търсене, производство, щадящо околната среда, нови работни места, повишаване конкурентноспособността, установяване на стабилни пазарни позиции. Тези фактори ще доведат до реализиране на качествена продукция с по-ниска себестойност и по-добро качество, показатели предпочетани и търсени на пазара.

Реализацията и експлоатацията на обекта ще осигурява най-благоприятни условия за упражняване на дейността и опазване на околната среда.

бВръзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Инветиционното предложение в с.Кръстава, няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. Основна връзка ще има с фирми и физически лица предлагащи дистрибуторска мрежа от магазини за реализация на готовата продукция;

в) Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството: Основните суровини и строителни материали, които ще се употребяват при изграждането на обекта са:

- инертни материали (пясък, баластра, чакъл, трошен камък) и бетон за основния фундамент
- арматурно желязо;
- стоманени, PVC, PE-HD и PP тръбопроводи за ел. и ВиК мрежи;
- изолационни материали и др.сандвич панели .
- изолация и скрепителни елементи за сглобяване.
- Подробна информация за разгледани алтернативи.

г) Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Отпадъците, които се очаква да се генерират по видове са:

Строителни отпадъци - получени при изграждането на обекта и които не могат да бъдат вложени отново или да бъдат използвани по-нататък в процеса на строителство. Предполага се, че при строителните дейности ще се образуват около 200 м³ строителни отпадъци. Изкопаните земни маси ще се употребят за обратно засипване, за изпълнение на вертикалната планировка и за озеленяването на обекта. Неизползваните земни маси ще се третират съобразно технологичната схема на Общинската програма за управление на отпадъците — за рекултивация на депа и др.

С приключване на строителните работи ще се преустанови и генерирането на строителни отпадъци, освен в случаите, когато се налагат ремонтни работи на вече изградения обект. Очакваните количества отпадъци в този случай ще са незначителни тъй като сградата е от сглобяем вид.

Строителните отпадъци ще се съхраняват временно на строителната площадка, в границите на имота и ще се извозват само от фирми, притежаващи разрешение, съгласно ЗУО за дейности със строителни отпадъци.

Код	Наименование - строителни отпадъци
1701 01	Бетон
170203	Пластмаса
170405	Желязо и стомана
1704 11	Кабели
170504	Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03
370506	Изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05
170604	Изолационни материали
170904	Смесени отпадъци от строителство и събаряне

Битовите отпадъци, образувани по време на *строителството* ще се извозват от общинската фирма по чистота. За ограничаване на нерегламентирано разпиляване на битовите отпадъци ще бъдат осигурени необходимите съдове.

Отпадъци от опаковки - Количеството на генерираните отпадъци от опаковки е включено в средногодишната норма на натрупване на отпадъци от обекта. Отпадъците от опаковки, които ще се образуват по време на строителството и при експлоатация ще бъдат:

Код	Наименование - отпадъци от опаковки
15 01 01	Хартиени и картонени опаковки
15 01 02	Пластмасови опаковки
15 01 03	Опаковки от дървесни материали
15 01 04	Метални опаковки
15 01 06	Смесени опаковки
15 01 07	Съкленни опаковки
15 01 09	Текстилни опаковки

Управление на отпадъците генерирани при експлоатацията

За битовите отпадъци ще бъдат осигурени необходимите съдове -контейнери и кошчета за отпадъци. За отпадъците от обекта ще се предвиди разделно събиране по видове: стъкло, хартия и пластмаси в контейнери за смет на площадката. Битовите отпадъци ще се транспортират от съответната фирма по чистотата на общинското сметище.

При извършване на дейности свързани с управлението на отпадъците, за които се изисква специален режим, ще бъде уведомен съответния компетентен орган и ще се проведат необходимите процедури съгласно Закон за управление на отпадъците.

По време на експлоатацията ще се планират мероприятия, гарантиращи събиране и временно съхранение на отпадъците съгласно изискванията на нормативната уредба по околна среда. Отпадъците ще бъдат предавани въз основа на сключен писмен договор, на лица притежаващи разрешение съгласно ЗУО. Копие от договорите да бъдат представени в РИОСВ в срок до един месец след сключването им.

д) Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

При изграждане на ИП и експлоатацията му няма условия за замърсявания на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и здравето на човека.

