

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

„Кемпфайър БГ“ ЕООД ; ЕИК: 204364474 ; с. Аканджиево, община Белово, област Пазарджик ул. Четвърта 6

2. Пълен пощенски адрес.

с. Аканджиево 4483, община Белово, област Пазарджик ул. Четвърта 6

3. Телефон, факс и e-mail.

4. Лице за контакти.

Даниела Салкина

Веселин Дургов

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение е за изграждане на нов обект за туризъм и отдих - къмпинг с места за паркиране на каравани и обслужващи постройки. Предвиждат се 18 места за паркиране на каравани, 2 места за палатки тип „шатра“, туристическа кухня за самообслужване с капацитет 40 души, санитарно-хигиенни възли, помещение за охрана и пропускателен пункт, барбекю с места за сядане, беседки, навес за игри, малък басейн, помпена станция за питейно-битови нужди и резервоар за противопожарни нужди.

За целта е издадена виза от гл.архитект на община Белово на 20.11.2018 г. за проектиране на къмпинг в имота.

Имотът - предмет на инвестиционното предложение е с площ от 3627,32 кв.м, като застроената площ ще бъде 161,99 кв.м.

Застрояването в УПИ ще бъде с максимално допустимите показатели за устройство на зона „Ок” – височина до 10 м., плътност на застрояване до 30 %, площ за озеленяване - мин 50 %, интензивност на застрояване (К инт.) до 1,5. Всички необходими за правилното функциониране на бъдещото застрояване инженерни мрежи и съоръжения ще бъдат разположени в границите на УПИ.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществява от съществуваща улична мрежа.

Външното ел. захранване НН ще се изпълни съгласно Предварителен договор с ЕВН и не е предмет на настоящата разработка. От новото електромерно табло ТЕМО, което ще се монтира на границата на имота, ще се положи изходящ кабел НН от вътрешната страна на оградата, на разстояние 0,6м. Ел. захранването НН е до ГРТ 1, от което с кабел, се захранва и другото ГРТ 2, разположено в южната част на къмпинга. Предоставената мощност е 50 kW, общо за къмпинга.

В населеното място има изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадъчните води да се заустват в нея.

Реализирането на обекта ще стане съгласно издадена скица-виза и техническите проекти при спазване на ограничителната линия на застрояване.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение е съобразено и е във връзка с Общия устройствен план на община Белово.

За инвестиционното предложени са издадени Заповеди на Кмета на Община Белово, с която се одобрява ПУП за УПИ V- 371, 374 в кв. 41 по плана на с. Аканджиево-Заповед № 21/31.01.1991 г., ЧИ на ПУП-ПР със Заповед № 379/2004 г, ЧИ ПУП-ПРЗ със Заповед 432/30.11.2017 г.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Имота е водоснабден и електрифициран, не се предвижда изграждане на нови електропроводи. Предвиденото строителство е нискоетажно и дълбочината на изкопите ще бъде до 1,50м дълбочина, без да е необходимо използването на взрив. По време на строителството и експлоатацията няма да се ползват пряко природни ресурси, строителните материали ще се закупуват от производители, необходимото количество вода ще получава по договор от местното В и К дружество.

Съществуващото сградно водопроводно отклонение е от поцинковани тръби Ф3/4”

Съгласно приложен предварителен договор с изх № 13 687 от 22.11.2018 г. на „Водоснабдителни и канализационни услуги“ ЕООД, гр.Пазарджик разрешеното подавано количество вода е до 1,5 л/сек. За имота има съществуващо сградно водопроводно отклонение и пред фронта на парцела съществува уличен водопровод DN60 Етернит PN10 Нсв=2,5bar, със съществуващо водопроводното отклонение Ф3/4” поц. тръби и водомерна шахта, които се запазват.

В къмпинга е предвиден малък плувен басейн с обем $V=29\text{м}^3$, за който е направено отклонение от площадковия водопровод след водомерната шахта. Пълненето му ще се осъществи за 29/1,8 = 16 часа при липса на друга консумация.

Цялата водопроводна мрежа за студена, топла и циркуляционна вода е предвидена да се изпълни от PPR тръби. Всички открито монтирани тръби по вертикални клонове и монтажни шахти т.е. тези, които не са вкопани в стени са предвидени да бъдат изолирани с топлоизолация.

