



РЕШЕНИЕ № 003-ОС/2018 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ДВ, бр. 73/2007 г., посл. изм. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), внесено уведомление с вх. № ПД-01-4064/14.11.2018 г. и проверка на място (КП № КМЗ/2018 г.)

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Индивидуално вилно строителство” и свързания с него ПУП, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835 /17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008 г.) и BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/2007 г. (ДВ, бр. 85 /2007 г.).

Местоположение: Имот с № 142127, м. „Голяма и малка Крушици”, землище на гр. Сърница, общ. Сърница; защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”. Имотът е със следните координати на граничните точки:

Координати на граничните точки на имот с № 142127, м. „Голяма и малка Крушици”, землището на гр. Сърница, общ. Сърница (Координатна система „1970 г.”)		
№	X	Y
1	4496004.6	8556622.0
2	4496009.8	8556628.4
3	4495925.6	8556701.0
4	4495929.2	8556693.0
5	4495930.2	8556683.0
6	4495997.8	8556613.6

Възложител: Р. К. Б.
Сърница, обл. Пазарджик.

с адрес гр. Сърница,

общ.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Предвижда се строителство на три вилни сгради в имот № 142127, м. „Голяма и малка Крушици”, землището на гр. Сърница, с площ 1.493 дка., с начин на трайно ползване „Ливада”. Параметрите на застрояване са следните: плътност на застрояване до 30%, етажност (височина в метри) до 2 (7), Кинг 0.6. Достъгът до

имота ще се осъществява чрез съществуващ полски път ПИ № 001114 и местен път – имот № 000419. Електроснабдяването на имота ще се осъществи от РТНН, графопост „МТП Бапчев-0”, извод СН „Сърница”, подстанция „Широка поляна”.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии и е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните мотиви:

1. При проверка на място е установено, че в имота, предмет на инвестиционното предложение, не са установени природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”.
2. С оглед констатациите в точка 1, при осъществяването на инвестиционното предложение:
 - 2.1. няма да има увреждане на природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”;
 - 2.2. не се очаква безпокойство на видове – предмет на опазване на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”;
 - 2.3. няма да бъде нарушен благоприятният природозащитен статус на видовете и природните местообитания - предмет на опазване в защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”;
 - 2.4. няма да има отрицателно кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”;
 - 2.5. не се очаква да има нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят - съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд - гр. Пазарджик по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му, възложителят не започне действия по осъществяването на плана.

Дата: 09.02.2018 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