По време на строителството се очаква генериране на незначителни количества прахови емисии - най-вече фини прахови частици (ФПЧ) и отработени газове от ДВГ на строителната механизация. Те ще бъдат само в границите на площадката. За намаляване на праховите емисии ще се предвидят оросяване и озеленяване на площадката.

В района на ИП и прилежащите пътища е със слаба интензивност на движение на МПС. Генерираният на територията на обекта шум се очаква да бъде с ниско ниво и честота на въздействие, и няма да оказва влияние извън своето местоположение.

Дейността на обекта не предполага образуването на значителни количества отпадъци, временното съхранение и обезвреждането на които да създаде дискомфорт.

е) Риска от аварии и/или бедствия са почти незначителни поради разположението на помещението, което е достатъчно отдалечено от река и свлачищни зони.

ж) Риск за човешкото здраве.

За всички работещи в обслужването на обекта, условията на труд съдържат рискови фактори в рамките на нормалните за разглежданата производствена дейност.

Описаните дейности не отделят вредности и изпарения в работната среда, опасни за човешкото здраве. Ще бъдат изградени вентилационни инсталации, осигуряващи нормирания микроклимат в производствените помещения. По отношение на трудовия риск, опасности съществуват - необходимо е стриктно спазване на технологичната дисциплина.

Рискови работни места съществуват при наличие на немарливост от страна на обслужващия персонал, при неспазване на инструкциите за БХТПБ, при неподдържане в изправност на техническите съоръжения и др.

Предвижданата материална база ще предлага всички необходими условия за труд: производствени, хигиенни, психологични и естетични фактори. В обекта ще са осигурени необходимите санитарно-битови условия за пребиваване на обслужващия персонал, за почивка, за изпълняване на трудовите задължения и лична хигиена.

Отоплението на обитаемите помещения ще осигурява с ел. отоплителни уреди — стандартни конструкции.

Здравен риск за работещите по време на строителството, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания, съществува в рамките на нормалния производствен риск. При спазване на всички нормативи и инструкции за БХТПБ при СМР ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации.

При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите на обекта ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия за труд.

2 Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството

Инвестицията ще бъде изпълнена в с.Кръстава ПИ 047064 и ПИ 047076 в УПИ IV м.Еловата общ.Велинград . Имотите са с Учредено право на строеж на дружеството ЛАЗЕВ ЕООД дадено му за срок от 7 години от дружеството ДМС Груп ЕАД , не засяга защитени територии, исторически обекти и ползва съществуваща инфраструктура.

Застроената площ за изпълнение на предвидените СМР е съответно за Мандра 350 кв.м. и РЗП 1118кв.м. и Кланичен цех ЗП 721кв.м и РЗП 885кв.м.

По време на строителството, площта необходима за временни дейности при изпълнение на отделните обекти, необходими за нуждите на упражняваните дейности ще бъде в огражденията на имота, като територията, предет на ИП ще обхваща нормираните сервитути

3 Описане на основните процеси (по проспектни данни), капацитет.

При проектирането са спазени изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за ветеринарномедицинската дейност- Обн. ДВ. бр.87 от 1 Ноември 2005г., последно изменение изм. ДВ. бр.58 от 26 Юли 2016.

- Закон за здравословни и безопасни условия на труд Обн. ДВ. бр.124 от 23 Декември 1997г., последно изменение и доп. ДВ. бр.79 от 13 Октомври 2015 г.;

На площадката за нуждите на ИП ще се построят двуетажни монолитни сграда.Конструкцията ще бъде смесен тип-топлоизолирани със стоманенибетоннови елементи и дървена покривна конструкция. Сградите ще бъдат оборудвани с необходимите съоръжения ,машини и инвентар за обезпечаване правилното протичане на производствения процес.Технологичното оборудване ще бъде по индивидуална поръчка по задание на Инвеститора.Отоплението на сградите предвижда отоплителни котли на пелети със система за редуциране и контрол на вредните емисии, пелетите ще се съхраняват извън помещението под навес. В кланицата и мандрата се предвиждат хладилни помещения за съхранение на продуктите,като хладилниците са заредени с предвидените невредни агенти R449A.

Предвижда се следното застрояване:

1 Мандра е проектирано на три нива:

-На сутеренния етаж са хладилни помещения със съответното оборудване за приемане и отлежаване на готовите продукти в което са обособени два участъка за сирене и

кашкавал за гостите на мандрата е предвидена малка дегустационна зала и санитарно помещение

- На първият етаж са производствените помещения, лабораторен крът за проверка на суровото мляко, примно отделение за суровото мляко и оборудване с машини и съоръжения за производство на сирене, кашкавал, кисело мляко и суроватъчна извара. Предвидени са два броя хладилници за зреене на продуктите и един за съхранение. Хладилният агент е R 449 A по 6 кг. Санитарните и битови помещения са в края на сградата.

