



РЕШЕНИЕ № 043-ОС /2015 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 2002 г., изм., бр. 66 от 26.07.2013 г., в сила от 26.07.2013 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), уведомление с входящ № КД-01-2581/22.07.2015 г. и допълнителна информация с входящ № КД-01-2581/14.08.2015 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Смяна предназначението на поземлен имот (ПИ) № 457004 в землището на с. Исперихово за силози и складове за зърно”, осъществяването, на което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000, в частност на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министеръра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.).

Местоположение: Поземлен имот (ПИ) № 457004, местност „Чешмето”, в землището на с. Исперихово

Имотът попада в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове”

Възложител: „ФАНАГОРИЯ - СВ” ЕООД, гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, ул. „Найден Геров” № 22, ет. 5, ап. 9

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда смяна предназначението на ПИ № 457004 в землището на с. Исперихово за силози и складове за зърно. След преобразуване на имота в новообразувалия се УПИ се предвижда малкоетажно застрояване с височина до 10 м, свободностоящо:

- 2 броя метални силози с вместимост по 1000 тона
- 1 брой склад – масивно строителство със застроена площ 480 кв. м. Ще бъдат предвидени и офис, санитарен възел и битово помещение за персонала.

Силозите ще се използват за съхранение на зърно. Ще се монтира метална конструкция с покритие от ламарина, която ще се използва за престой на превозните средства на зърно.

Ще се използва съществуващия пътен достъп. За водоснабдяване и електроснабдяване има сключени договори със съответните дружества.

Инвестиционното предложение е допустимо по смисъла на чл. 12 от Наредбата за ОС.

Имотът, обект на инвестиционното предложение, не попада в защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии;

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване

на околната среда и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните мотиви:

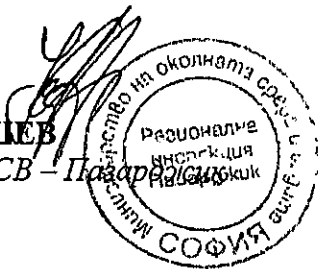
1. Въпреки, че имотът е с начин на трайно ползване „ливада“, същият не представлява местообитание предмет на опазване в защитени зони, съгласно данните на Единната информационна система;
2. ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху видове птици предмет на опазване в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“, предвид близостта на имота до населеното място т.к. повечето видове гнездят в гори, храсталаци, сухи степни местообитания и влажни, мочурливи места, отдалечени от населени места;
3. При осъществяването на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000;
4. Отчитайки обхвата и характера на инвестиционното предложение, не се очаква нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от Националната екологична мрежа/НАТУРА 2000 - BG0002057 „Бесапарски ридове”

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение решението прекратява действието си.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик



Дата: 29.09.2015 г.