

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.)

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице:

“ЕКО–ХИДРО–90” ООД, гр. Пазарджик, ЕИК 112580619

2. Пълен пощенски адрес:

ПК 4400, гр. Пазарджик, ул. “Асен Златарев” № 12

3. Телефон, факс и e-mail: офис - 034/440975

факс: 034/440975

4. Лице за контакти:

инж. Георги Делчев – Управител,

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост

Инвестиционното предложение (ИП) е за изграждане на „Мобилна мандра за производство на млечни продукти с капацитет 200 л дневно” в част от поземлен имот с идентификатор 53285.23.3, площ 12 дка, местността „Осена”, с. Овчеполци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Площадката, предмет на ИП се намира в имот с идентификатор 53285.23.3 на площ от 12 дка. Трайното предназначение на територията е „земеделска” с начин на трайно ползване (НТП) „изоставена орна земя”, категория на земята при неполивни условия - 8.

Възложителят “ЕКО–ХИДРО–90” ООД, гр. Пазарджик е собственик на имота. Мобилният обект ще се разположи върху площадка с площ от 300 м² в северозападната част на имота. За тази площ ще се проведе процедура за постановяване на решение за временно ползване на основание чл. 59 а, ал. 2 от ППЗОЗЗ за срок от 10 години. Мобилната мандра ще се монтира без да се нарушава почвения профил. Съоръжението няма да е трайно свързано с терена. След приключване на производствената дейност се предвижда съоръжението да бъде демонтирано и теренът рекултивиран, годен за земеделско ползване. Обектът представлява преместваем обект по смисъла на §5, т. 80 от ДР на ЗУТ и не е строеж по смисъла на §5, т. 38 от ДР на ЗУТ.

Ще се предвиди модулна метална конструкция с термопанели на площ от 16.8 м². При монтажа ще се спазят всички изисквания указани в документацията на производителя (захранване с ел. ток и вода). Работното хале ще бъде с размери 2.40 x 7 м и височина 2.70/2.90 м. Металният модул представлява тип фургон от термопанели с дебели-

на 6 см. Панелите са прахово боядисани метални повърхности, съгласно изискванията за производствената дейност на мандрата. Таванът е от два пласта панели с дебелина 4 см. В пространството между тях са разположени всички комуникации – ел, В и К и хладилни тръби. В помещенията са предвидени само вертикални спускания с PVC тръби. Предвидени са комарници на отваряемите части на прозорците и защитни устройства. Ъглите са покрити с профили, а в работното помещение с антибактериални лайсни, фугите са попълнени с антибактериален бял силикон.

Достъпът до имота е от съществуващ полски път на Община Пазарджик път с идентификатор 53285.23.10.

Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура. Водо- и електрозахранването ще се осъществи от наличните в района В и К и ел. мрежи. Отпадъчните води от дейността и битово-фекалните ще се отвеждат в съществуваща в имота изгребна водоплътна яма.

ИП предвижда в мобилната мандра да се обработва 200 л дневно биволско мляко за производство на сирене, кашкавал и кисело мляко от животни собственост на възложителя. За гарантиране безопасността на произвежданите продукти в обекта ще бъде въведена НАССР. НАССР е система за осигуряване безопасността на храните при тяхното производство и дистрибуция.

Производствените, битовите и строителни отпадъци (получени по време на изграждането) ще се съхраняват разделно на отредени за целта места в границите на имота и ще се предават само на фирми, притежаващи разрешение съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците за дейности с отпадъци.

Площадката за реализация на ИП се намира извън жилищната регулация на с. Овчеполци. Съгласно становище по компетентност на РИОСВ Пазарджик в района на имота няма разположени елементи от Националната екологична мрежа НАТУРА 2000 в съответствие със Закона за биологичното разнообразие. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защита на териториите. Най-близко разположената защитена зона е BG0000365 „Овчи хълмове”, от която имота отстои на не по-мако от 2.05 км.

Потенциалните въздействия от реализацията на ИП се очаква да бъдат в границите на допустимите и нямат трансграничен характер.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

ИП ще има връзка с фирми и физически лица за реализация на готовата продукция.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на ИП.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие

По време на строителството: Основните суровини и строителни материали, които ще се употребяват при изграждането на обекта са:

- инертни материали (пясък, баластра, чакъл, трошен камък);
- бетонови и варови разтвори, мазилки и смеси;
- дървен материал;
- метални конструкции и арматурно желязо;
- стоманени, PVC, PE-HD и PP тръбопроводи за ел. и В и К мрежи;

- облицовъчни материали, материали за настилки;
- изолационни материали и др.

При упражняваната дейност по време на експлоатацията ще се използват:

Водата е основният природен ресурс, който ще се използва за производствената дейност и за санитарно-битови нужди. По време на експлоатацията на мобилната мандра ще се доставя вода с цистерна.

БФОВ от санитарния възел и отпадъчните води от дейността ще се отвеждат в съществуваща водоупътна изгребна яма, намираща се в северната част на имота.

Не се предвижда заустване в повърхностен водоприемник.

Площадката не е електрифицирана. За нуждите на дейността ще се консумира ел. енергия от съществуващата разпределителна мрежа в района.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води

Отпадъците, които се очаква да се генерират по видове са:

Строителни отпадъци - получени при изграждането на обекта и които не могат да бъдат вложени отново или да бъдат използвани по-нататък в процеса на строителство.

