

Приложение № 2 към чл. 6

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

ВП БРАНДС ИНТЕРНЕСАНЪЛ АД

2. Пълен пощенски адрес.

Гр.Пловдив, бул. „Дунав“ № 5

3. Телефон, факс и e-mail.
4. Лице за контакти.

Милена Калайджиева

II. Резюме на инвестиционното предложение:

„Изграждане на фотоволтаична система във „ВП Брандс Интернешънъл“ АД-гр. Пещера за производство на енергия от ВЕИ за собствено потребление и ще отдава излишната енергия в електроразпределителната система.“

5. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното намерение предвижда проектиране, изграждане и експлоатация на фотоволтаична инсталация ,която ще бъде експлоатирана за собствени нужди от „ВП БРАНДС ИНТЕРНЕСЪНЪЛ“ АД , а излишната енергия ще се отдава на електроразпределителната система.

Инсталацията се предвижда да бъде изградена на площадки представляващи имоти в регулация на гр. Пещера с площ както следва:

Номер идентификатор: УПИ II-1377 (ПИ с идентификатор 56277.504.4), кв. 83, по КККР на гр. Пещера, с площ 8259 м², и сграда 56277.504.4.6 застроена площ 2243 м², на която ще се разположат фотоволтаични панели;

Номер идентификатор: УПИ IV-1617 (ПИ с идентификатор 56277.504.243), кв. 83, по КККР на гр. Пещера, с площ 9996 м², и сграда 56277.504.243.13 застроена площ 1697 м², на която ще се разположат фотоволтаични панели;

Номер идентификатор: УПИ XII-1377 (ПИ с идентификатор 56277.504.7), кв. 81, по КККР на гр. Пещера, с площ 7279 м², и сгради 56277.504.7.3, 56277.504.7.4, 56277.504.7.13 с обща застроена площ 3039 м², на която ще се разположат фотоволтаични панели;

Инвестиционното предложение има за предмет изграждането на фотоволтаична инсталация с оглед постигане на целите на инвеститора за намаляване потреблението на електрическа енергия от доставчици- търговци, оползотворяването на неизползваеми терени собственост на „ВП Брандс Интернешънъл“ АД, което е в пряко изпълнение на политиките на инвеститора в сферата на околната среда, посредством използването на енергия от възобновяеми енергийни източници.

Чрез реализирането на проекта, освен повишаване нивото на енергийна независимост на „ВП Брандс Интернешънъл“ АД чрез експлоатиране на собствена мощност за задоволяване на енергийните нужди, инвеститорът цели и използването на терени собственост на дружеството.

Реализацията на предложението няма да въздейства по никакъв начин върху здравето на живущите в гр. Пещера.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Местоположението на инвестиционното предложение няма взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или инвестиционни предложения.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда използването на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земни недра, почви, водите на биологичното разнообразие.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се генерират нито отпадъци нито отпадни води.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Изграждането и експлоатацията на инвестиционното намерение няма да доведе до замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт на околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

От реализацията на инвестиционното намерение не съществува никакъв риск от големи аварии и/или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Не се очакват никакви рискове за човешкото здраве и никакви неблагоприятни въздействия върху факторите на жизнена среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се реализира в:

Номер идентификатор: УПИ II-1377 (ПИ с идентификатор 56277.504.4), кв. 83, по КККР на гр. Пещера, с площ 8259 м², и сграда 56277.504.4.6 застроена площ 2243 м², на която ще се разположат фотоволтаични панели;

Номер идентификатор: УПИ IV-1617 (ПИ с идентификатор 56277.504.243), кв. 83, по КККР на гр. Пещера, с площ 9996 м², и сграда 56277.504.243.13 застроена площ 1697 м², на която ще се разположат фотоволтаични панели;

Номер идентификатор: УПИ XII-1377 (ПИ с идентификатор 56277.504.7), кв. 81, по КККР на гр. Пещера, с площ 7279 м², и сгради 56277.504.7.3, 56277.504.7.4, 56277.504.7.13 с обща застроена площ 3039 м², на която ще се разположат фотоволтаични панели;

По време на реализацията на инвестиционното намерение и неговото строителство ще се използва площта на съществуващите покриви, върху които ще се монтират фотоволтаичните панели и няма да има нужда от допълнителна площ.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Инвестиционното предложение предвижда проектиране, изграждане и експлоатация на фотоволтаична инсталация с мощност от 895,76 kWp., която ще бъде експлоатирана за собствени нужди от „ВП БРАНДС ИНТЕРНЕТЪНЪЛ“ АД. Присъединяването на фотоволтаичната инсталация ще се осъществи с нова кабелна линия до 0,4KV през съществуваща тръбно-канална мрежа в табло ниско напрежение на съществуващ трафопост.

Фотоволтаичните панели ще бъдат монтирани върху покривите на съществуващи сгради с обща площ от 6 979 кв.м. собственост на инвеститора. Няма необходимост от изграждане на пътища, улици, газопровод, електропровод и др. както не е необходимо и използване на взрив. Фотоволтаичните панели се монтират върху сглобяема метална конструкция, захваната с бетонови подложки върху съществуващата хидроизолация на покрива на производствените цехове.

