



**РЕШЕНИЕ № ПК-01-ЕО/2011 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), представената документация от „ГРУНД“ ЕООД, гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, ул.„Петър Врачев“ № 38, констативен протокол с №14-00-28/29.12.2010г. и получено становище от Министерство на здравеопазването

**РЕШИХ**

**да не се извършва екологична оценка** на *Подробен устройствен план–План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлени имоти с № 095001 и № 095040 местност „Пасището“, землище на с. Сарая, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик*

**Възложител:** „ГРУНД“ ЕООД

**Характеристика на плана:**

ПУП-ПЗ предвижда урегулиране на ПИ № 095001 и ПИ № 095040, които са с начин на трайно ползване „Друга изоставена нива“, с категория на земята: „пета“, с площ от 327,383 дка. и 29,425дка., по карта на възстановена собственост на землището на с. Сарая, м. „Пасището“, като се образува самостоятелен УПИ I-01, за фотоволтаични системи и УПИ II-40, за фотоволтаични системи.

Фотоволтаичният парк ще се състои от поликристални слънчеви панели, които ще са сглобени в статични и подвижни конструкции с високотехнологична и енергийна система за производство на електроенергия от слънчевата светлина(радиация), характеризираща се с промишлена честота 50 Hz, напрежение 380 V (три фази).

Самото производство ще се осъществява на два етапа.

Първи етап: слънчевата светлина, респективно фотонната енергия се преобразува в прав ток в соларните клетки на фотоволтаичните модули.

Втори етап: Постоянният ток се преобразува в променлив с  $F= 50 \text{ Hz}$  и  $U = 220/380 \text{ V}$  с помощта на инвертори.

Соларните клетки ще преобразуват директно слънчевата светлина в електрическа енергия. Те са направени от полупроводникови материали (CdTe), това е 3,2 мм термично обработено стъкло на предната част и ламинирано закалено стъкло на гърба. Слънчевите модули са свързани помежду си индивидуално или в група, т.н. фотоволтаични системи с номинална мощност на имот № 095001 от 12 MW и на имот №095040 от 1,5 MW.

Добиваната от фотоволтаичните генератори електроенергия ще бъде включена към националната електропроводна мрежа. Съгласно становище „ЕВН България Електроразпределение” АД, КЕЦ–Пазарджик с № 537/04.10.2010г. Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа е възможно да се осъществи към п/я 110/20 kV „Септемврийци” чрез изграждане на следните електрически съоръжения:

- оразмерен ТП (0,4/20kV) в имота на производителя, оборудван с КРУ – кабелен въвод/извод, КРУ „Мерене” на страна СН и табло НН;

- електропроводна линия 20 kV от РУ 20 kV на п/ст110/20 kV „Септемврийци”, по съгласувано трасе, до нова РУ 20 kV в имота с необходимия брой ТП.

Достъпът до имота ще се осъществява чрез съществуващ път. Не се предвижда изграждане на нови пътища.

### **МОТИВИ:**

1. Планираните с ПУП-ПРЗ дейности не са свързани с отделяне на вредни вещества в атмосферата, генериране на шум, отпадъци и отпадъчни води и отлагане на вредни вещества в почвите, в резултат на което не се предполага значително отрицателно въздействие върху околната среда в района на териториалния обхват на плана.

2. ПУП-ПРЗ не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

3. Достъпът до площадката се осигурява чрез съществуващ път. Не се предвижда изграждане на нови пътища.

4. Фотоволтаичния парк е разположен на 1500м. западно от населеното място с. Сарая, като фотоволтаичните панели ще бъдат насочени на юг, поради което не се очаква да се създаде визуален дискомфорт за населението в района

5. Произведената електрическа енергия ще бъде отвеждана чрез подземен кабел за пренос на ел. енергия с дължина от 5700м. до подстанция „Септемврийци” с напрежение 20kV, което няма да доведе до електро магнитни влияния в района на фотоволтаичния парк.

6. При проектирането и изграждането на фотоволтаични централи ще се спазват изискванията на нормативните актове свързани с хигиената, опазването на здравето на населението и няма основание да се очаква възникване на здравен риск в следствие одобряването и осъществяването на предложения ПУП – ПРЗ

7. Не се очаква кумулативен ефект от изпълнението на плана.

### **УСЛОВИЯ:**

1. Да не се допуска увреждане на почвите в собствените и в съседните поземлени имоти. Подравняването на терена преди монтажа на съоръженията да е с минимално отнемане на почва.

2. Да не се извършва неконтролирано обезвреждане, изоставяне и нерегламентирано изхвърляне на отпадъци върху почвената повърхност, извън обхвата на Закона за управление на отпадъците.

3. Движението на използваните МПС за обслужване на фотоволтаичната система, да се извършва само по съществуващи пътища.

4. Да не се извършва ограждане на имота с масивни огради.

5. Възложителят да изготви инструкции за действие при възникване на евентуални пожари, бедствия и аварийни ситуации.

6. При изграждането и експлоатацията на инсталацията да се спазват изискванията на Наредба №6 на МЗ и МОСВ от 2006г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шума върху здравето на населението( обн., ДВ, бр.58 от2006г.)

7. Преди започване експлоатацията на обекта, за намаляване на визуалния дискомфорт от фотоволтаичните инсталации по границите на имотите, където няма да има засенчване на фотоволтаичните панели, да бъдат засадени местни дървесни и храстови видове, а там където ще се получи засенчване от дървесни видове, да се засадят храсти от местни видове.

8. При формиране на отпадъчни води от дейността да се заузват в индивидуални съоръжения за отвеждане и пречистване на водите (водоплътни изгребни ями), които да отговарят на техническите и санитарно - хигиенните изисквания.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.**

**Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно- процесуалния кодекс.**

Дата: 06.01.2011г.

**С уважение,  
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ  
ДИРЕКТОР на РИОСВ - ПАЗАРДЖИК**