При монтирането на „Мобилна мандра за производство на млечни продукти” ще се спазят всички изисквания в документацията на производителя. Предполага се, че ще се формират около 0.5 м³ строителни отпадъци:

Код	Наименование – строителни отпадъци
17 02 01	Дървесен материал
17 02 02	Стъкло
17 02 03	Пластмаса
17 04 05	Желязо и стомана
17 04 11	Кабели
17 06 04	Изолационни материали

Строителните отпадъци ще се съхраняват временно на строителната площадка, в границите на имота и ще се извозват само от фирми, притежаващи разрешение съгласно ЗУО за дейности със строителни отпадъци.

С приключване на строителните работи ще се преустанови и генерирането на строителни отпадъци, освен в случаите, когато се налагат ремонтни работи на вече изградения обект. Очакваните количества отпадъци в този случай ще са незначителни.

Битовите отпадъци, образувани по време на *строителството* ще се извозват от общинската фирма по чистота. За ограничаване на нерегламентирано разпиляване на битовите отпадъци са осигурени необходимите съдове.

При експлоатацията на ИП за „Мобилна мандра за производство на млечни продукти” се очаква да се формират следните видове отпадъци:

Производствени отпадъци с код 2 - Отпадъци от селското стопанство (овощарство, цветарство и градинарство), производство на аквакултури, горско, ловно и рибно стопанство, производство и преработване на хранителни продукти, съответно код 02 05 - Отпадъци от млекопреработвателната промишленост

- Утайки от пречистване на отпадъчни води на мястото на образуването им – 20 05 02. Количеството ще бъде незначително до 1-2 л/год.

- Материали, негодни за консумация или преработване - 20 05 01. Количеството ще бъде незначително до 1-2 л (кг)/год.

Отпадъци от опаковки – Количеството на генерираните отпадъци от опаковки е включено в средногодишната норма на натрупване на отпадъци от обекта. Отпадъците от опаковки, които ще се образуват по време на строителството и при експлоатация на обекта ще бъдат:

Код	Наименование – отпадъци от опаковки
15 01 01	Хартиени и картонени опаковки
15 01 02	Пластмасови опаковки
15 01 06	Смесени опаковки

Опасни отпадъци

- Други хидравлични масла – 13 01 13* - образувани при работа на технологичните съоръжения. Количеството ще бъде незначително до 1 л/год.

- Адсорбенти (трици) абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни вещества - 15 02 02* - до 10 кг/год.

Битови отпадъци – Смесени битови отпадъци - 20 03 01. Количеството на отпадъците с битов характер, които ще се формират по време на *експлоатацията* на ИП се третира както тези образувани по време на строителството.

Отпадъците от счупени, дефектни и некачествени опаковки, скъсани кашони и етикети ще се събират разделно в контейнери и периодично ще се извозват за вторична преработка на съответните фирми.

Управление на отпадъците генерирани при експлоатацията

Евентуалните производствените отпадъци ще бъдат третирани, както следва

– суроватка от производство на сирене ще се съхранява в съд и ще се използва за храна на животни – възложителят е собственик на биволите;

- проби от анализ на готовите продукти – отпадналите хранителни продукти ще се събират в маркиран водонепропусклив съд с капак, чист и дезинфекциран, снабден с полиетиленова торба за еднократна употреба, годните ще се използват за храна на животните, а негодните ще се унищожават съгласно приложените инструкции;

- мляко със съдържание на инхибатори ще се унищожават съгласно приложените инструкции.

За битовите отпадъци ще бъде осигурен кош с капак в санитарния филтър и пластмасова кофа на колела с вместимост 0.08 м³ на отредено място в имота. Отпадъците ще се изнасят всеки ден в полиетиленова торба в края на смяната. Битовите отпадъци ще се транспортират от съответната фирма по чистотата на общинското сметище.

При извършване на дейности свързани с управлението на отпадъците, за които се изисква специален режим, ще бъде уведомен съответният компетентен орган и ще се проведат необходимите процедури съгласно Закон за управление на отпадъците.

По време на експлоатацията ще се планират мероприятия, гарантиращи събиране и временно съхранение на отпадъците съгласно изискванията на нормативната уредба по околна среда. Отпадъците ще бъдат предавани въз основа на сключен писмен договор, на лица притежаващи разрешение съгласно ЗУО. Копие от договорите да бъдат представени в РИОСВ в срок до един месец след сключването им.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда

При реализацията на ИП и експлоатацията му няма условия за замърсявания на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Характерът на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и

генериране на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда и здравето на човека. Подробна информация за въздействието върху компонентите и факторите на околната среда се съдържа в раздел IV на настоящата разработка.

По време на строителството се очаква генериране на незначителни количества прахови емисии - най-вече фини прахови частици (ФПЧ) и отработени газове от транспортните дейности и от ДВГ на строителната механизация. Те ще бъдат само в границите на площадката. За намаляване на праховите емисии са предвидени съответните мероприятия – оросяване и озеленяване на площадката.

Експлоатацията на ИП не предполага образуването на значителни количества отпадъци, временното съхранение и обезвреждането на които да създаде дискомфорт.

