



РЕШЕНИЕ № ПК-01-ЕО/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от „БАРИ КБК ГРУП“ ООД по Приложение № 2 към чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за имот с идентификатор 06207.2.820, местност „Свети Спас“ по КККР на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, с който се предвижда предназначението на земеделска земя с цел монтиране на фотоволтаични системи за производство на ел. енергия, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

с възложител: „БАРИ КБК ГРУП“ ООД

ЕИК 112525117

със седалище: 4550 гр. Пещера, ул. „Михаил Такев“ № 148

Характеристика на плана:

Предложеният Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) се разработва на основание Решение № 329, прието на заседание на Общински съвет гр. Брацигово, проведено на 30.07.2021 г., с Протокол № 27, съгласно чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация* (ЗМСМА) във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).

Предмет на ПУП-ПРЗ е промяна на трайното предназначение на територия с обща площ от 2 719 кв.м., представляваща поземлен (ПИ) имот с идентификатор 06207.2.820 в местност „Свети Спас“ по одобрените КККР на гр. Брацигово. Ще се образува един нов УПИ I-820 „За производство на енергия от фотоволтаици“. Градоустройствените показатели ще са за устройствена зона „Пп“, свободно застрояване, височина до 10 м, макс. плътност 80%, мин озеленяване 40 % и макс. Кинт. 2,5.

Имот 06207.2.820 по КККР на гр. Брацигово попада в ОУП на Община Брацигово в зона ППС „Терени за предимно селскостопански, производствени и складови дейности“.

Приложено е Удостоверение изх. № У-90/02.11.2021 г. от Община Брацигово, с което се указва, че имот с идентификатор 06207.2.820, в. м. „Свети Спас“ по КККР на гр. Брацигово попада в зона „Пп“, съгл. одобрен ОУП на Община Брацигово с Решение №380 от Протокол №26 от 09.11.2017г. на Общински съвет гр. Брацигово.

Имот 06207.2.820 по КККР на гр. Брацигово е в непосредствена близост с регулацията на гр. Брацигово.

Съгласно писмо, изх. № 53819/19.11.2021 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, е определена точка на присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа – табло НН ТП/БКТП ТКЗС, КЛ/ВЛ, ЕМАЙЛ 1, п/ст Пещера.

За пътен достъп до имота ще се използва път Пазарджик-Брацигово, с който граничи от запад.

Имотът, предмет на ИП и свързаният с него ПУП-ПРЗ, не попадат в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Намира се в близост до защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), от която отстоят на не по-малко от 1,74 km.

МОТИВИ:

1. Предложеният ПУП-ПРЗ не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво. Смяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди за производството на ел. енергия от фотоволтаици ще се извърши в зона, която е предвидена в ОУП за производствена дейност.

2. Основната цел на инвестиционната инициатива е производство на електроенергия от възобновяем източник. Дейността не предполага генериране на отпадъци, отпадъчни води.

3. В изпълнение на чл. 36, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на ПУП-ПРЗ е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че ПУП-ПРЗ няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

- Предвид мащаба, естеството и местоположението на ИП, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие, включително безпокойство на видове и няма да се създаде трайна преграда, възпрепятстваща миграция или предвижване на видове, предмет на опазване в защитени зони от Натура 2000;

- При осъществяването на ИП не се очаква отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата Натура 2000.

4. Съгласно становище на РЗИ-Пазарджик, с вх. № ПД-02-29-(7)/17.12.2021 г., не е необходимо да се извършва екологична оценка на горечитирия ПУП-ПРЗ.

5. Осъществяването на предвижданията на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПРЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми

своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите на изменения, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е одобрен съответния план или програма.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

05.01.2022 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