Поради невъзможност да се осигури необходимия дебит и напор за захранване на къмпинга с вода от съществуващото СВО (Общото оразмерително $Q_{\text{макс.с.см}}=0,8\text{л/с.}$) е предвидена Помпена Станция, която ще черпи вода от буфер с обем $V=3\text{ м}^3$, оразмерен да осигурява $\frac{1}{2}$ от $Q_{\text{макс.дн.}}=6,8\text{ м}^3$ като на всеки час потребление съществуващото СВО ще го допълва с $Q_{\text{сво}}=1,8\text{ м}^3/\text{час}$. Водата преди буфера се филтрира чрез On line Филтър тип CINTROPUR NW25 фирма NICOL $q=5,5\text{м}^3/\text{ч}$ с филтриращ елемент 5микрометра. Също така същата се и обеззаразява с UV стерилизатор тип S12QPA също на фирма NICOL $q=0,7-0,95\text{ л/с}$ $N=110\text{W}$ $1\times 230\text{V}$ $G=9,5\text{кг}$ - 1бр. Пълненето на резервоара ще се осигурява за около 2 часа. мпата е оразмерена за $Q=1\text{л/с}$ и $H=40\text{м}$. Избран е тип "WILO" MVIE 403-2G $Q=1,0\text{ l/s}$, $H=42\text{m}$, $N=1,1\text{kW}$, $I_{\text{max}}=4,4\text{A}$, (3x230V), като същата е оборудвана с честотен регулатор.

Предвиден е и още един буферен резервоар с обем $V=3\text{ м}^3$, оразмерен да осигурява водното количество за поливане на зелените площи за една поливка – на денонощие са нужни 2бр. поливки от $Q_{\text{макс.дн.}}=6\text{м}^3$ - допълването се осигурява през нощта – необходими са 2 часа, когато се извършва и втората поливка.

Вода за резервоарите ще се доставя с цистерна за промишлена вода или от съществуващата водопроводна система за битова вода. И в двата резервоара са монтирани нивосигнализатори за управление – на помпите по нива ГВН, СРВН и ДВН. При препълване и преливане на резервоарите – покачване над ГВН се предвижда на входа на системата двузонов мотор вентил, нормално отворен, който се затваря. Управлението на помпите е по налягане (чрез датчик за налягане) и ръчно с потенциометър. При спад на налягането в системата под определено зададено – 3.5атм датчикът дава сигнал и помпата се включва от инвертора на определени обороти, осигуряващи зададения напор. При повишаване на консумацията и спад на налягането под така зададеното инвертора „вдига” оборотите плавно до достигане на 3.5атм.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По улицата съществува и канализация Ф200 бетонови тръби, заснета на място. П исмо с изх № УТ- 1249 от 29.11.2018 г. на община Белово удостоверява, че в с.Аканджиево е изградена и въведена в експлоатация канализационна мрежа и че е възможно

присъединяване на отпадните води от парцел УПИ V- 371, 374 в кв. 41 по плана на с. Аканджиево.

Битовото отпадно водно количество е $Q_{ww}=0,7.(59,4) 1/2 = 5,39\text{л/с}$. Това водно количество се провежда от PVC DN/OD160 със скорост $V=1,43\text{м/с}$ $I=0,02\text{м/м'}$ и пълнеж $h/d=0,26$.

В туристическата кухнята и барбекюто са предвидени мазниноуловители под мивките, които отделят мазнините – 2бр. Мазниноуловителите са тип Fatbox-GNS 0,5-NEO $q=0,5\text{л/с}$ на PipeLife, изпълнени от полиетилен, лесни за монтаж и удобни за сервиз и почистване.

Предвиденият басейн е оборудван със собствена циркулационна и филтърна система. За източването му е осигурена в близост канализационна шахта РШ1.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

По време на строителните дейности е възможно само временно замърсяване чрез запрашаване на въздуха през периода на работа на товарните машини. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на строителството няма да възникнат ситуации свързани с отделяне на емисии замърсяващи въздуха и/или подземните води, както и генериране на опасни отпадъци и създаването на дискомфорт на околната среда. Възможно е по време на строителството увеличаване на шумовото въздействие, в резултат от дейността на строителните машини, но това ще бъде краткотрайно и временно и няма да превишава пределно допустимите норми.

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване или дискомфорт на компонентите на околната среда

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

В инвестиционното предложение съгласно Наредба 13-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар не се изисква изграждане на вътрешна ПП мрежа е предвидено количество вода $Q_{пп}=2,5\text{л/с}$. за необходима продължителност на пожарогасене 3 часа $Q_{пп}=2,5\text{л/с}$. и следователно е необходим противопожарен резервоар с обем $V=2,5 \times 3,6 \times 3=27\text{м}^3$.