Районът на ИП – извън жилищната регулация на с. Овчеполци е с шумово натоварване под 100 dB(A). Генерираният на територията на площадката шум се очаква да бъде с ниско ниво и честота на въздействие, и няма да оказва влияние извън своето местоположение.

Реализацията на ИП за изграждане на производствена сграда за „Мобилна мандра за производство на млечни продукти”, няма да замърси и няма да създаде дискомфорт на околната среда в района на площадката.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с ИП

Рискови работни места съществуват при упражняването на всяка трудова дейност, при наличие на немарливост от страна на обслужващия персонал, при неспазване на инструкциите за БХТПБ, при неподдржане в изправност на технологичните съоръжения и т.н.

Здравен риск за работещите по време на *строителството*, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания, съществува в границите на нормалния трудов риск. Не се очаква риск от инциденти при правилна експлоатация на строителната техника и спазване изискванията за безопасна работа. Възложителят ще разработи ПБЗ, ще се предвидят необходимите превантивни мероприятия за предотвратяване риска от неприятни инциденти по време на строителството (монтажа на технологичните съоръжения), предупредителни табели, лични предпазни средства и др. По време на строителството да се извършва ежедневен инструктаж на работниците по техника на безопасност.

При разглежданата дейност по време на *експлоатацията* на ИП, съществува риск от инциденти в границите на нормалния риск, както при всяка друга дейност.

Описаната дейност не отделя вредности и изпарения в работната среда в количества, опасни за човешкото здраве. По отношение на трудовия риск, опасности съществуват, както при всяка дейност – необходимо е стриктно спазване на технологичната дисциплина.

При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите по време на експлоатацията на ИП, ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия за труд.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

Не се очакват неблагоприятни въздействия върху здравето на работещите на обекта и населението в района. Няма рискове за човешкото здраве поради неблагопри-

ятно въздействие върху факторите на жизнена среда по смисъла на § 1, т. 12 от ДР на Закона за здравето.

При реализацията на ИП няма въздействия от значителен шум, вибрации и йонизиращи лъчения.

Не се предвижда използването на химични и биологични агенти.

Здравен риск за работещите по време на строителството, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания, съществува в рамките на нормалния производствен риск. При спазване на всички нормативи и инструкции за ПБЗ при СМР ще бъдат сведени до минимум аварийните, съответно рискови ситуации.

Предвижданата материална база ще предлага всички необходими условия за труд: производствени, хигиенни, психологични и естетични фактори. В обекта ще са осигурени необходимите санитарно-битови условия за пребиваване на обслужващия персонал, за почивка, за изпълняване на трудовите задължения и лична хигиена.

Отоплението на обитаемите помещения ще се осигурява с конвенционални ел. и газови уреди – стандартни конструкции.

При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите на обекта ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия за труд.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството

Приложени са скици и нотариален акт, показващи границите на имота, където ще се реализира ИП и антропогенните особености на района.

Площадката се намира извън жилищната регулация на с. Овчеполци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Имотът се намира на 1100 м западно от републикански път Пазарджик – Стрелча и на 2700 м северозападно от с. Овчеполци.

Местоположението на площадката е много благоприятно за реализиране на разглежданата дейност – върху терен предимно равнинен, подходящ за извършване на СМР. Изборът на площадката е съобразен със съществуващата инфраструктура – общински пътища, налични електро- мрежи.

Няма обработваеми земи, засегнати от реализацията на ИП.

Територията, предмет на ИП, ще обхваща нормираните сервитути.

По време на строителството, площта необходима за временни дейности при изпълнение на обекта, необходим за нуждите на упражняваната дейност, ще бъде в границите на имота.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС

В мобилната мандра ще се обработва 200 л дневно биволско мляко за производство на сирене, кашкавал и кисело мляко от животни собственост на възложителя. Не се предвижда преработване на външни млека.

Предвидената технология е съобразена с изискванията и условията на действащата нормативна база в РБългария и Европейския съюз:

- Наредба № 26/14.10.2010 г. за специфичните изисквания за директни доставки на малки количества суровини и храни от животински произход.

- Регламент (ЕО) № 853/2004 г.

- Регламент (ЕО) № 37/2010 г.
- Регламент (ЕО) № 1069/2009 г.
- Регламент (ЕО) № 142/2011 г.

В обекта ще бъде въведена НАССР за гарантиране безопасността на произвежданите продукти. НАССР е система за осигуряване безопасността на храните при тяхното производство и дистрибуция.

Работният модул за производство на млечни продукти разполага със санитарен филтър, работно помещение, склад за зреене и термостатна камера (склад опаковки). Предвиден е хладилен склад с прикачен към модула агрегат, ползващ фреон R407F (общо количество до 1.5 кг)

Производственият процес протича съгласно технологичната документация (ТД) при следните основни етапи:

- приемане на суровото мляко;
- производство на сирене;
- производство на кисело мляко;
- експедиция на готовата продукция;
- управление на отпадъците.

Производствените процеси за всеки един асортимент са с продължителност около 4-5 часа. В рамките на работния ден ще се извършват и задължителните измивания и дезинфекция.

