



РЕШЕНИЕ № 011-ОС/2013 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр. 73/2007 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.) и внесено уведомление с вх. № КД-01-2114/30.04.2013 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Вилна сграда в УПИ III-139, местност „Беглика“, землище на гр. Батак, общ. Батак“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835 /17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108 /2008 г.) и BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр.85 /2007 г.).

Местоположение: Имот с идентификатор 02837.13.195 по КК на гр. Батак (УПИ III-139), местност „Беглика“, землище на гр. Батак, общ. Батак; защитени зони BG0002063 „Западни Родопи“ и BG0001030 „Родопи-Западни“. Имотът е със следните координати на граничните точки:

Координати на граничните точки на имот с идентификатор 02837.13.195 по КК на гр. Батак (УПИ III-139), местност „Беглика“, землище на гр. Батак (Координатна система 1970 г.)		
№	X	Y
1	4509600.500000	8564502.700200
2	4509569.138700	8564488.398400
3	4509574.723600	8564473.250500
4	4509607.366700	8564488.160200

Възложител: Д. С. П., ***.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Предвижда се в имот с идентификатор 02837.13.195 по КК на гр. Батак, с площ 566 m², с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов терен“, да се

- осъществи строителство на вилна сграда със следните параметри на застрояването: височина – до 7 m; плътност на застрояване – до 30%, Кинт – до 0,6.
2. Не се предвижда строителството на нова техническа инфраструктура.
 3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии* и е допустимо по смисъла на чл. 12 от *Наредбата за ОС*.
 4. Представеното инвестиционно предложение не подлежи на задължителна оценка за въздействието върху околната среда (ОВОС) или преценяване за необходимостта от извършване на ОВОС, тъй като не попада в обхвата на Приложения № 1 към чл. 92, т. 1 и № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона се основава на следните мотиви:

1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, се намира в бивш селскостопански двор и в урбанизирана територия и не представлява природно местообитание и местообитание на вид – предмет на опазване на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”.
2. Няма да бъде нарушен благоприятният природозащитен статус на видовете - предмет на опазване в защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”.
3. Няма да има отрицателно кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”.
4. Осъществяването на инвестиционното предложение не се очаква да доведе до нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някой от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят - съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд - гр. Пазарджик по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му, възложителят не започне действия по осъществяването на плана.

Дата: 09.05.2013 г.

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЛУЛОВ
Директор РИОСВ – Пазарджик