Резервоарът е тип Carat XXL Graf $V=27\text{м}^3$, подземен монтаж с 3бр. отвори за ползване от ПП автомобили и капак за ревизия. Размерите му са $L=7.50\text{м}$ / $D=2,50\text{м}$. Кота дъно монтаж 3,20м от кота проектен терен. Земно покритие 65см.

ПП резервоар ще се напълни за $27/1,8 = 15$ часа, при липса на друга консумация и водата няма да се ползва, освен по предназначение. Резервоарът е снабден с преливник, а изпразването му за почистване и инспекция ще се осъществява с мобилна дренажна потопяема помпа, която ще се съхранява на склад в Помпената Станция в имота.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

При направата на всички изкопни работи, както и при всички монтажни работи да се спазват правилата по безопасност и хигиена на труда. Приемането на видовете работи ще се извършва с актове и протоколи съгласно Наредба 7.

Предвидените разпределителните табла ще са в съответствие с БДС EN61439-1. Предпазителите са изчислени по номинален или пусков /за двигателите/ ток. Предвидено е монтирането на дефектно-токови защиты 30 mA на токовите кръгове за контактните излази, които захранват подвижни консуматори.

Опасностите, свързани с нормалната експлоатация на електросъоръженията са попадане на хора под недопустимо висок ел.потенциал при допир до части под напрежение, пожар и пряко попадение на мълния. В проекта са предвидени изолирани проводници, на достатъчно разстояние от горими материали. Всички ел.апарати с открити тоководещи части ще се монтират в ел.табла, защитени срещу допир. Таблата са с главен изключвател (автомат) за обезточване при работа в таблото.

За осигуряване на защита при работа с преносими ел.уреди се предвиждат контакти със отделна заземителна клема, три- и петпроводни захранващи проводници, отделен заземителен проводник (или шина), свързан с общия заземителен контур, предвидена е непрекъсваема ел. връзка на заземителния проводник, като отклоненията се правят с токови клеми или болтови връзки и заварки.

Предвидени са автомати с дефектнотокова защита 30mA за контактните излази и консуматори на В и К за защита при допир до тоководещи части.

За предотвратяване на поражения от попадение на мълнии е предвидена обща мълниезащита на площадката с 1 бр. изпреварващ мълниеприемник на СБС, чиято зона покрива цялата площадка. Мълниезащитната инсталация е проектирана съгласно "Наредба 4 – за мълниезащитата на сгради, външни съоръжения и открити пространства" ДВ 6/2011 г. Предвижда се 1 бр. мълниеприемник с изпреварващо действие, комплект с връх и тръбна основа, монтиран на типов стоманобетонов стълб НН с височина 9.5м. Радиусът на мълниезащитната зона да е min 70м, който покрива сградите и откритата площ.

Предвидената мълниезащитна инсталация е обща за площадката. Мълниеприемникът и отводите се монтират по указания на Производителя. Ако няма специални изисквания на Производителя, отводите ще бъдат 2 бр., изпълнени с проводник AlMgSi0.5 ф8, екструдирани, положени по СБС. На височина 1.5 м над терена ще се монтира контролна клема, а след това поцинкована шина 40/4 мм до концентрирания заземител. Концентрираните заземители са с L63/63/6мм-3м. Съпротивлението на заземлението не трябва да надвишава 10 Ω.

Опасностите по време на изпълнение на ел. инсталациите са възможност от попадане на хора под недопустимо висок ел.потенциал при допир до части под напрежение, падане от голяма височина, наранявания от работни инструменти.

За избягване на тези опасности е необходимо да се осигурят изправни и обезопасени инструменти, временното захранване да бъде изпълнено с изолирани гъвкави кабели, положени на места, не позволяващи механичната им повреда, използване на разпределителни табла в защитни кутии, използване на изправни разклонители (при работа на открито разклонителите трябва да бъдат със степен на защита IP54), заземяване на разпределителните табла.

