



## **РЕШЕНИЕ № ПК-02-ЕО/2022 г.**

### **за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от Община Стрелча по Приложение № 2 към чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО* и получено становище на РЗИ – Пазарджик

## **РЕШИХ**

**да не се извършва екологична оценка на „План за интегрирано развитие на община Стрелча за периода 2021-2027 г.“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

**с възложител: ОБЩИНА СТРЕЛЧА**  
**със седалище: 4530 гр. Стрелча, пл. „Дружба“ № 2**

### **Характеристика на плана:**

Планът за интегрирано развитие на Община Стрелча за периода 2021-2027 г. (ПИРО) е основният стратегически документ за управление на общината през следващите седем години. Той обвързва сравнителните предимства и потенциал за развитие на местно ниво с ясно дефинирана визия, цели и приоритети за развитие, свързани общо от стремежа към по-висок жизнен стандарт на хората в общината и устойчиво развитие на територията и връзките ѝ с други общини в съответствие с интегрираната териториална стратегия за развитие на региона за планиране от ниво 2. Пространственият обхват на ПИРО включва цялата територия на общината – град Стрелча и селата Блатница, Дюлево, Свобода и Смилец.

ПИРО е основен документ от системата за стратегическо планиране на регионалното и пространствено развитие и служи за определяне на актуалните проблеми, нуждите и потенциалите за развитие на общините и населените места, които се отчитат при разработването на инвестиционни програми и финансови инструменти, включително съфинансирани от фондовете на Европейския съюз.

Основната цел на ПИРО- Стрелча е да предложи обща рамка и последователност от конкретни действия за устойчиво и интегрирано развитие на местно ниво, обединени в конкретна програма за действие.

**Визията на ПИРО е:** „Община Стрелча – привлекателно място за живеене и туризъм, устойчиво развиваща се община със съхранено природно наследство, растеж и стабилност на местната икономика, с образовано и интегрирано население, имащо достъп до социална подкрепа, култура и спорт.“

Стратегическата част на ПИРО е фокусирана и конкретна и ясно показва избраната посока на развитие на общината и сферите, към които приоритетно да бъдат насочени усилията и основната част от инвестициите. Именно поради тази причина са набелязани ограничен брой ключови приоритети, които отразяват избрания фокус и специфика за развитие. Целта е да се постигне концентрация и осезаем ефект на база на конкретните потенциали и местни специфики, а не да се формулират твърде общи и универсални цели и приоритети.

Целите и приоритетите на ПИРО са определени в съответствие с целите и приоритетите на стратегическите документи за регионално и пространствено развитие на по-високите нива, като се обвързват с постигането на резултати за територията на общината. Стратегическите цели отразяват местните потенциали за развитие и се съсредоточават върху решаването на конкретните проблеми на общината.

#### **Стратегически цели:**

СЦ 1. Подобряване условията за развитие на бизнес, инвестиционна активност и разкриване на работни места;

СЦ 2. Развитие на туризма чрез разумно оползотворяване на природните ресурси и подобряване качеството на околната среда

СЦ 3. Оптимизиране на средата за живот, труд и обитаване за развитие на местната общност;

Определените приоритети произтичат от изводите на аналитичната част на документа, като се фокусират върху конкурентните предимства на общината. Всеки от приоритетите е свързан със съответна стратегическа цел и води до постигането на визията на община Стрелча.

В плана са включени следните три приоритета, формулирани както следва:

#### **Приоритет 1:** „Ускоряване растежа на местната икономика“

##### **Мерки:**

- 1.1. Инвестиции в инфраструктура и подобряване на икономическите дейности;
- 1.2. Създаване на условия за развитие на местния бизнес и привличане на инвеститори;
- 1.3. Подкрепа за осигуряване на заетост и работна ръка за уязвими групи.

#### **Приоритет 2:** „Териториална свързаност и устойчиво развитие“

##### **Мерки:**

- 2.1. Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи общински пътища и съоръженията и принадлежностите към тях;
- 2.2. Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях, вкл. улично осветление;
- 2.3. Подобряване качеството на парковата среда и местата за спорт в населените места;
- 2.4. Подобряване качеството на управление на водите;
- 2.5. Оптимизация на системата за управление на отпадъците;
- 2.6. Подобряване на енергийна ефективност на обществени сгради, в които се предоставят обществени услуги;
- 2.7. Повишаване на енергийната ефективност на жилищни сгради;

2.8. Превенция на риска за опазване, възстановяване и използване на природното наследство и биологичното разнообразие;

2.9. Проучване, социализация и валоризация на културно - историческото наследство.

**Приоритет 3: „Социално приобщаване, съхраняване и развитие на човешкия капитал“**

**Мерки:**

3.1. Осигуряване на достъп до образование и повишаване качеството на образователния процес в съответствие с пазара на труда;

3.2. Инвестиции в здравна инфраструктура и по-добър достъп до здравно обслужване;

3.3. Разширяване на социалната инфраструктура и социалните услуги и създаване на условия за социално включване;

3.4. Подкрепа за културни институции и дейности за съхраняване на културната идентичност;

3.5. Обновяване на спортната инфраструктура и стимулиране на масов спорт;

3.6. Добро административно управление.