За един работен ден ще се произвежда само един от предвидените асортименти при следната производствена програма:

Млечни продукти	Работни дни в седмицата	Суровина дневно	Готова продукция дневно	Готова продукция седмично
1. Прясно саламурено сирене в опаковка кутии 1 кг	4	200 л мляко	32 кг	180 кг
2. Сирене (БСС) в опаковка кутии 4 и 8 кг	1	200 л мляко	30 кг	30 кг
3. Кисело мляко в опаковка 0.5 и 1 кг	2	200 л мляко	50 кг	100 кг

Приемане на суровото мляко:

- *Приемане и оценяване* – за ежедневен контрол на млякото се прави бърз тест за наличие на инхибитори (вещества, ензими, които блокират някои физиологични процеси) за определяне на стрептомицинови, тетрациклинови, бета-лактамни антибиотици и хлорамфеникол в млякото. Тестът става за 10 минути, не се изисква лабораторна обстановка, извършва се при стайна температура, не се изисква инкубиране на пробата и отговаря на европейските изисквания за максимални допустими нива на антибиотици.

- *Топлинна обработка на млякото* до 72-94⁰С се извършва в пастьоризатор тип „сиренеизготвител-заквасочник“, където става и охлаждането на суровината до необходимата температура.

Производство на сирене:

- *Обработка на сиренината* – Загрялото мляко в пастьоризатора до 72⁰С се охлажда до 34⁰С и се подсирва за 60 минути при стайна температура 18-20⁰С в сиренарска вана с подсирващите съставки – сиренарска закваска, разтвор от калциев двухлорид и сирищна мая. Подсирващите съставки се съхраняват във външен склад и се доставят ежедневно за конкретното производство.

- *Пресоване на сиренината* – Сиренината се разпределя в цедилото, обръща се, поставят се тежести от 20 и 40 кг/м², престоява до достигане на водно съдържание 61% ±1% и киселинност на суроватката 25-35⁰T (градуси по Тьорнер).

- *Нарязване и осоляване* – Нарязването се извършва ръчно, а саламурата се подготвя предварително в съдовете за солов разтвор. Саламурата се пастьоризира периодично съгласно технологичната инструкция.

- *Зреене, вдигане на киселинност на сиренето* – Парчетата сирене се нареждат в пластмасови кутии с вместимост 8 кг на стелажите в склада за зреене, където се следи достигането на необходимата киселинност по ТД. Зреенето продължава 58 дни.

- *Съхранение на сиренето* – Кутиите с узрялото сирене се охлаждат и съхраняват в хладилна витрина при температура 2-4⁰C.

- *Разфасоване и опаковане на сиренето* – крайната опаковка на сиренето ще бъде в пластмасови кутии по 4 и 8 кг. Реализират се чрез едностранно отваряемия шубер на работното помещение в регламентирано време, когато няма производствен процес.

При производството на прясно бяло саламурено сирене има следните допълнения към технологичния процес:

- *Опаковане на сиренето* – След предварителното осоляване сиренето се нарежда в кутии с вместимост 0.5 и 1 кг.

- *Съхранение на сиренето* – Кутиите с прясно сирене след етикирането се нареждат директно в хладилната витрина.

- *Реализация на сиренето* – Пряското сирене се произвежда само по заявка и реализацията се извършва до няколко часа след края на осоляването.

Производство на кисело мляко:

- *Топлинна обработка на млякото* – Млякото се загрява в пастьоризатора до 92-94⁰C и се охлажда до 45⁰C. Добавя се предварително подготвената закваска при равномерно разбъркване съгласно ТД.

- *Дозиране на млякото* – Млякото се разлива в опаковки от 0.5 и 1 кг чрез дозатор с капацитет 300 оп/час.

- *Заквасване на млякото* – Пълните и затворени опаковки се нареждат в каси, които стоят в количка и се транспортират в термостатната камера, където престояват 2.5 – 3.5 часа при температура 45⁰C. Вратата на камерата се отваря и млякото престоява 30 мин, след което се премества в хладилната витрина.

- *Съхранение на млякото* – Охлаждането продължава до температура 2-6⁰C и киселинност 120⁰T.

- *Реализиране на кисело мляко* – Етикирането става непосредствено след разливането и опаковането на киселото мляко, а експедицията също през търговския шубер на помещението.

Измиването на оборотния амбалаж става в работното помещение след приключване на производствения процес.

Почистването и дезинфекцията на технологичното оборудване ще се извършва съгласно ТД, ежедневно след приключване на производствения процес.

Третирането на отпадъците е описано в раздел II, т. 1, г) на настоящата информация.

Водоснабдяването на мандрата ще се осъществява с питейна вода от цистерна, отговаряща на изискванията за хранително производство. Разходът на вода за измиване на помещения, амбалаж и технологично оборудване е около 0.2 м³ дневно. Отпадъчната вода от измиването евентуално може да е замърсена с незначително количества мазнини и млечни отпадъци (под 100 г дневно). Необходимият дебит вода за охлаждане на млякото в пастьоризатора е около 0.2-0.25 м³ дневно (чиста вода).

Отпадъчните води от обекта ще заустват в съществуваща в имота изгребна, водопълтна яма с обем 27 м³.

Площадката не е електрифицирана. За нуждите на дейността възложителят ще предприеме необходимата процедура за присъединяване към разпределителна мрежа на района, съгласно становище на “ЕВН България Електроразпределение” АД, гр. Пловдив - КЕЦ Пазарджик. Общата инсталирана мощност за обекта е до 10 kw.