- Вторият етаж е предвидено складово помещение за съхранение на амбалаж и опаковки за нуждите на производството, също така и битов крът за персонала за живеене и почивка.

Кланичен цех:

- Първи етаж е производствената дейност със съответните помеще ния за съхраняване на субпродуктите и кожи както и хладилните помещения. Носещата конструкция и тръбният път са изработени от материали неръждаема стомана. Подът е гладък нехлъзгащ се и с наклон към сифоните. Санитарните помещения са съобразени с чистите потоци.

- Вторият етаж офис и санитарен възел.

Организация на технологичните процеси в мандрата

При проектирането са спазени изискванията за поточност и принципа за недопустимо пресичане или връщане на чисти и нечисти производствени потоци. В едната част на помещениета е обособено помещение за приемане след изследване на суровото мляко по тръбопровод от неръждаема стомана отива в приемната линия за съответният вид мляко където се охлажда и с помоща на помпа отива до вертикален резервоар за съхранение. В зависимост от произвеждания продукт се подава на електрически пълтъроризатор за по нататъчна обработка съгласно технологична схема. Измиването и дезинфекцията на съоръженията се извършва с помоща на ЦИС.

. Организация на технологичните процеси кланица

Кланицата разполага с две линии за клане за ЕПЖ и ДПЖ. Животните постъпват след преглед от ветеринарят в кланичния цех, където е разположена приемната линия.

Добитите субпродукти и кожи се обработват и се събират в контейнери и отиват в хладилните камери за временно съхранение. Месото разфасовано постъпва в хладилни камери разделени за замразено месо и охладено. Експедицията е в края на технологичния производствен процес при която се организира извозването на продуктите.

4Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Приложена е скица на имота. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна връзка. Обслужването на фермата е чрез прилежащите на имота пътища на селото. За нуждите на дейността ще се предвидят вътрешни алеи .

5Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване

Програмата за реализация започва с процедурите по съгласуване на схемите за ВиК и ел. проводи, изготвяне и съгласуване на проектна документация в работна фаза и издаване на разрешение за строеж.

По време на строителството:

- изпълнението на СМР, направа на съответните проби, съгласователни процедури и пускане в действие на обектите;

- събирането и депонирането на излишните земни маси ще се извърши на места, съгласувани с общ. Велинград;

- ще извършва почистване на строителната площадка и пътя по време на извършване на изкопните и транспортни работи;
- ще се предвидят най-добрите практики за стойтелството за постигане на оптимална енергийна ефективност

Като задължителни мерки за превенция възложителят ще предвиди съответните действия и финансови средства, свързани с безопасното функциониране на стопанството и възстановяването на терена като мерки във връзка с:

- освобождаване на площадката от складираните за временно съхранение отпадъци;
- предаването на отпадъците за следващо третиране на лица, имащи право да извършват съответните дейности, съгласно изискванията на ЗУО;
- възстановяване на нарушените терени

6) Предлагани методи на строителство.

Реализацията на ИП ще бъде извършена по стандартните методи за подобен тип строително - монтажни дейности. Проектът за мандрата и кланица ще бъде реализиран на един етап. Изграждането на предвидените сгради ще бъде в съответствие с нормативните изисквания. Предвижда се извършване на строително-монтажните работи, съгласувателни процедури и пускане в действие.

7) Доказване на необходимостта от инвестиционно предложение

ИП не са разглеждани поради факта че се очаква да бъде реализирано в конкретен имот със съответното местоположение и площ. Основното предимство е че имотите на възложителя са подходящи за дейността. Площадките не попадат в санитарно-охранителната зона, не се очаква трансгранично въздействие, не попада в защитени зони и защитени територии, природни местообитания и местообитания на видове с консервационна значимост, поради което реализацията на ИП няма друга алтернатива в региона. Намеренията на дружеството е разширение на земеделската дейност в района който е подходящ за биологично животновъдство и производство на биологични продукти.

8) План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа.

Приложени са: скица и договор за наем, показващи границите на терена, където ще се реализира ИП и антропогенните особености на района. Площадката се намират в извън жилищната регулация на с.Кръстава.