#### **Зони за въздействие**

Условно територията на община Стрелча може да бъде разделена на две зони – Северна с център град Стрелча – общински административен център и Южна с дисперсно развитата структура на четирите населени места от селски тип.

В Северната зона приоритетно ще се развиват нови функции в сферата на логистиката, производството, услугите и общественото обслужване в смесена многофункционална зона, логично структурирана до транспортни мрежи от националната транспортна инфраструктура. В тази част на общината е концентрирано и развитието на добива, обработката и търговията с продуктите от маслодайните култури. Тази дейност е част както от производствения, така и от туристическия потенциал за развитие на общината. Допълнителна функция за обогатяване на туристическия пакет е наличието на минерални извори – реална предпоставка за ускорено развитие на балнеолечението и спа-туризма.

Южната зона – обхваща селата, в които към момента основната осмислена функция на урбанизираните територии е жилищната. В перспектива, извън времеви хоризонт на ПИРО има потенциал за развитие на селски туризъм, археология, еко, културен и др.

В ПИРО са определени зони за въздействие със специфични характеристики (СЗВ):

- **СЗВ 1. Общински център и минерален извор „Стрелча“** – обхваща урбанизираната територия на град Стрелча и минерален извор в град Стрелча - предпоставка за ускорено развитие на балнеолечението и спа-туризма и обособяване на територия с потенциал за реализиране на научноизследователска и развойна дейност (НИРД) и разработване на иновации на базата на минералната вода.

**Подзона СЗВ 1-1: Зона с потенциал за реализиране на НИРД и разработване на иновации на базата на минералната вода**

- **СЗВ 2. Зона за туризъм и рекреация**

**Подзона СЗВ 2-1: Древност и стрелчански дух**

Акцент в подзоната е културно-познавателния, исторически и археологически туризъм. За археологическите обекти експониране практически липсва, с изключение на тракийската гробница „Жаба могила“.

Стрелчанската крепост - през 2021 г. е проведена процедура за статут и граници на опазване. Целта е започване на археологически проучвания и с консервация и социализация.

## Подзона СЗВ 2-2: Природни феномени

Подзоната се включва Скални мегалитни светилища северно от град Стрелча, в местностите Качулата, Скумсале и Кулата, образуват уникален мегалитен комплекс върху площ от 300 дка, разположен на южния склон на Същинска Средна гора. Обособени са кътове за отдих и почивка, беседки, туристически заслон, паркинг, което допринася за удобството на посетителите за излет и разходка. Необходимо е да се насочат инвестиции за надграждане и постигане на устойчивост за развитие на екотуризма на основата на богатия и защитен природен ландшафт. Да се развие като цялостна познавателно – туристическа зона с образователни и екологосъобразни функции.

Към ПИРО е приложена Програмата за реализация, която е неразделна част от плана и е изготвена при прилагането на интегрирания подход в стратегическото планиране. Част от нея е Индикативен списък на важни за общината проекти, които са включени в ПИРО.

Планът за интегрирано развитие на община Стрелча 2021-2017 попада в обхвата на т. 9.3. *Закона за регионално развитие-планове за интегрирано развитие на общините* от Приложение № 2 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО) и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 1 на *Наредбата за ЕО* следва да бъде предмет на **процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**.

Планът за интегрирано развитие на община (ПИРО) на община Стрелча 2021 – 2027 г. попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 98 от 27 ноември 2018 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС)(изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 декември 2021 г.).

Териториалният обхват на плана включва територията на Община Стрелча. В териториалния обхват на Община Стрелча попадат следните защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закон за защитените територии (ЗЗТ)*:

- Природна забележителност (ПЗ) Скалните образувания в местност „Гарванов камък“ – обявена със заповед заповед № 1799/30.06.1972 г. на МГОПС (ДВ, бр. 59/1972 г.);
- ПЗ Скалните образувания в местност „Герекински гьол“ – обявена със заповед заповед № 1799/30.06.1972 г. на МГОПС (ДВ, бр. 59/1972 г.);
- ПЗ Скалните образувания в местност „Гораница“ – обявена със заповед заповед № 1799/30.06.1972 г. на МГОПС (ДВ, бр. 59/1972 г.);
- ПЗ Скалните образувания в местност „Киселицата“ – обявена със заповед заповед № 1799/30.06.1972 г. на МГОПС (ДВ, бр. 59/1972 г.);
- ПЗ Скалните образувания в местност „Турчанов камък“ – обявена със заповед заповед № 1799/30.06.1972 г. на МГОПС (ДВ, бр. 59/1972 г.);
- ПЗ Скалните образувания в местност „Арабушка поляна“ – обявена със заповед заповед № 1799/30.06.1972 г. на МГОПС (ДВ, бр. 59/1972 г.);
- ПЗ Скалните образувания в местност „Габровица“ – обявена със заповед заповед № 1799/30.06.1972 г. на МГОПС (ДВ, бр. 59/1972 г.).