Преди въвеждане в експлоатация трябва да се проверят всички инсталации за осигуряване на предвидените в проекта мерки за безопасност. Всички проверки и измервания трябва да се правят от съответно обучен и квалифициран персонал, използващ изправни уреди и инструменти, при спазване на изискванията за работа под напрежение.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Имота, обект на инвестиционното намерение се намира в с. Аканджиево, общ. Белово, обл. Пазарджик – УПИ V- 371, 374 в кв. 41 по плана на с. Аканджиево. Няма да е необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Имотът условно е разделен на две зони – южната зона с директен достъп от входа е предвидена за каравани. Разположени са 18 места за каравани, съобразени с минималните изисквания за площ и отстояния от алейната мрежа и лицето на имота, за Къмпинг с категория 1 звезда. Достъпът до местата за каравани е осигурен посредством вътрешен път с еднопосочно движение. Предвидена е и пешеходна алейна мрежа, която обслужва целия къмпинг. В условната северна част на имота са разположени обслужващи сгради и 2 места за палатки. Предвиждат се 2бр. палатки със собствена сглобяема конструкция под формата на купол.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Обща използвана площ за инвестиционното предложение – 3627,32м².

Имотът условно е разделен на две зони – южната зона с директен достъп от входа е предвидена за каравани. Разположени са 18 места за каравани, съобразени с минималните изисквания за площ и отстояния от алейната мрежа и лицето на имота, за Къмпинг с категория 1 звезда. Достъпът до местата за каравани е осигурен посредством вътрешен път с еднопосочно движение. Предвидена е и пешеходна алейна мрежа, която обслужва целия къмпинг. В условната северна част на имота са разположени обслужващи сгради и 2 места за палатки. Предвиждат се 2бр. палатки със собствена сглобяема конструкция под формата на купол.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Предвижда се използването на съществуващата улична мрежа на населеното място за достъп до имота, а за функционирането на къмпинга ще се изгради нова вътрешна мрежа от алеи и пътеки. Вътрешните алеи ще се изпълнят от трошен камък.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Конкретните параметри на строителните дейности, респективно съответните технически строителни решения, са предмет на техническото проектиране.

Не се налага ползването на допълнителни площи за временни дейности по време на строителството, освен площта на имота, в който ще се реализира инвестиционното предложение.

Основните строителни дейности ще се осъществят в рамките на един до два строителни сезона. Предвижда се изпълнението на стандартни за такъв тип строителни дейности.

Дейностите, които ще се извършват при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат по одобрени и съгласувани от съответните инстанции проекти.

6. Предлагани методи за строителство.

Ще се прилагат стандартни методи за строителство. Изпълнението на СМР ще се извършва в съответствие с проект за технология и организация на строителството като част от Плана за безопасни условия на труд в следната последователност:

- Етапи на строителството
- Временно строителство.

Поради мащаба на обекта, не е наложително извършването на временно строителство. Предвижда се обособяването на две спомагателни площадки: Площадка за строителните материали и малогабаритна строителна механизация и Площадка за временно съхраняване на строителни отпадъци. Нейната площ ще бъде малка тъй като на нея ще се съхраняват главно отпадъци от некачествени строителни материали и отломки от самото строителство.

- Основно строителство.

Този етап ще се осъществи в рамките на един строителен сезон. За изграждане на комплекса и се предвижда изпълнението на стандартни за такъв тип строителство дейности – изкопни, кофражни, армировъчни, бетонови и монтажни. През този етап ще

бъдат изградени и елементите на спомагателната инфраструктура – електроснабдяването, ВиК мрежата и водоплътните изгребни ями.

- Закриване на строителната площадка.

След изграждане на сградите, спомагателните площадки ще бъдат закрити. Генерираните по време на строителството отпадъци ще бъдат депонирани на общинско депо за строителни отпадъци. Земните маси от изкопните дейности и хумусната откритка, ще бъдат използвани при изпълнение на вертикалната планировка.

Описание на строителството на обекта

Туристическа кухня - дървена куполна конструкция, която обособява едно общо пространство с места за сядане и кухненски бокс за самообслужване. Настилката на сградата е от дюшеме редено върху скара, която ляга върху бетонова настилка. Фундирането е чрез стоманобетонни ивични фундаменти. Застроена площ купол – 47.80м² ; Площ тераса – 41.51м²

Санитарен възел – тоалетни и душове

Постройките са два метални контейнера с обособени тоалетни и душове, монтирани върху ивични стоманобетонни основи. Предвидени са 2 тоалетни и 2 душа за жени и 2 тоалетни и 2 душа за мъже. Контейнерите са готови елементи с метална конструкция и сандвич панели с дебелина 4см, които ще се доставят готови на терена, изпълнени по настоящия проект. Застроена площ – 36м²