Площадката представлява поземлен имот УПИ застроен със стари стопански сгради, при граници описани подробно в приложените скица и нотариален акт.

В района на имота, в който ще се реализира ИП няма защитени природни местообитания и/или местообитания на видове, предмет на опазване, съгласно ЗБР. Площадката не засяга защитени територии по смисъла ЗЗТ. Имотът не попада защитена зони. Защитената зона „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици с код BG 0002063 , която е част от мрежата „НАТУРА 2000“ отстои на 4.20км. Настоящата процедура за преценяване необходимостта от ОВОС се извършва в съответствие с разпоредбите на Наредбата за ОС.

9) Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Съществуващите ползватели на имоти в района и съответно в съседство на разглеждания имот са уведомени на основание чл. 4 (2) от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС за инвестиционното предложение. Възложителят е уведомил писмено кметовете

на Община Велинград и на кметство с.Кръстава. Засегнатото население ще бъде уведомено чрез съобщение на интернет страницата на община Велинград).

Ще бъде осигурен е обществен достъп до настоящата информация, съгласно чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС чрез съобщение на информационните табла на община Велинград и кметство с. Кръстава, както и чрез обява на възложителя фирма ЛАЗЕВ ЕООД. Предоставени са копия на хартиен носител.

10 Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и др.; Национална екологична мрежа.

Площадката на обекта не е в санитарно-охранителната вододайна зона на водоизточниците нас.Кръстава.

Извършена е преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на основание чл. 15 по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС и е установено, че ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху защитени зони от националната екологична мрежа „НАТУРА 2000“.

11 Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Площадката за изграждане на мандра и кланица е електрифицирана. Мястото на присъединяване ще бъде указано съгласно становище и договор за присъединяване.

Няма изградена площадкова канализация. Ще се предвиди разделна канализация - ОВ ще заустват в изгребен резервоар с полезен обем 100 м³ (стоманобетонен, водоплътен). Преди резервоара ще има пречиствателно съоръжение. Резервоарът ще бъде двукамерен - 2 x 50 м³, потоците към двете камери ще се регулират (изолират) от дървен савак. Предвижда се изграждането на експлоатационен път около резервоара за достъп на машините за изгребване на депонираните обеми.

През имота не преминават водопроводи и съоръжения. За нуждитена бъдещият обект ще се употребява вода, съгласно становище на „Водоснабдяване и канализация“ гр Велинград . Чрез изграждане на сградно водопроводно отклонение ще се осигуряват нуждите от питейна вода за бъдещата сграда . Примерното трасе ще минава подземно на минимална дълбочина 1,30 м. Водопроводът ще бъде от ПЕ тръби..

Няма други дейности, свързани с ИП.

12 Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализиране на ИП на етап проектиране ще са необходими становища от „Водоснабдяване и канализация“ гр Велинград, EVN България АД, РИОСВ – Пазарджик, РЗИ, . Ще бъде необходимо получаване на разрешение за строеж. Съгласно заповед на Кмета на общ.Велинград се разрешава изработването на комплексен проект и ПУП по чл 150 от ЗУТ с №534/27.04.18г

При започване на 'строителството се съставя протокол за откриване на строителна площадка, определяне на строителна линия и ниво. Строителството се счита за завършено с издаване на разрешение за ползване.

ИП за изграждане на сградите на този етап не са представени. Разглеждани са варианти за позициониране на сградите в площадката с оглед максимална ефективност за упражняване на дейността

III Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на

географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание.

- 1Имота е с одобрен регулационен план и заповед УПИ „За отглеждане на животни“
- 2Няма в близост в рамките на землището мочурища, крайречни области и речни устия.
- 3Няма крайбражни зони и морска околна среда
- 4Село Кръстава е планински район разположен на 1400м надморска височина
- 5 Имотът попада в близост на защитена зона „Западни Родопи“ с код BG 0002063
- 6Няма засегнати елементи на националната екологична мрежа
- 7Не засяга обекти с историческа, културна и археологична стойност
- 8Не засяга зони със санитарен статут и здравна защита

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Проектните решения на ИП за изграждане и експлоатация на сградите за млекопреработка и кланица ще съблюдават основните принципи за икономично използване на територията, за опазване и развитие на околната среда, за изграждане на функционален екологосъобразен обект.