В териториалния обхват на община Стрелча попадат следните защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*:

- Част от защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-273/30.03.2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 32/2012 г.);
- Част от защитена зона BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-274/31.03.2021 г.

на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 43/2021 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.);

- Част от защитена зона BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-320/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/2021 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.);

- Част от защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.).

ПИРО на Община Стрелча е допустим при съобразяване на произтичащите от него планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с:

- режимите на защитените територии, определени със ЗЗТ и заповедите за обявяването им;
- режимите на защитените зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, определени със заповедите по чл. 12, ал. 6 от ЗБР;
- плановете за управление на речните басейни (ПУРБ и ПУРН).

ПИРО на Община Стрелча попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4 и във връзка с ал. 1 от ЗБР.

Съгласно чл. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), процедурата по ОС се извършва през процедурата по ЕО.

### **МОТИВИ:**

1. Предложеният План за интегрирано развитие на община Стрелча 2021-2027 г. не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Основната цел на ПИРО е да предложи обща рамка и последователност от конкретни действия за устойчиво и интегрирано развитие на местно ниво, обединени в конкретна програма за действие.

3. ПИРО осигурява пространствена, времева и фактическа координация и интеграция на различни политики и планови ресурси за постигане на дефинираните цели за трайно подобряване на икономическото, социалното и екологичното състояние на общинската територия.

4. При обосноваване на приоритетите на ПИРО са отчетени общите насоки за развитие на община Стрелча. Изводите и констатираните проблеми в досегашното развитие на отделните дейности и функционални системи са използвани при формулировките на стратегическите цели.

5. ПИРО е разработен за цялата територия на община Стрелча, като са определени 2 зони за прилагане на интегриран подход, за удовлетворяване на идентифицираните нужди и за подкрепа на потенциалите за развитие.

6. Предложеният план е изготвен на основата на обстоен анализ на икономическото, социалното и екологичното състояние, нуждите и потенциалите за развитие на Общината, изявените тенденции, изведените и обсъдени със заинтересованите страни приоритети за развитие.

7. Планът е изцяло съобразен със специфичните условия, ред и изисквания за прилагане на нормативните изисквания и документи, свързани с регионалното развитие, местното самоуправление, териториалното устройство, кадастъра, опазването на околната среда, управлението на отпадъците, адаптация към климатичните промени, енергийна ефективност, насърчаване на ВЕИ и др. Прилагането му ще окаже положителни кумулативни въздействия върху различни сфери на обществения живот, околната среда, живота и здравето на хората.

8. Изпълнението на Плана за интегрирано развитие на община Стрелча 2021 – 2027 г. не създава рискове за човешкото здраве и околната среда. Всички инвестиционни предложения предвидени в Програмата за реализация на ПИРО са свързани с подобряване на социално-икономическото развитие, демографските показатели жизнения стандарт на населението и опазването на околната среда.

9. Съгласно становище (вх. № ПД-02-33-(5)/31.12.2021 г.) на Регионална здравна инспекция, гр. Пазарджик няма бележки по документацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и счита, че не е необходимо да се извършва екологична оценка на План за интегрирано развитие на община Стрелча 2021-2027 г.

10. На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС* на ПИРО е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че **планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

10.1. Съгласно представената информация, реализацията на ПИРО, няма да доведе до увеличаване степента на фрагментация на местообитания спрямо първоначалното състояние, както и до прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в зоните, с което да се наруши целостта и кохерентността на защитени зони: BG0002054 „Средна гора“, BG0001389 „Средна гора“, BG0001039 „Попинци“ и BG0000426 „Река Луда Яна“;

10.2. При реализацията на ПИРО няма вероятност от пряко или косвено въздействие върху ключови елементи на защитените зони, включително значително безпокойство на видове, в т.ч. и птици, предмет на опазване в защитените зони, както и не се предполагат изменения в числеността и плътността на популациите им;

10.3. Не се очаква реализацията на ПИРО да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

11. Предвид местоположението на територията, предмет на ПИРО и характера на дейностите, предвидени с изпълнението му, не се очакват трансгранични въздействия.

12. С реализацията на предвидените мерки и дейности в Плана за интегрирано развитие на община Стрелча 2021-2027 г. не се очакват отрицателни въздействия върху

околната среда в рамките на територията на общината и/или извън нея. Съществуват редица предпоставки за подобряване на екологичните характеристики на целевата територия, включително опазване на човешкото здраве след изпълнението на ПИРО.

### ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, произтичащи от настоящия План за интегрирано развитие на община Стрелча 2021-2027 г., попадащи в обхвата на Приложение № 1 и/или 2 на ЗООС и/или чл. 31 от ЗБР, да се одобряват по реда на съответния специален закон, само след издадено положително решение/становище и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите на изменения, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е одобрен съответния план или програма.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

11.01.2022 г.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ - Пазарджик