Необходимото количество топлина за производствени нужди и отопление на мандрата ще се осигурява от газов котел с топлинна мощност 30 kw, изгарящ пропанбутан от бутилки.

Мобилната мандра е оборудвана с нужните прибори и консумативи за измерване и контрол на всички технологични параметри на суровината и готовата продукция. Микробиологичните анализи ще се извършват във външна оторизирана лаборатория по методика, утвърдена в НАССР.

Обслужващият персонал ще бъде от двама човека, за които е осигурен санитарен филтър – предвидени са гардероби за лично и за работно облекло.

В предвиждания производствен обект няма съоръжения, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Приложена е скица на имота. Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура, не е необходимо изграждане на нова инфраструктура.

Площадката се обслужва от прилежащия общински път.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване

- Програмата за реализация на ИП започва с процедурите за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на „Мобилна мандра за производство на млечни продукти с капацитет 200 л дневно” в част от поземлен имот с идентификатор 53285.23.3, площ 12 дка, м. „Осена”, с. Овчеполци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

- Реализацията на ИП ще се извърши на един етап.

- По време на строителството - включва изпълнение на предвидените за монтажа на мобилната мандра строително-монтажните работи, направа на съответните проби, изпитания и наладки на технологичните съоръжения, съгласувателни процедури и пускане в действие на инсталацията.

- Ще се извършва оросяване на строителната площадка и пътищата по време на извършване на транспортните работи.

- По време на експлоатацията - Дейностите при експлоатацията на ИП са описани в раздел II, т. 3 на настоящата разработка.

- Като задължителни мерки за превенция, възложителят ще предвиди съответни действия и финансови средства, свързани с безопасното ликвидиране на функциите на ИП и възстановяването на терена, като мерки във връзка с:

- Освобождаване на площадката от складираните за временно съхранение отпадъци.

- Предаването на отпадъците за следващо третиране на лица, имащи право да извършват съответните дейности, съгласно изискванията на ЗУО.

- Възстановяване на нарушените терени.

Не се предвижда закриване на обекта и прекратяване на дейностите, очакванията на възложителя са за реализация и ефективна експлоатация на обекта.

6. Предлагани методи за строителство

Реализацията на ИП ще бъде извършена по класическите методи за подобен тип строително-монтажни дейности. Ще бъдат използвани съвременни и традиционни методи при монтирането на производствената сграда и на технологичните съоръжения на „Мобилна мандра за производство на млечни продукти”.

Инфраструктурата на площадката е благоприятна за достъп на едрогабаритната техника и другите дейности свързани с преместването и експлоатацията на ИП.

Предвижда се извършване на строително-монтажните работи, съгласувателни процедури и пускане в действие.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

ИП за монтаж и въвеждане в експлоатация на „Мобилна мандра за производство на млечни продукти с капацитет 200 л дневно” в част от поземлен имот с идентификатор 53285.23.3, площ 12 дка, м. „Осена”, с. Овчеполци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик се създава с цел да задоволи потребителското търсене, ефективно използване на предвидения обект и за осигуряване на допълнителни работни места. Ситуирането и обособяването на ИП ще осигурява най-благоприятни условия за упражняване на дейността и опазване на околната среда..

Млякото и млечните продукти са храни, които са важни за правилното функциониране и здравето на организма ни. Експертите към Световната здравна организация препоръчват редовната консумация на мляко и млечни храни още от ранна детска възраст до дълбока старост.

Специалистите по хранене са единодушни, че млякото и млечните продукти са най-добрият източник на лесно усвоим калций. Този минерал е от жизненоважно значение за изграждането на костите и зъбите. Липсата или недостатъчният прием на мляко и млечни продукти увеличават риска от остеопороза.

Киселото мляко, съдържащо живи млечнокисели бактерии, както и други киселомлечни продукти имат благотворно влияние върху здравето и спадат към така наречените пробиотици. Пробиотиците са продукти, съдържащи живи микроорганизми, които оказват много полезен за здравето ефект.

Млечнокиселите бактерии имат силна антимикробна активност и потискат размножението на вредните микроби в храната и червата. Млечнокиселите бактерии подобряват храносмилането и стимулират перисталтиката на червата. Бактериите, намиращи се в киселото мляко, подобряват имунитета, намаляват случаите на свръхчувствителност и алергия към лактоза. Млечнокиселите бактерии намаляват риска от атеросклероза, тъй като действието им понижава холестерола в кръвта.

Обособяването на ИП ще предлага най-благоприятни условия за ефективно упражняване на производствената дейност на възложителя за опазване на околната среда.

Основните фактори за успешна реализация на ИП е географското разположение на обекта, както и перфектната логистика.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост

елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях

Приложени са скица и нотариален акт, описващи границите на имота, където ще се реализира ИП.

Площадката се намира извън жилищната регулация на с. Овчеполци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

В района на ИП, няма защитени природни местообитания и/или местообитания на видове, предмет на опазване, съгласно ЗБР.

Площадката за реализация на ИП не засяга защитени територии по смисъла ЗЗТ.

Съгласно становище по компетентност на РИОСВ гр. Пазарджик най-близко разположената защитена зона е BG0000365 „Овчи хълмове”, от която имота отстои на не по-мако от 2.05 км.