При строителството на обекта е възможно неорганизирано увеличаване на съдържанието на прах в атмосферния въздух, вследствие изкопните дейности. Въздействието по време на строителството върху атмосферния въздух ще бъде краткотрайно и локализирано в огражденията на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсяване няма кумулативен ефект.

Възможно е инцидентно и краткотрайно замърсяване на повърхностните, респективно подпочвените води, в случай на небрежност от страна на работниците, заети в строителния процес.

Битовите и строителни отпадъци, генерирани по време на строителството ще се депонират на отредени за целта временни места и ще се извозват от съответната фирма по чистотата на общинското сметище.

По време на строителството е възможно инцидентно и краткотрайно замърсяване на почвите със строителни и битови отпадъци. Нарушенията ще бъдат в границите на отредения имот.

Шум и вибрации - използваните строителни машини и съоръжения - тежко и лекотоварни камиони, багери, булдозери и др., са с ниво на шум около 80 - 90 dB(A). Шумовият фон в района на строителната площадка ще влоши за кратко време.

При експлоатацията на ИП за производствените сгради за преработка на мляко и месо ще се извършва съгласно технологичен проект в съответствие с нормативните изисквания. Технологичният процес ще протича при стриктно спазване на санитарните изисквания.

При работа на обекта като евентуални източници на замърсители са производствения процес, обслужващия персонал, клиентите и обслужващите транспортни средства.

- *Въздействие върху хората и тяхното здраве* - Изграждането и реализацията на ИП, няма да повлияе върху хората и тяхното здраве. При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите по време на строителството и експлоатацията на ИП, обектът ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия за труд.

- *Въздействие върху земеползването, материалните активи* — Реализацията на ИП няма да промени земеползването на прилежащата територия. В района на ИП няма материални активи, които биха могли да по паднат по негово въздействие.

- *Въздействие върху атмосферния въздух, атмосферата* - При експлоатацията на ИП, няма източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха.

- *Въздействие върху водите, почвата, земните недра*
мерки в т. 5, не се очаква кумулативен ефект върху хидрологията и качеството на повърхностните и подземни води в района.

Няма да има заустяване на ОВ в повърхностен воден обект.

Мерки за опазване на *почвата и земните недра* са всички мероприятия, които ще се предвидят за опазване на водите. Необходимо е теренът да се поддържа чист и да не се допуска замърсяване с отпадъци. При описаните процеси не се очакват изменения в състоянието на почвите, както и вредно въздействие след въвеждането в експлоатация на обекта.

- *Отпадъци* – Подробно са описани евентуалните отпадъци от дейността на ИП и съответно тяхното управление съгласно ЗУО. При стриктно спазване на инструкциите за работа, не се очаква неблагоприятно въздействие на този фактор върху околната среда.

- *Въздействие върху ландшафта* - Територията на площадка та ще бъде повлияна от въздействието на човешката дейност. При реализацията на ИП не се очакват промени в структурата и функционирането на ландшафта. Експлоатацията на ИП ще има положително въздействие, повлияно от разумната човешка намеса, съобразено с природните дадености на района.

- *Въздействие върху флората и фауната* - Предвижданата дейност за преработка ще бъде с ограничен териториален обхват, без кумулативен ефект.

- *Шум и вибрации* - Евентуални източници на наднормено шумово натоварване ще бъдат моторните превозни средства, обслужващи обекта. Въздействието на шума от обслужващите транспортни средства по време на експлоатацията ще бъде периодично, краткотрайно и няма кумулативен ефект върху съществуващата акустична обстановка. При дейността на ИП няма други източници на шум и вибрации, натоварващи акустичния фон на района.

- *Въздействие върху исторически и културни паметници* — Реализацията и дейността на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху историческите, културните и природни паметници в региона, няма данни за наличието на такива.

2. *Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.*

В обхвата на имота, предмет на ИП няма елементи от НЕМ. В близост до площадката на инвестиционното предложение няма чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и други видове зони.

Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до:

- Пряко или косвенно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
- Нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
- Отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Очакваното въздействие може да се оцени като:

- с малък териториален обхват
- ниска степен на въздействие
- продължителност - за експлоатационния период на обекта
- ниска честота на въздействие
- кумулативно и комбинирано въздействие - няма.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Обхватът на въздействие е локален - в границите на имота. Изграждането и експлоатацията на ИП не засяга населени места, обществени сгради, както и обекти със стопанско предназначение.