Помпена станция

Поради невъзможност да се осигури необходимия дебит и напор за захранване на къмпинга с вода от съществуващото СВО и по искане на инвеститора е предвидена Помпена Станция, която ще черпи вода за питейно-битови нужди от резервоар с обем $V = 3$ м³. Предвиден е и още един буферен резервоар с обем $V = 3$ м³, оразмерен да осигурява водното количество за поливане на зелените площи. Цялото оборудване е монтирано в отделна сграда с дървена конструкция и еднокатен покрив. Сградата е оборудвана с прозорец и врата с ограничен достъп, както и с алармена система. Застроена площ – 21.44м²

Навес за игри

Южно от помпената станция е разположен дървен навес за игри. Застроена площ – 30м²

Барбекю

В зоната с каравани е предвидена беседка с барбекю с места за сядане. Застроена площ – 24.50м²

Охрана/ Рецепция

При входа на къмпинга има ситуирана будка за охрана, която да служи и като приемен блок за регистрация на новодошлите в къмпинга. Будката е направена от метална конструкция и сандвич панели с дебелина 4см, като ще се достави готова на терена, изпълнена по настоящия проект. Застроена площ – 2.25м²

Басейн :Предвижда се поставяне на оборудване- готов басейн в имота.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Местоположението на имота е съобразено с дейността, която ще се развива.

С реализацията на инвестиционното предложение ще се подпомогне социално – икономическото развитие на района и ще се насърчи устойчивото му развитие, поради следното:

През последните години все повече нараства необходимостта от изграждане на рекреационни комплекси и места за семеен отдих извън урбанизирана градска среда. Поради тази причина реализацията на инвестиционното предложение е необходима предвид нарастващите нужди на населението от София, Пловдив и и близките населени места.

Имотът, на чиято територия се предвижда да се реализира инвестиционното предложение е собственост на фирмата - възложител на инвестиционното предложение.

В района на общини Белово и Септември няма действащи къмпинги, независимо, че местоположението предполага наличие на туристопоток поради стратегическото си положение и развитата транспортна инфраструктура. Наличен е потенциал за алтернативен туризъм и за целта е необходимо да се изгради подходяща щадяща околната среда туристическа инфраструктура – къмпинг с обслужващи подобекти.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да бъде свързано с въздействия извън границите на посочения имот. Не е необходима друга прилежаща площ освен налична обща площ на имота.

Реализирането на обекта ще стане съгласно утвърдените ПУП и техническите проекти при спазване на ограничителната линия на застрояване.

Към документацията е приложена скица-виза на УПИ V- 371, 374 в кв. 41 по плана на с. Аканджиево.

Имотът не попада в границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най-близката защитена зона до имота е BG0000304 „Голак“. Имотът се намира на разстояние не по-малко от 1,43 км от границите ѝ, поради което не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета на опазване в защитената зона.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира във връзка с одобрени ПУП за УПИ V- 371, 374 в кв. 41 по плана на с. Аканджиево- Заповед № 21/31.01.1991 г., ЧИ на ПУП-ПР със Заповед № 379/2004 г, ЧИ ПУП-ПРЗ със Заповед 432/30.11.2017 г.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Разглежданият имот не попада в обхвата на санитарно охранителни зони около водоизточници, защитени територии, съгласно Закона за защитените територии и защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие, изграждащи Националната екологична мрежа в България.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се предвиждат и не са необходими други дейности свързани с инвестиционното предложение. Необходимите строителните материали ще се доставят от специализирано доставчици, ще се изгради дамо вътрешен водопровод и ел захранване.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Очаква се разрешение за строеж от гл.архитект на община Белово, като на този етап е издадена скица-виза и изработени технически проекти по издадената скица-виза.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване- съществуващото и одобрено земеползване е в регулационния план на с.Аканджиево и няма вероятност да окаже отрицателно влияние върху нестабилни екологични характеристики на географските райони.

2. мочурища, крайречни области, речни устия – в близост до мястото на предвиденото инвестиционно намерение няма мочурища, крайречни области и речни устия.

3. крайбрежни зони и морска околна среда- в близост до мястото на предвиденото инвестиционно намерение няма такива зони.

4. планински и горски райони – изграждането и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се осъществява само в рамките на имота, който е в регулационния план на с.Аканджиево и няма да се навлиза в планински и горски райони.

