



## РЕШЕНИЕ № ПК-01-ЕО/2021 г.

### за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от Община Септември по Приложение № 2 към чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и получено становище на РЗИ – Пазарджик

## РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Изменение на общия устройствен план (ОУП) на община Брацигово за поземлен имот с идентификатор (ПИ) 06207.3.350, м. „Грамадите“ по КККР на землище гр. Брацигово и ПИ с идентификатори 07586.189.890 и 07586.191.843, м. „Брациговски път“ по КККР на с. Бяга, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

**с възложител: ОБЩИНА БРАЦИГОВО**

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Брацигово, 4579 гр. Брацигово, ул. „Атанас Кабов“ № 6А

### Характеристика на плана:

Изменението на общия устройствен план на община Брацигово е изработено на основание Решения № 42, взето с Протокол № 5 от 31.01.2020 г. и № 162, взето с Протокол № 13 от 25.09.2020 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ), Общински съвет – гр. Брацигово одобрява Задания и разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Брацигово за поземлен имот с идентификатор 06207.3.350, м. „Грамадите“ по КККР на землище гр. Брацигово и ПИ с идентификатори 07586.189.890 и 07586.191.843, м. „Брациговски път“ по КККР на с. Бяга, общ. Брацигово, с цел промяна предназначението на имотите и обособяване на нов УПИ I-890,843, За цех за метални изделия.

илюстрират инвестиционните намерения на възложителите, зоните и параметрите на застрояване, отговарящи на нормите за проектиране.

За новообразуваният УПИ I-890,843, „За цех за метални изделия“ и ПИ с идентификатор 06207.3.350, с устройствена зона „Пп“ (Предимно производствена) важат следните показатели:

Етажност 1-3 /Н 3-10м/

Пзастр ≤ 80%

Кинт ≤ 2,5

Позел ≥ 20 %

В тях не се допускат производства с вредни отделения.

Реализацията на дейностите, предвидени в имотите от новите структурни единици не третира нови трасета за пътен достъп. Достъпът до имоти ще се осъществява чрез съществуващите пътища, с които граничат. Новообразуваните УПИ ще бъдат електрозахранени и водоснабдени от съществуващите Ел и ВиК мрежи в района, въз основа на становища от съответните експлоатационни дружества.

Проектът за изменение на ОУП на община Брацигово попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр.73/2007 г.).

Имотите, предмет на изменението на ОУП, **НЕ ПОПАДАТ** в границите на защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

- имот с идентификатор 06207.3.350, м. „Грамадите“, по КККР на гр. Брацигово се намира се в близост до защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.), от която отстои на не по-малко от 12,83 км;
- имоти с идентификатори 07586.189.890 и 07586.191.843, по КККР на с. Бяга, общ. Брацигово, обл. Пазарджик се намират в близост до защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), от която отстоят на не по-малко от 0,47 км.

## **МОТИВИ:**

1. С настоящото изменение на ОУП на община Брацигово се предвижда урбанизиране на ПИ с идентификатори 06207.3.350 м. „Грамадите“, попадащ в землището на гр. Брацигово, общ. Брацигово от земеделска земя (нива) в производствена територия „За търговия и услуги и автосервиз“ с предвиждана за Устройствена „Пп“ (Предимно производствена) и ПИ с идентификатори 07586.189.890 и 07586.191.843, м. „Брациговски път“ по КККР на с. Бяга, общ. Брацигово от земеделска земя в урбанизирана територия „За цех за метални изделия“ с предвиждане за Устройствена зона „Пп“ (Предимно производствена). Предвид местоположението, мащаба и характера на дейностите, които ще се извършват след промяна предназначението на имотите, предмет на изменението на ОУП,

9.2. При осъществяване на проекта, не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

10. При спазване на нормативно регламентирания изисквания и мерките, разписани в одобрената ЕО на ОУП на община Брацигово се очаква запазване на качествата на атмосферния въздух, климата, водите, почвите, биоразнообразието, ландшафта и културното наследство и намаляване на здравния риск.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 88, ал. 7 от *ЗООС* при промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите изменения.

На основание чл. 88, ал. 6 от *ЗООС* решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е одобрен съответния план или програма.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на *Административно-процесуалния кодекс*.

19.01.2021 г.

**ИНЖ. АНТОАНЕТА ГОРЧЕВА**

за Директор на РИОСВ-Пазарджик

(утълн. със заповед № РД-08-159 от 13/12/2018 г.)