Няма обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение

От приложените скица и нотариален акт е видно, че имотът граничи с поземлени имоти с НТП – полски път на Община Пазарджик - ПИ № 023009; пасище, мера на Община Пазарджик - ПИ № 023004; изоставена нива на Стоян Запрянов Шопов – ПИ № 023002 и полски път на Община Пазарджик - ПИ № 000006.

За реализация на ИП е изготвена ситуационна схема за разполагане на мобилната мандра.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа

В района на имота, в който ще се реализира ИП няма защитени природни местообитания и/или местообитания на видове, предмет на опазване, съгласно Приложение № 1 на ЗБР. Площадката не засяга защитени територии по смисъла на чл. 5 от ЗЗТ.

Настоящата процедура за преценяване необходимостта от ОВОС се извършва в съответствие с разпоредбите на Наредбата за ОС.

Площадката на ИП не е в санитарно-охранителната зона около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др. на гр. Пазарджик и с. Овчеполци.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Имотът не е водоснабден. Водата за битови и производствени нужди ще се доставя на обекта от цистерна.

Отпадъчните води от мобилната мандра ще заустват в съществуваща изгребна водопълтна яма.

Площадката не е електрифицирана. За нуждите на дейността възложителят ще предприеме необходимата процедура за присъединяване към разпределителна мрежа на района, съгласно становище на “ЕВН България Електроразпределение” АД, гр. Пловдив - КЕЦ Пазарджик, в съответствие с изискванията на чл. 16 от ЗУТ.

Няма други дейности, свързани с ИП.

Експлоатацията на ИП ще осигури ефективно протичане на дейността, при свеждане до минимум отрицателните въздействия върху околната среда.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с ИП

Реализацията на ИП ще бъде осъществена след законовите съгласувателни процедури със съответните инстанции и пускане в действие.

Ще бъде необходимо получаване на разрешително за строителство по ЗУТ от Община Пазарджик.

При започване на строителството се съставя протокол за откриване на строителна площадка, определяне на строителна линия и ниво. Строителството се счита за завършено с издаване на разрешение за ползване.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. *съществуващо и одобрено земеползване* - Имотът, където се предвижда реализацията на ИП не е третиран като географски район с нестабилни екологични характеристики. Теренът е земеделска територия с НТП „Изоставена орна земя”.

2. *мочурища, крайречни области, речни устия* - Площадката на ИП не попада в близост или в мочурища и речни устия.

3. *крайбрежни зони и морска околна среда* – ИП не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

4. *планински и горски райони* - ИП не засяга горски и планински райони.

5. *защитени със закон територии* - Съгласно становище по компетентност на РИОСВ – Пазарджик, площадката не попада в защитени територии по смисъла на чл. 5 от ЗЗТ.

6. *засегнати елементи от Националната екологична мрежа* - Съгласно становище по компетентност на РИОСВ – Пазарджик, площадката не засяга елементи от НЕМ.

7. *ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност* - Имотът, предмет на ИП, не се намира в близост до обекти с историческо, културно или археологическо значение.

8. *територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита* – Територията на ИП не попада в СОЗ около водоизточни-

ци и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, чувствителни зони, зони със специален статут или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. *Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии*

Предвижданията на ИП за проектиране, монтаж и въвеждане в експлоатация на „Мобилна мандра за производство на млечни продукти с капацитет 200 л дневно” в м. „Осена”, с. Овчеполци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик ще съблюдават основните принципи за икономично използване на територията, за опазване и развитие на околната среда, за изграждане на функционален екологосъобразен обект.

Вследствие реализацията на ИП не се очаква въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

При строителството на обекта е възможно неорганизирано увеличаване на съдържанието на прах в *атмосферния въздух*, вследствие СМР дейности. Въздействието по време на строителството върху атмосферния въздух ще бъде краткотрайно и локализирано в огражденията на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсяване няма кумулативен ефект.

Възможно е инцидентно и краткотрайно замърсяване на повърхностните, респективно подпочвените *води*, в случай на небрежност от страна на работниците, заети в строителния процес.

Битовите и строителни *отпадъци*, генерирани по време на строителството ще се депонират на отредени за целта временни места и ще се извозват от съответната фирма по чистотата на общинското сметище.

По време на строителството е възможно инцидентно и краткотрайно замърсяване на *почвите* със строителни и битови отпадъци. Нарушенията ще бъдат в границите на отредения имот.

Шум и вибрации - използваните строителни машини и съоръжения – тежко и лекотоварни камиони, багери и др., са с ниво на шум около 80 – 100 dB(A). Шумовият фон в района на строителната площадка ще влоши за кратко време.

При експлоатацията на ИП, като евентуални източници на замърсители на околната среда ще бъдат технологичните съоръжения, транспортните средства, обслужващия персонал и ползвателите на обекта.

Производството на млечни продукти ще се извършва съгласно технологичен проект в съответствие с нормативните изисквания.

Технологичният процес ще протича при стриктно спазване на всички изисквания към условията за чисто и безвредно производство, съобразени с изискванията на нормативната база.

Въздух – Източници на емисии, представляващи опасност за атмосферния въздух са:

– Неорганизираните емисии на вредни вещества във въздуха - Изгорелите газове от спираци и потеглящи автомобили в района на обекта са в зависимост от натовареността (работния график) и интензивността на прилежащата транспортната артерия - средна. Продължителността на въздействието е кратка, интензивността - слаба.