Няма да има наличие на съоръжения в които се очаква да има налични опасни химически вещества от Приложение 3 на ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

При реализацията на инвестиционното предложение няма да се изгражда нова или да се променя съществуващата инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Фотоволтаичните панели се монтират върху сглобяема метална конструкция, захваната с бетонови подложки върху съществуващата хидроизолация на покрива на производствените цехове.

6. Предлагани методи за строителство.

Фотоволтаичните панели се монтират върху сглобяема метална конструкция, захваната с бетонови подложки върху съществуващата хидроизолация на покрива на производствените цехове.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Реализацията на инвестиционното предложение е единствената алтернатива за задоволяване на собствените нужди на инвеститора от електрическа енергия и отдаването на излишната към електроразпределителна мрежа.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Информацията е дадена като приложение.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Информацията е дадена като приложение.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, национална екологична мрежа и др.

В близост до площта върху, която ще се реализира инвестиционното няма чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, национална екологична мрежа и др.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

От реализацията на инвестиционното намерени ще се добива електрическа енергия за задоволяване на собствени нужди на инвеститора, а излишната ще се отдава към електроразпределителната мрежа.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

От Община Пещера се издава „Разрешително за строеж“.

От ЕВН-„Електроразпределение Юг“ ЕАД се издава „Становище за присъединяване към електро преносната мрежа“.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Не се отнася. Площадката е урбанизирана територия, собственост на възложителя.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Не се отнася. В близост до площадката няма мочурища, крайречни области и речни устия.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Не се отнася. В близост до площадката няма крайбрежни зони и морска околна среда.

4. планински и горски райони;

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже никакво влияние върху планинските и горски райони.

5. защитени със закон територии;

Не се отнася. Площадката на ИП не попада и не е в близост до защитени със закон територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Площадката предмет на ИП не попада в границите на елементи от Националната екологична мрежа. Най близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи Западни“, която отстои на не по малко от 1,8км.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Площадката, на която ще се реализира ИП е урбанизирана територия.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

На предвижданата площадка и в непосредствена близост около нея не попадат обекти със специфичен санитарен статут и/или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Процесът на реализация на инвестиционното предложение ще бъде съобразен с всички законови и нормативни изисквания и няма да води до негативни последици върху компонентите на околната среда. Здравен риск за населението не би могъл да се очаква.

Реализацията на ИП не е свързано със значими емисии на замърсители на въздуха в района.

Няма да окаже влияние върху количествения режим и качеството на повърхностните и подземни води, общото състояние на водните екосистеми и процесите на самоочистване в условията на нормални и сухи години. Не се очаква изменение в хидроложките и хидрогеоложки изменения на водите от реализирането на проекта. Не се очаква промяна на геоложката основа с произтичащи от това последици. Ландшафтите се очаква да запазят ресурсовъзпроизвеждащите си средовъзпроизвеждащите си функции. Теренът на

който ще се реализира ИП не преминава през установени и регистрирани в националният генофонд находища на подземни природни богатства. Влияние върху природните обекти и минералното разнообразие не се очаква.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

При реализацията на ИП не се очаква въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Не се очакват.

ИП не е уязвимо по отношение на риск от голяма производствена авария.

Опасни химични вещества няма да се използват и няма да бъдат налични на площадката нито по време на строителството, нито по време на експлоатацията.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Територията на която ще се реализира инвестиционното предложение е урбанизирана територия – частна собственост и в нея не са включени земеделски земи. Както по време на изграждането така и по време на експлоатацията не се очаква никакво въздействие било то пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно или дълготрайно, постоянно или временно.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

От реализацията на ИП не се очаква пространствен обхват. Същността на строителните работи се състои в поставяна на готова метална конструкция на покривите на съществуващите производствени цехове върху която ще се поставят фотоволтаичните панели. Закрепването на конструкцията ще стане посредством поставянето на бетонни вложки.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността от поява на неблагоприятни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда и човешкото здраве се определя като малка, с ниска интензивност и без комплексност, имайки в предвид характера на терена, неговото разположение и наличието на установени регулативни практики за контрол на планираните дейности.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Въздействието по време на строителството ще настъпи със започване етапа на строителство– т.е. откриването на строителната линия с Протокол Образец2 и ще завърши с приключване на строителните работи.

Продължителността е ограничена за времето на строителство, но не повече от 3 месеца, за какъвто период е предвидено изграждането на обекта.

Въздействието е обратимо и ще приключи с края на строителството.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се очаква комбинирано въздействие върху околната среда и човешкото здраве по време на строителството.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Анализът на очакваното вредно въздействие върху околната среда и човешкото здраве, материалното и културно наследство при строителството и експлоатацията от реализиране на инвестиционното предложение не предполага никакво вредното въздействие.

10. Трансграничен характер на въздействието.

При реализацията на ИП не се предвижда и очаква никакво трансгранично въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Характерът на инвестиционното предложение не предполага въздействие и не застрашава здравето на населението.

- V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Възложителят е уведомил за своето инвестиционно предложение компетентния орган, както и е публикувал обявлението на своята интернет страница.