5. Вероятност на поява на въздействието.

Няма

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Продължителността на въздействието е за целия срок на съществуване на инвестиционното намерение.

7. Трансграничен характер на въздействията

Реализацията и експлоатацията на ИП не предполага трансгранично въздействие.

Вследствие реализацията на ИП не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земеползване, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта, историческите и културни паметници и взаимовръзката между тях.

Възложителят ще изготви аварийен план за действия при възникване на евентуални пожари, бедствия и аварийни ситуации. Ще бъдат осигурени аптечки с лекарства за първа помощ, табели за ПБ и аварийни изходи. В обекта ще се предвидят необходимите противопожарни съоръжения.

Проектните решения за изграждане на ИП ще бъдат съобразени със строително-техническите норми за разглежданите дейности. Ще се предвидят всички необходими условия за реализацията на обекта и безопасна експлоатация.

8. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда.

Предвидените мерки за предотвратяване, намаляване на отрицателните последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда и човешкото здраве се отнасят за съответните етапи от реализацията на ИП:

№	Мерки	Изпълнение	Резултат
<i>Атмосферен въздух</i>			
1.	Изготвяне на график за редовно измиване на вътрешно алейната пътна мрежа	Строителство Експлоатация	Ограничаване разпространението на прахови емисии
2.	Използване на стандартни горивни инсталации	Проектиране	Осигуряват ефективно изгаряне на употребяваните горива
3.	Квалифициран обслужващ персонал	Експлоатация	Недопускане на аварии, съотв. замърсяване на въздуха от дефектирали машини и съоръжения
4.	Ефективно извършване на дезинфекции, дезинсекции, дера-тизация и лична хигиена на персонала в обекта	Експлоатация	Недопускане на замърсяване на продуктите, съотв. замърсяване на въздуха от неприятни миризми
<i>Подземни и повърхностни води, земи и почви</i>			
5.	Оползотворяване на излишните земни маси	Строителство	Опазване от замърсяване на почвите
6.	Да се включат в проекта за ОС съответните процедури за опазване на почвата и предпазване на прилежащи територии от натрупване на скални маси или замърсяване с нефтопродукти	Проектиране Строителство	Предпазване на почвите в съответствие с разпоредбите на чл. 14 , ал. 4 от ЗОЗЗ
7.	Да се предвиди разделна канализация до пречиствателните съоръжения	Проектиране	Постигане на необходимия пречиствателен ефект и опазване от замърсяване на почвите и водоприемника, в т.ч. на околната среда
8.	Да се предвидят локални пречиствателни съоръжения за замърсени дъждовни и БФОВ	Проектиране	Опазване от замърсяване на почвите и водите
9.	Да се разработи инструкция за експлоатация на канализационната система и локалните пречиствателни съоръжения	Проектиране Експлоатация	Осигуряване на безаварийно функциониране и ефективно използване с цел опазване на геоложката основа
<i>Отпадъци</i>			
10.	Определяне на подходящо място за ситуиране на съдовете за отпадъци	Проектиране	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците
11.	Навременен извозване на отпадъците	Експлоатация	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците

12.	Внедряване и реализация на система за разделно събиране на отпадъците в съответствие с общинската програма за УО	Експлоатация	Екологосъобразно оползотворяване на отпадъците
13.	Осигуряване на денонощна охрана на обекта	Експлоатация	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците
14.	Сключване на договори с опра-вомощени фирми за оползотворяване и обезвреждане на отпадъците от обекта	Експлоатация	Изпълнение на изискванията наЗУО
<i>Вредни физични фактори, шум, вибрации</i>			
15.	Да се изготви на проект за вертикална планировка, озеленяване и ландшафтно оформление на площадката	Проектиране	Озеленяване и подобряване на ландшафта
16.	Засаждане на допълнителна подходяща растителност на площадката на обекта	Проектиране Експлоатация	Намаляване нивото на шума и праховите емисии
17.	Направа на гладки асфалто-бетонни вътрешни настилки на обслужващите пътища	Проектиране	Снижават шумовите емисии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Предвижданата реализация на инвестиционното предложение за изграждане и експлоатация на мандра и кланичен цех с Възложител ЛАЗЕВ ЕООД , ще осигури най-благоприятни условия за ефективно упражняване на производствената дейност без отделяне на вредности и концентрации на опасни вещества и се грижи за чистотата на околната среда в района.