– Източниците на неприятни миризми - Бензиновите изпарения, димните газове са евентуални източници на миризми. Продължителността на въздействието е кратка, интензивността - слаба.

Обхватът на емитираните замърсители ще бъде локализиран около източниците в огражденията на имота.

При експлоатацията на ИП, няма източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха.

Води – Площадката не е водоснабдена, ще се ползва вода от цистерна. В имота има изградена изгребна водооплътна яма, на която ще се извърши рехабилитация. Няма да има заустване на ОВ в повърхностен воден обект.

Вследствие реализацията на ИП за въвеждане в експлоатация на „Мобилна мандра за производство на млечни продукти”, при спазване на законовите изисквания за съответните дейности, *не се очаква кумулативен ефект* върху хидрологията и качеството на повърхностните и подземни води в района.

Почви – Необходимо е теренът да се поддържа чист и да не се допуска замърсяване с битови и производствени отпадъци. Ще се създаде организация за контрол на площадката за съхранение на материалите и техническото състояние на машинния парк с цел недопускане аварийни разливи на масла и горива. При експлоатацията на обекта не се очаква замърсяване на почвите.

Отпадъци – В раздел II, т. 1, г) подробно са описани видовете отпадъци, които ще се образуват, вследствие на реализацията и експлоатацията на ИП за „Мобилна мандра за производство на млечни продукти”. Преди извършване на подготвителните работи и започване на експлоатацията ще се извърши класификация на отпадъците и ще се предприемат необходимите действия, съгласно Наредба № 3/2004 г. за класификация на отпадъците.

Транспортните средства ще бъдат моторните превозни средства, обслужващи обекта. Транспортването на готовата продукция ще се извършва съгласно изискванията на БДС. Негативното въздействие от транспортните средства върху качеството на околната среда в района се очаква да бъде минимално.

Шум и вибрации - В бъдещия обект евентуални източници на наднормено шумово натоварване ще бъдат технологичните съоръжения и обслужващите МПС. Допустимите нива на шума в работната среда на производствени площадки се нормират от Наредба № 6/2006 г. за показатели за шум в околната среда. За производствени площадки е 80 dB(A). Въздействието на шума от обслужващите транспортни средства по време на експлоатацията ще бъде периодично, краткотрайно и няма кумулативен ефект върху съществуващата акустична обстановка. При дейността на обекта няма други източници на шум и вибрации, натоварващи акустичния фон на района.

Ландшафт – По време на *строителството* на обекта, съществуващият ландшафт ще претърпи изменение. Ще се превърне от неизползваем селскостопански в организиран ландшафт за производство на млечни продукти. Измененията, които ще настъпят в ландшафта след *изграждането* на ИП ще бъдат трайни и невъзвратими, но ще имат положително въздействие, повлияно от разумната човешка намеса, съобразено с природните дадености на околността.

Биологично разнообразие - Въздействието на предвижданията на ИП върху флората и фауната през експлоатационния период ще бъде с ограничен териториален обхват, без кумулативен ефект.

Исторически и културни паметници – Изграждането и експлоатацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху историческите, културните и природни паметници в региона, няма данни за наличието на такива.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение

ИП не попада и не засяга защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

Предвижданата дейност е с такова естество и местоположение, че няма да доведе до:

- ✓ Пряко или косвенно увреждане на природни местообитания и местообитания на видове предмет на опазване на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
- ✓ Нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.
- ✓ Отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия

Инвестиционното намерение не предполага възможности за възникване на риск от инциденти, както и не крие риск от големи аварии и/или бедствия.

Възложителят ще изготви аварийен план за действия при възникване на евентуални пожари, бедствия и аварийни ситуации.

Ще бъдат осигурени аптечки с лекарства за първа помощ, табели за ПБ и аварийни изходи. В обекта ще се предвидят необходимите противопожарни съоръжения.

Ще се предвидят всички необходими условия за реализацията на ИП и безопасна експлоатация.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)

Възможното въздействие върху околната среда е пряко и краткотрайно, обхващат е локализиран в границите на площадката.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.)

Обхватът на въздействие е локален – в рамките на поземления имот. Реализацията и експлоатацията на ИП не засяга населени места, обществени сгради, както и обекти със стопанско предназначение.

Не се очаква въздействие върху: географски район, население, населени места и др.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието

Вероятността на появата е еднократна, ограничена във времето при строителството и периодична при експлоатацията (субективен фактор са недобросъвестен персонал и бедствени ситуации). Кумулативен ефект не се очаква.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието

Продължителността на въздействието е за целия срок на съществуване на инвестиционното намерение, интензивността - слаба.

Обхватът на емитираните замърсители ще бъде локализиран около източниците, в ограденията на обекта.

Вероятност за обратимост на въздействието няма.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Не се очаква комбинирането с въздействие на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, които да окажат негативен ефект върху околната среда.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията

След въвеждане на обекта в *експлоатация*, при условие, че се спазват всички нормативни изисквания за опазване чистотата на атмосферния въздух, водите и почвите, неблагоприятни въздействия не се очакват.

Системата на мониторинг за обекта включва всички мерки за правилно протичане на производствения процес - доставката, съхраняването и разпределението на суровините, готовата продукция и техническата изправност на експлоатираните технологични съоръжения.