5. защитени със закон територии- Най-близката защитена зона до имота е BG0000304 „Голак“. Имотът се намира на разстояние не по-малко от 1,43 км от границите ѝ, поради което не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета на опазване в защитената зона

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа- Най-близката защитена зона до имота е BG0000304 „Голак“. Имотът се намира на разстояние не по-малко от 1,43 км от границите ѝ, поради което не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета на опазване в защитената зона

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност- В самия имот и в близост до местоположението няма обекти- паметници на културата или археологически обекти.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита - В самия имот и в близост до местоположението няма обекти със специфичен санитарен статут или други подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Дейностите по изграждане и експлоатация не предвиждат вредно въздействие върху населението и човешкото здраве, характерът на инвестиционното предложение предполага щадящо отношение към въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие по време на експлоатацията на къмпинга и прилежащите му елементи и подобекти. Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението село Аканджиево и близките населени места. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита. При осъществяване на обекта не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение, ако строителството и експлоатацията се осъществяват съгласно действащите нормативни изисквания. Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква. Използваните водни количества ще са неголеми, поради липса на производствени дейности с необходимост от производствена вода и няма да окажат влияние върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми. Не се очаква отрицателно въздействие върху водните екосистеми вследствие строителството и експлоатацията на инвестиционното

предложение. Изграждане на къмпинга не би повлияло върху качествата на почвата и земните недра, не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

На територията на имота и в близост до него няма защитени територии и паметници на културата.

Очаква се по време на строителството на комплекса да се повиши слабо запрашаването на въздуха и шумовото въздействие от работещата техника през деня, но то ще бъде временно и краткотрайно.

Работните проекти, както и експлоатацията на спортния комплекс и къщите за гости ще бъдат изпълнени по всички нормативни изисквания и не се очаква замърсяване компонентите на околната среда.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

УПИ V- 371, 374 в кв. 41 по плана на с. Аканджиево не попада в границите на защитени зони. Най-близката защитена зона до имота е BG0000304 „Голак“. Имотът се намира на разстояние не по-малко от 1,43 км от границите ѝ, поради което не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета на опазване в защитената зона.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия, като е необходим съгласно действащата нормативна уредба противопожарен резервоар и той е предвиден в техническия проект.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

При спазване на екологичното законодателство и изискванията на контролните органи, не се очаква отрицателно въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира в село Аканджиево, община Белово. Реализацията ще окаже положителен ефект върху населението на село Аканджиево и близките населени места и няма да засегне в негативен аспект местното население.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе отрицателно върху компонентите на околната среда.

По време на строителните дейности е възможно само временно замърсяване чрез запрашаване на въздуха през периода на работа на товарните машини. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на строителството няма да възникнат ситуации свързани с отделяне на емисии замърсяващи въздуха и/или подземните води, както и генериране на опасни отпадъци.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Продължителност на въздействието – краткотрайно максимум до 24 месеца (за срока на строителството);

Честота на въздействието – кратко периодично (в условие на светъл работен ден) въздействие;

Териториален обхват – УПИ V- 371, 374 в кв. 41 по плана на с. Аканджиево.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да бъде свързано с въздействия извън границите на посочения парцел и няма да се случи комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Вероятност от поява на слаби шумови въздействие има само по време на строителството, но те ще са краткотрайни и временни и в рамките на допустимите норми.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Предвид местоположението, мащаба и характера на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсирание на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Мерките, които ще се вземат за намаляване на евентуалното негативно влияние от реализирането на инвестиционното предложение са свързани със спазване на мероприятията по опазване на околната среда и мерките за безопасност на работниците при строителството.

При строителството ще се вземат следните мерки за намаляване на отрицателното въздействие на обекта върху околната среда и хората:

- Ограничаване на прахоотделянето при строителните работи, при транспортиране на материала и санитарно хигиенните изисквания за безопасна работа.
- На работниците ще се осигурят необходимите лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски) за опазване здравето на работниците при съществуващите параметри на работната среда.
- Своевременно и регулярно оросяване на пътищата по време на строителството, през сухите и топли периоди.
- Механизацията ще работи в изправно състояние, за да се предотвратят всякакви аварии от горивно смазочни материали, което би довело до замърсяване на подземните води в района .
- Ще се разработи план за аварийни, кризисни ситуации и залпови замърсявания и мерки за тяхното предотвратяване или преодоляване;
- Упражняване на ефективен контрол от страна на възложителите за спазването на вътрешния ред и програмата за управление на генерираните отпадъци при производствената дейност;

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Поставена обява по чл. 6, ал.1 и ал.9 от Наредба за ОВОС пред кметство на с.Аканджиево на 21.12.2018 г.