Проектните решения на ИП ще бъдат съобразени със строително-техническите норми за разглежданите дейности. Ще се предвидят всички необходими условия за реализацията му и безопасна експлоатация.

10. Трансграничен характер на въздействието

Трансграничен характер на въздействието няма.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в ИП, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсирание на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

При реализация на ИП ще бъдат взети предвид следните мерки:

✓ Всички процеси по подготовката на площадката за монтаж на сградата за въвеждане в експлоатация на Мобилна мандра за производство на млечни продукти, обезопасяването ѝ, монтажа на технологичните съоръжения, ще се извършват съгласно комплексните единни трудови норми за такъв тип работи, нормите за безопасност на труда и нормите за опазване на околната среда.

✓ При въвеждане в експлоатация на „Мобилна мандра за производство на млечни продукти” ще се спазват всички изисквания на „Правилник по безопасност на труда при технологичния процес”.

Предвидените мерки за предотвратяване, намаляване на отрицателните последици и недопускане на негативни въздействия върху отделните компоненти на околната среда и човешкото здраве се отнасят за съответните етапи от реализацията на ИП:

№	Мерки	Период на изпълнение	Резултат
<i>Атмосферен въздух</i>			
1.	Поддържане на график за редовно измиване на вътрешно алейната пътна мрежа	Строителство Експлоатация	Ограничаване разпространението на прахови емисии
2.	Квалифициран обслужващ персонал	Строителство Експлоатация	Недопускане на аварии, съотв. замърсяване на въздуха от дефектирали машини и съоръжения
3.	Използване на стандартни ел. инсталации и съоръжения	Строителство Експлоатация	Недопускане на аварии, съотв. замърсяване на въздуха от дефектирали машини и съоръжения
4.	Ефективно извършване на дезинфекции, дезинсекции, дератизация и лична хигиена на персонала в мандрата	Експлоатация	Недопускане на замърсяване на продуктите, съотв. замърсяване на въздуха от неприятни миризми
<i>Подземни и повърхностни води, земи и почви</i>			
5.	Да се предвидят необходимите мерки за опазване на почвата и предпазване на прилежащи територии от замърсяване с нефтопродукти	Проектиране Строителство	Предпазване на почвите и водите от замърсяване
6.	Да се сключи договор с В и К оператор за приемане на отпадъчните води	Експлоатация	Опазване от замърсяване на почвите и водите
7.	Да се разработи инструкцията за експлоатация на канализационната система и изгребната яма	Проектиране Експлоатация	Осигуряване на безаварийно функциониране и ефективно използване с цел опазване на геоложката основа
<i>Отпадъци</i>			
8.	Определяне на подходящо място за ситуиране на съдовете за отпадъци	Проектиране	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците
9.	Изготвяне на ПУСО за обекта на ИП	Експлоатация	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците
10.	Внедряване и реализация на система за разделно събиране на отпадъците в съответствие с общинската програма за УО	Експлоатация	Екологосъобразно оползотворяване на отпадъците
11.	Осигуряване на денонощна охрана на обекта	Експлоатация	Минимизиране отрицателния ефект от отпадъците

12.	Сключване на договор с общинската фирма по чистотата за извозване и оползотворяване на битовите отпадъци от обекта	Експлоатация	Изпълнение на изискванията на ЗУО
13.	Сключване на договори с оправомощени фирми за оползотворяване и обезвреждане на отпадъците от обекта	Експлоатация	Изпълнение на изискванията на ЗУО
<i>Вредни физични фактори, шум, вибрации</i>			
14.	Засаждане на допълнителна подходяща растителност в имота	Проектиране Експлоатация	Намаляване нивото на шума и праховите емисии от транспорта и двигателите на заложените технологични машини и съоръжения
15.	Направа на гладки асфалтобетонни вътрешни настилки на обслужващите пътища	Проектиране	Снижават шумовите емисии

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение

Съществуващите ползватели на имоти в района и съответно в съседство на разглеждания имот са уведомени на основание чл. 4 (2) от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС за инвестиционното предложение. Възложителят е уведомил писмено кмета на Община Пазарджик. Засегнатото население е уведомено чрез публикация във в. „Марица”.

Към момента на представяне на информацията в РИОСВ не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на ИП.

Осигурен е обществен достъп до настоящата информация, съгласно чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС чрез съобщение на информационното табло на община Пазарджик, както и чрез обява на възложителя фирма “ПЕТЕКОФЛЕКС-ПЕФ” ООД от гр. Пловдив. Предоставени са копия на хартиен и електронен носител на общ. Пазарджик, и в офиса на възложителя. Информацията е качена на сайта на община Пазарджик.

Към момента на представяне на документацията в РИОСВ не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на ИП.

Заклучение

Предвижданата реализация на инвестиционното предложение за **„Мобилна мандра за производство на млечни продукти с капацитет 200 л дневно”** в част от поземлен имот с идентификатор 53285.23.3, площ 12 дка, м. „Осена”, с. Овчеполци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с възложител “ЕКО–ХИДРО–90” ООД от гр. Пазарджик ще осигури най-благоприятни условия за ефективно упражняване на производствената дейност без отделяне на вредности в концентрации опасни за чистотата на околната среда в района.